



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1276 (11)

ГР. БУРГАС, 17. 05. 2019

ДО

СТЕФКА КАЛЧЕВА

АТАНАС КАЛЧЕВ

ГР. БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда, лятна кухня и ограда в УПИ V-185 /идентичен с ПИ с идентификатор 47202.503.185 по КК/ по плана на с.о. „Училищното“, землище на с. Маринка, община Бургас“, с възложители: СТЕФКА КАЛЧЕВА и АТАНАС КАЛЧЕВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1276/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда, лятна кухня и ограда в УПИ V-185 /идентичен с ПИ с идентификатор 47202.503.185 по КК/ по плана на с.о. „Училищното“, землище на с. Маринка, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда, лятна кухня и ограда в УПИ V-185 /идентичен с ПИ с идентификатор 47202.503.185 по КК/ по плана на с.о. „Училищното“, землище на с. Маринка, община Бургас. Имотът е водоснабден от съществуващ уличен водопровод. Формираните битово – фекални отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма, изградени в рамките на имота. Видно от приложено копие на скица на поземлен имот № 15-596076-21.08.2018г., издадена от СГКК – Бургас, парцелът е с площ 465кв.м, трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начина на трайно ползване „ниско застрояване (до 10м)“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда, лятна кухня и ограда в УПИ V-185 /идентичен с ПИ с идентификатор 47202.503.185 по КК/ по плана на с.о. „Училищното“, землище на с. Маринка, община Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, **Най-близо разположените защитени зони са:**

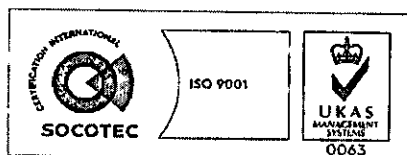
BG0000242 „Залив Ченгене скеле” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/09.03.2007г.) и BG0000242 „Залив Ченгене скеле” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-513/22.08.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.78/2008г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота /извън границите на защитени зони/ и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че при реализирането му не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

