



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1410 (11)

ГР. БУРГАС, 05. 06. 2019

ДО

ОБЩИНА БУРГАС

УЛ. "АЛЕКСАНДРОВСКА" № 26

ГР. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение: „Паркинг и обслужващи улици в кв. 11 при о.т. 90 по плана на зона „А“ (до бл. 425), ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас, община Бургас”, с възложител: община Бургас

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1410/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Паркинг и обслужващи улици в кв. 11 при о.т. 90 по плана на зона „А“ (до бл. 425), ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас, община Бургас”, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на паркинг и обслужващи улици в кв. 11 по плана на зона „А“, ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас. Целта на разработката е да се осигури паркирането и да се подобри пешеходния достъп до прилежащите жилищни блокове, чрез обновяване на уличната и тротоарна настилка, отводняването и уличното осветление.

Новопроектирания паркинг ще се обслужва едновременно от двете прилежащи улици. Вход-изходите и към двете улици са оформени перпендикулярно на техните оси, с бордюрни криви с радиуси 4 м. За двете прилежащи улици о.т. 89 - 90 и о.т. 90 - 55 е предвидена рехабилитация на настилката.

За отвеждане на дъжовните води от новопроектирания паркинг е предвидено изграждане на гравитачна канализационна мрежа от тръби поливинилхлорид /PVC/ с външен диаметър Ф 315, които ще бъдат заустени в съществуваща шахта от уличната канализация, попадаща между о.т. 89 и о.т. 90. Предвидено е изграждане и на 3 бр. ревизионни шахти. Проектната разработка включва също и реконструкция на съществуващото улично осветление, както и изграждане на нова мрежа.

За участъка на паркинга са предвидени 4 броя стоманотръбни тристепенни поцинковани стълбове с Н-9,5м. За участъка на паркинга и междублоковото пространство са предвидени стълбове за парково осветление с височина Н-3,2 м, единична стоманена тръбна конзола с LED осветител.

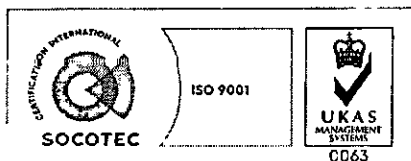
На всички съществуващи стълбове улично осветление се подменят осветителите с LED осветителни тела.

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №802/04.12.2007 г. (ДВ, бр. 107/2007 г.) и защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.).

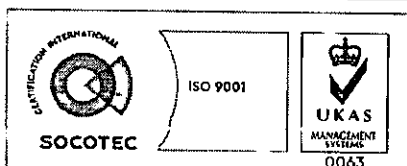
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе, най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че **площта няма характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

