



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1329 (1)
ГР. БУРГАС, 17. 05. 2019

ДО
СТОЯН НИКОЛОВ

С. РОСЕН

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – монтаж на сглобяемо метално хале (гараж за две МПС) в УПИ I, кв.23 (ПИ с идентификатор 63029.501.208 по КК) по плана на с. Росен, Община Созопол“, с възложител: **СТОЯН НИКОЛОВ**

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1329/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – монтаж на сглобяемо метално хале (гараж за две МПС) в УПИ I, кв.23 (ПИ с идентификатор 63029.501.208 по КК) по плана на с. Росен, Община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на допълващо застрояване – монтаж на сглобяемо метално хале (гараж за две МПС) в УПИ I, кв.23 (ПИ с идентификатор 63029.501.208 по КК) по плана на с. Росен, Община Созопол. Сградата ще представлява метална носеща конструкция с фасадна и покривна обшива от композитни термоизолационни панели с габарити 12x13,50м. Техническата инфраструктура е съществуваща. Видно от приложено копие на скица на поземлен имот № 15-41371-21.01.2019г., издадена от СГКК – Бургас, имотът е с площ 840кв.м, трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „ниско застрояване /до 10м/“, с административен адрес: с. Росен, ул. „Андон Стоянов“ №10.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – монтаж на сглобяемо метално хале (гараж за две МПС) в УПИ I, кв.23 (ПИ с идентификатор 63029.501.208 по КК) по плана на с. Росен, Община Созопол“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.77/27.09.2005г., с посл. изм.) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на

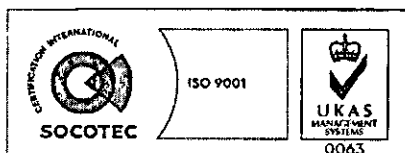
Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.49/2010г.) и Заповед № РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота /в регулационните граници на населеното място/ и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

