



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-897 - (3)
ГР. БУРГАС

30.04.2019

ДО

„ЕМОНА ФАРМИНГ“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, Ж.К. „ЛЮЛИН“, БЛ. 808

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на сушилни за месни деликатеси по традиционни български технологии, дегустационна и магазин в имот № 07079.603.54, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“, с възложител „ЕМОНА ФАРМИНГ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-897/2019г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на сушилни за месни деликатеси по традиционни български технологии, дегустационна и магазин в имот № 07079.603.54, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

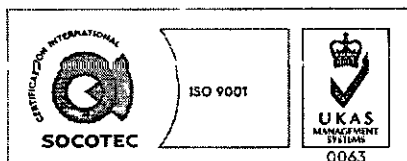
Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на сушилни за месни деликатеси по традиционни български технологии, дегустационна и магазин в имот № 07079.603.54, ПЗ „Север“, гр. Бургас. Предвиден е паркинг с 10 бр. паркоместа. Водоснабдяването и електроснабдяването на имота е съществуващо. Отпадните води ще бъдат включени към съществуваща канализационна мрежа.

Технологично описание на дейностите, които ще се осъществяват в сушилните:

- предварително обработено сурово месо се доставя от сертифициран доставчик и складира в хладилно помещение пригодено за тези цели;
- суровото месо постъпва в подготвителна зала за обработка;
- обработеното месо постъпва за подправки, етикет и окачване на закачалки;
- месото се отнася в присобени за това климатична камера за сушене;
- месото се складира в хладилни камери/сушилни.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имот № 07079.603.54, ПЗ „Север“, гр. Бургас, община Бургас **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 1,23км/ е



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



разположена границата на защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че с инвестиционното предложение не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

РИОСВ-Бургас обръща внимание, че експлоатацията на сушилнята за местни деликатеси е необходимо да се извършва при спазване на следните условия:

- За оборудване, съдържащо над 5 тона CO₂ еквивалент хладилен агент, да се води досие, съгласно Приложение №3 към чл. 29 от Наредба № 1 от 17 февруари 2017г. за реда и начена за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове.
- Външните тела на хладилните инсталации да бъдат етикетирани в съответствие с приложимите изисквания на чл. 12 от Регламент (ЕО)517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014г. за флуорсъдържащите парникови газове.

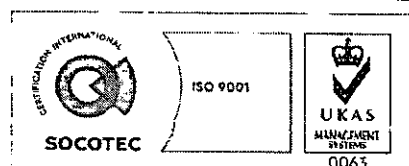
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

инж. Таня Манолова

Заповед № РД-112/07.08.2018 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущици“ 7, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: 59 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

