



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 82 -ПР/ 12.06.2023г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-3343(11) от 20.04.2023 г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-175-3/23.05.2023г. и от Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-936/А3/13.03.2023г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на склад за селскостопанска техника в ПИ с идентификатор 35883.7.119 по КК на град Камено, местност „Дере арас“, община Камено“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

Възложител: „Шеми Груп“ ООД
град Бургас, ул. „Петко Каравелов“ №32, ет. 3

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) е свързано с изграждане на складова база за съхранение на селскостопанска техника в ПИ с идентификатор 35883.7.119 по КК на град Камено, местност „Дере арас“, община Камено. Обектът ще се изпълни от сглобяема конструкция със сандвич панели, върху бетонов фундамент на площ около 1000 кв. м. Предвижда се и обособяване на паркинг за около 10 паркоместа за МПС.

Със Заповед № РД-09-70/01.02.2011г., издадена от кмета на Община Камено, е одобрен ПУП-ПРЗ за имот № 007084 в м. „Дере арас“, землище на град Камено, община Камено, за обособяване на УПИ I-84, с отреждане „за склад за селскостопанска техника, при установени градоустройствени показатели на застрояване за зона „Пп“, съответно: Плътност – до 80%, Кинт – до 2,5, Височина – до 10,00м и Озеленяване – мин. 20%.

С Решение № 4 от 22-24.06.2011г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ е променено предназначението на земеделската земя за неземеделски, с което се засягат 4500 кв. м



ISO 9001



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



зеделска земя в обхвата на имот № 007084 в м. „Дере арас“, землище на град Камено, община Камено, за изграждане на обект: „Склад за селскостопанска техника“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т. 10, буква „б“ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

ПИ с идентификатор 35883.7.119 по КК на гр. Камено, м. „Дере арас“, общ. Камено не попада в защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко - на 5,66 км е разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.).

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“, поради следните:

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение ще се осъществи в границите на ПИ с идентификатор 35883.7.119 по КК на гр. Камено, м. „Дере арас“, общ. Камено“. Имотът е с площ 4252 кв.м; ТПТ „зеделска“ и НТП „ниско застрояване (до 10м)“, съгласно Скица № 15-747661/05.07.2022 г. на СГКК-Бургас.

2. Водоснабдяването на имота, се предвижда да се осъществява от новопредвиден уличен водопровод, който ще се изгради по прилежащата улица на имота, обект на ИП, което ще се иницира от Община Камено. С Решение по т. 31 от Протокол №22/30.09.2021г. от проведено заседание на Общински съвет – Камено, е дадено принципно съгласие за изработване на ПУП-ПП за трасе на водопровод, преминаващ през ПИ с идентификатори 35883.17.2, 35883.17.3, 35883.6.8, 35883.7.116, 35883.7.73, 35883.7.78 по КК на град Камено.

3. От ИП ще се генерират само битово-фекални отпадъчни води от персонал (двама души). Те ще се заустват във водопълтен черпателен резервоар.

4. Предлагащото инвестиционно предложение не съдържа дейности, които могат да доведат до тежки аварии и инциденти, застрашаващи околната среда. Не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни емисии на замърсители в околната среда.

5. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-175-3/23.05.2023г. представената информацията съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение.

6. Съгласно получено становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-936/АЗ/13.03.2023г., ИП е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни 2016-2021г. и Плана за управление на риска от наводнения 2016-2021г., при спазване на предвидените мерки и условия, посочени в цитираното становище.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Имотът е разположен извън границите на защитена зона и защитена територия. Най-близо разположената защитена територия, ЗМ „Корията - гора от полски бряст“ е на разстояние повече от 4,4 км от терена на имотите.

2. Съгласно получено становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-936/АЗ/13.03.2023г., предвидените дейности, предмет на ИП попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло „I участък: р.Айтоска - от вливането на р. Съдиевска до след гр. Камено“ и II участък: „р.Айтоска - от след гр. Камено до вливане в Бургаско езеро“ с код BG2SE900R036, определено в лош екологичен потенциал и неопределено химично състояние. За него е определено изключение по чл. 156в, т. 1, буква „в“ от Закона за водите (4.4.iii от РДВ), в риск по показатели МФ, Електропроводимост, N-NO₂, N-NO₃, N-total, P-PO₄ и P-total. За тялото са поставени следните цели: Предотвратяване влошаването на екологичния потенциал; Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на умерен екологичен потенциал чрез постигане на възможно най - добър екологичен потенциал по биологични елементи - МФ и чрез постигане на възможно най - добър екологичен потенциал по физикохимични елементи - Електропроводимост, N-NO₂, N-NO₃, N-total, P-PO₄ и P-total; Постигане и запазване на добро химично състояние;

- Подземно водно тяло с код BG2G000000Q008 и наименование: „Порови води в кватернера на р. Айтоска“, определено в добро количествено и лошо химично състояние, в риск по химично състояние по NO₃,Mg. Тялото е определено в риск и са приложени изключения от постигане на добро състояние (чл. чл.156в, в от Закона за водите). За него е поставена цел, свързана с постигане на добро състояние.

- Подземно водно тяло „Порови води в неоген - Бургас“ с код BG2G000000N025,

определено в добро количествено и лошо химично състояние, по показатели PO4 и Mn. За него е определено изключение съгласно чл. 156г, т. 2 и т. 3, от Закона за водите (чл.4.5. от РДВ). За него са поставени следните цели: Предотвратяване влошаването на химичното състояние по показатели PO4 и манган и намаляване под ПС, обръщане на посоката на възходящата тенденция; Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние; Постигане на добро количествено състояние с намаляване на водовземаването в системи със значим натиск на черпене;

- Подземно водно тяло „Порови води в палеоген, палеоцен, еоцен Бургас“ с код BG2G00000PG029, определено в добро количествено и лошо химично състояние, по показател NO3. За него е определено изключение по чл. 156в, буква „в“ от Закона за водите (чл.4.4 от РДВ) с поставени следните цели: Предотвратяване влошаването на химичното състояние по показателите NO3 и намаляване под ПС; Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние; Запазване на добро количествено състояние; Опазване на добро състояние в зоните за защита на водите около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване чрез спазване на забраните и ограниченията в Наредба № 3 от 2000 г.

- Територията попада в зона, в която водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна и уязвима зона съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ;

- ИП не попада в зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал. 1, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ.

- Предвидените дейности попадат в пояс III на CO3 около минерален водоизточник Б-20, Б-88 и мин. находище Съдиево, учредена със Заповед на Министъра на околната среда и водите РД 877/25.08.2004г.

- Част от територията на предвидените дейности попада в обхвата на определен район със значителен потенциален риск от наводнения /РЗПРН/ съгласно ПУРН 2016-2021г., с наименование „Айтоска - Айтос“ и код BG2_APSFR_SE_02 и се залива при моделирани сценарии с период на повторемост 20, 100 и 1000 години. Съгласно извършената в ПУРН интерпретация на риска, въз основа на интерпретиране на получената потенциална щета, район BG2_APSFR_SE_02 „Айтоска - Айтос“ е определен в „среден“ степен на риск, при който: Строителството е възможно, но с ограничения, изхождащи от подробна преценка на функционалността и уязвимостта на обектите в застрашената територия, в контекста на потенциалната заплаха за обектите от наводнение. Не е подходящ за строителство на чувствителни обекти – болници, училища, администрация и подобни. Не се препоръчва да се разширяват застроените площи.

- ПИ не граничи с воден обект – публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения за реализацията на ИП, съгласно Закона за водите.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. Имотът е разположен до асфалтов път и отстои на 5,66 км от границите на защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“. Предвид местоположението на инвестиционното предложение не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на близко разположената защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“.

2. Предвид голямото разстояние до границите на защитената зона, няма вероятност от увреждане на природни местообитания в рамките на защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" и включени в предмета ѝ на опазване.

3. Няма вероятност от увреждане на местообитания на видове от предмета на опазване на защитена зона BG0000151 "Айтоска планина", както и допълнителна фрагментация на биокоридори от значение за видовете.

4. При реализиране на предложението не се очаква съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете животни, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 "Айтоска планина".

5. С изграждането на склад за селскостопанска техника в имота, не се очакват нови въздействия, както и натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, при реализация на настоящото предложение спрямо одобрени до момента и предложени за одобрение инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Камено, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Камено, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. № 32-00-105/1/22.05.2023г. Кметът на Община Камено уведомяват РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Камено за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР с изх. №05-10-936/A3/13.03.2023г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и/или съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ Бургас

