



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 83 -ПР/.....16.10.19г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС с Вх. № ПД – 699(4) от 06.08.2019 г., постъпила допълнителна информация от 11.10.2019 г. и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с Изх. № 10-109-1/13.08.2019 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Изграждане на открит паркинг за лекотоварни и товарни автомобили и административна сграда в поземлен имот № 084006, землище на гр. Карнобат, община Карнобат“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

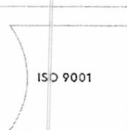
възложител: „ВАНЯ ТРАНС“ ООД

Кратко описание на инвестиционното предложение и неговото процедуране:

Предвижда се промяна предназначението на поземлен имот № 084006, землище на гр. Карнобат, община Карнобат с цел изграждане на открит паркинг с петдесет паркоместа за лекотоварни и товарни автомобили и административна сграда в парцела. Общият брой на персонала ще е двама души.

За реализация на инвестиционното предложение ще бъде изработен ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на процедурния имот от „Нива – втора категория“ в „За паркинг“ и неговото урегулиране в УПИ ХХІІ-6. За имота се предвижда строителство с показатели: Пл. застрояване – 80%, Кинт – 2.5, озеленяване – 40%, височина до 10 м. Предвижда се свободно разполагане на обектите в имота.

Към настоящия момент парцелът не е водоснабден. Осигуряването на питейна вода ще се осъществи от новопроектиран уличен водопровод – ПЕ ВП Ф 10, по улицата покрай имота, чрез сградно водопроводно отклонение. Новопроектираният водопровод ще се захранва от съществуващ уличен водопровод Ф140 по улицата, източно от имота. Съгласно представената от Възложителя информация за отвеждане на битовите отпадъчни води от обслужващия персонал в имота ще се постави химическа тоалетна със сервизно



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



обслужване, на която ще бъде сключен договор с фирма за мобилна санитарна техника. Обектът ще се электроснабди, като присъединяването ще се осъществи чрез кабелна линия ниско напрежение посредством силов кабел за ниско напрежение, положен в земята. Точката на присъединяване е извод – I на КРШ – I, трафопост „Карнобатска комуна“, извод СрН „Фреза“, подстанция „Карнобат“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **т. 10, буква „б“** от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в защитените зони, по реда на чл. 31, ал.4, във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

Процедираният имот не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена границата на защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.), изм. с РМС № 811/16.11.2010 г. (ДВ, бр. 96/2010 г.).

След анализ на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която гореописаното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води. Не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водовземане.

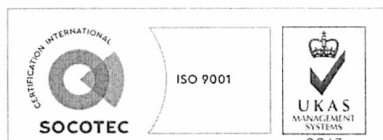
2. Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.

3. По време на строителството използваните природни ресурси ще са строителни и инертни материали. При експлоатация на обекта ще се използват – питейна вода и електроенергия, съгласно сключени договори с експлоатационните дружества.

4. На обекта няма да бъдат извършвани производствени дейности, водещи до замърсяване и дискомфорт на компонентите на околната среда, поради което не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже значително негативно въздействие.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи

2



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Инвестиционното предложение ще се реализира в границите на поземлен имот №084006, землище на гр. Карнобат, община Карнобат. Имотът представлява земеделска територия с начин на трайно ползване „Нива“ и площ 5700 кв.м.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотът е отдалечен на 2.34 км от границите на най-близо разположената защитена зона от екологичната мрежа Натура 2000. Предвид това не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близо разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

2. Естеството на предложението не предполага увреждане на природни местообитания, включени в предмета на опазване на защитената зона BG0000196 „Река Мочурица“.

3. Имотът граничи със застроени терени. С реализиране на предложението няма вероятност от увреждане на местообитания на видове, идентифицирани в рамките на защитената зона и включени в предмета ѝ на опазване, както и фрагментация на биокоридори от значение за видовете.

4. С реализиране на инвестиционното предложение не се очаква натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видове, в т.ч. птици, предмет на опазване в защитената зона, при реализация на настоящото предложение спрямо одобрени до момента и предложени за одобрение инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Строително-монтажните дейности свързани с реализация на инвестиционното предложение, ще се извършват изцяло в границите на парцела. Площта на имота е напълно достатъчна както за реализиране на инвестиционното предложение, така и за осъществяване на всички временни и спомагателни дейности по време на строителството.

2. Площадката ще се асфалтира. Ще се използва съществуващата техническа инфраструктура, не е необходимо изграждане на нова.

2. Съгласно становище на РЗИ - Бургас с изх. № 10-109-1/13.08.2019 г., от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие реализацията на инвестиционното предложение при спазване на конкретно условие, заложено в становището.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

С цел осигуряване на обществен достъп, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС е предоставена на интернет страницата и в сградата на РИОСВ – Бургас. В рамките на нормативно определения 14-дневен срок **не са постъпили** становища, мнения и възражения от заинтересовани лица/ организации.



Съгласно писмо на община Карнобат, с изх. № 32-00-76/30.08.2019 г. е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС. В рамките на нормативно определения 14-дневен срок **не са постъпили** становища, мнения и възражения от заинтересовани лица/ организации.

**ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да се спазва условието заложено в становище на РЗИ – Бургас с изх. № 10-109-1 от 13.08.2019 г., копие от което се прилага към настоящото решение.
2. Всички дейности по изчерпане и предаване за пречистване на битовите отпадъчни води от инвестиционното предложение в пречиствателни станции за отпадъчни води да се документират.
3. Строителните дейности да се осъществяват при спазване приложените изисквания на чл. 70 от Наредба № 1/2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.

Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС- 83 -ПР/2019 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на открит паркинг за лекотоварни и товарни автомобили и административна сграда в поземлен имот № 084006, землище на гр. Карнобат, община Карнобат“ с възложител: „ВАНЯ ТРАНС“ ООД може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

