



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС- 95 -ЕО/ 24.08.2022г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД – 292(2)/14.03.2022г. и доп. информация от 22.03.2022г., 01.04.2022г.,12.05.2022г. и от 13.06.2022г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-91-5/06.07.2022г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 80916.78.83 по КК на с. Черни връх, община Камено, с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електрически ток от слънчевата енергия и ТП в имота с разширение на площадката в ПИ с идентификатор 80916.78.89 по КК на с. Черни връх, община Камено; ПУП-ПП за нов кабел 20 kV от ЗРУСН на подстанция „Мандра“ до нов БКТП в ПИ с идентификатор 80916.78.83 по КК на с. Черни връх, община Камено“, за изграждане на фотоволтаична електроцентрала“.

възложител: „Комета 7“ ЕООД

Характеристика на плана:

С предложения ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 80916.78.83 по КК на с. Черни връх, общ. Камено се предвижда създаване на градоустройствена основа за изграждане на фотоволтаична електроцентрала и нови 3 броя БКТП в имота.

С цел по оптимално разположение на модулите се предвижда централата да бъде разширена и в ПИ с идентификатор 80916.78.89 по КК на с. Черни връх, община Камено, като за целта се предвижда изменение на ПУП-ПЗ в обхвата на имота, с цел промяна в отреждането от „за жилищно строителство“ в „за фотоволтаична електроцентрала до 5 mW и ТП“.

Върху терена ще се разположат 9090 броя соларни модула, всеки с номинална мощност 550 Wp и 48 броя инвертора с единична мощност 100 kW. Ще се изградят 3 броя трафопостове, като общата им застроена площ ще бъде 57,75 кв. м. Новопредвиденото съоръжение ще преобразува слънчевата енергия в електрическа, при което процеса на производство е свързан и с преобразуването на получения постоянен ток от фотоволтаичните модули в променлив, с параметрите на мрежата. Общата площ на монтираните на терена модули е 23361 кв. м.

Предвижда се и изработване на ПУП-ПП за кабелното трасе 20 kV с дължина 1450м, което ще започне от съществуваща подстанция 110/20 kV „Мандра“, разположена в ПИ с идентификатор 80916.74.30 по КК, ще премине през ПИ с идентификатори 80916.78.68, 80916.76.50, 80916.73.38, 80916.74.33 и 80916.73.39 и ще завърши в ПИ с 80916.78.83 по КК,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



където ще се изгради централата. Общата площ на имотите в които се предвижда изграждането на ФЕЦ е 56 184 кв. м., земеделска земя, с НТП „Неизползвана нива (угар, орница)“, категория на земята 9.

С Решение по т. 25 от Протокол № 26/27.01.2022г. на заседание на Общински съвет – град Камено, е разрешено изработването на ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 80916.78.83 по КК на с. Черни връх, община Камено с отреждане „за фотоволтаична електроцентрала до 5 мW“, при параметри на застрояване за устройствена зона „Пп“- предимно проеводствена със следните градоустройствени показатели: Плътност застр. – до 80%, Кинт – 1.5, Височина-до 7,50 м и Озеленяване – мин. 20%.

Със Заповед № РД-09-547 от 01.04.2022г. на кмета на Община Камено, е разрешено изработване на проект на изменение на ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 80916.78.89 по КК на с. Черни връх, община Камено, с цел промяна в отреждането на имота от „за жилищно строителство“ в „за фотоволтаична електроцентрала до 5 мW и ТП“ при промяна на устройствената зона от Жм на „Пп“-предимно проеводствена със следните градоустройствени показатели: Плътност застр. – до 80%, Кинт – 1.5, Височина-до 7,50 м и Озеленяване – мин. 20%.

Всички имоти, предмет на плана не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. ПИ с идентификатори 80916.78.83 и 80916.78.89, м. „Дебелата Кория“, с. Черни връх, общ. Камено и кабелното трасе преминаващо през ПИ с ид. 80916.78.68, 80916.76.50, 80916.73.38 и 80916.74.33 не попадат в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Само малка част от кабелното трасе, преминаваща през ПИ с ид. 80916. 73.39 и достигаща до съществуващата подстанция 110/20 kV „Мандра“ попада в защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (ДВ, бр. 23/2012г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП, предложеният ПУП-ПЗ и ПУП-ПП попада в обхвата на т.9.1 „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ от Приложение №2 на НУРИЕОПП и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба, с компетентен орган по процедурата Директора на РИОСВ-Бургас.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка, по реда на Закона за опазване на околната среда.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която плана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и техните местообитания, както и върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ поради следните

МОТИВИ:



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



1. Предвидените с плана дейности ще се реализират в имоти (ПИ с идентификатор 80916.78.83 и 80916.78.89), разположени извън границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Предвид това, не се очакват преки негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близо разположената защитена зона.

2. Предвид естеството на плана и факта, че имотите са на значително отстояние от най-близо разположената защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“, няма вероятност от увреждане на природни местообитания и унищожаване, увреждане или влошаване на състоянието на видовете в рамките на най-близо разположената защитена зона, включени в предмета ѝ на опазване.

3. Планът не е свързан с обекти, които генерират шум и отпадъци, поради което не се очаква значително отрицателно въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“.

4. Имотите, в които ще се реализира фотоволтаична електроцентрала са отделени от най-близо разположената защитена зона, от съществуващ третокласен път Бургас-Средец. С одобряването на плана не се прекъсват биокоридорни връзки от значение за видовете, вкл. птици опазвани в границите на защитената зона. Не се очаква съществено изменени на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, включително птици.

5. Много малка част от кабелното трасе, попада в границите на защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“. Предвид, че трасето, представлява подземен линейен обект, считам, че с одобряването на ПУП-ПП и произтичащото от него ИП няма да се достигне до значително отрицателно въздействие, свързано със увреждане, трансформация или фрагментация на природни местообитания, както и до трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене и укритие на видовете диви птици, включени в предмета на опазване на защитената зона, тъй като предвидените дейности ще бъдат краткосрочни и обратими.

6. На-близо разположената от имотите, предмет на плана защитена територия – ЗМ „Вая“ се намира на разстояние повече от 4 км.

7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-91-5/06.07.2022г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана/програмата или инвестиционното предложение при спазване на определени условия, заложиени в цитираното становище.

8. Реализацията на плана не предполага трансгранично въздействие.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Да се спазват условията, заложиени в становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-91-5/06.07.2022г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение № БС-95.-ЕО/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „Изработване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 80916.78.83 по КК на с. Черни връх, община Камено, с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електрически ток от слънчевата енергия и ТП в



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



имота с разширение на площадката в ПИ с идентификатор 80916.78.89 по КК на с. Черни връх, община Камено; ПУП-ПП за нов кабел 20 кV от ЗРУСН на подстанция „Мандра“ до нов БКТП в ПИ с идентификатор 80916.78.83 по КК на с. Черни връх, община Камено“, за изграждане на фотоволтаична електроцентрала“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
И. Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС
Заповед № 419/10.05.2022г. на
Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

