



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 8-ЕО-П/ 08.09, 2022г.

**за прекратяване на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

Процедурата по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за „Изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на община Карнобат и изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 36525.226.1 по КК на град Карнобат, община Карнобат“ с възложител: „Карнобат Енерджи“ ЕООД е започнала с внасяне в РИОСВ-Бургас на уведомление с вх. № ПД-1659/27.05.2022 г.

Планът предвижда изменение на Общ устройствен план на Община Карнобат и изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 36525.226.1 по КК на град Карнобат, община Карнобат, с цел промяна на конкретното предназначение на имота и отреждането му „за фотоволтаична електроцентрала“.

Имотът, предмет на плана е с площ 1472,759 дка, с трайно предназначение на територията: Земеделска и Начин на трайно ползване: Изоставено трайно насаждение.

С Решение на Общински съвет – Карнобат от заседание на 31.03.2022г. /Протокол № 25/31.03.2022г./, е разрешено изработване на проект за „Изменение на ОУП на община Карнобат в частта му за ПИ с идентификатор 36525.226.1 по КК на град Карнобат, общ. Карнобат“, с цел промяна предназначението на земеделската територия в устройствена зона /чисто производствена/ и допуска изменение на ПУП-ПРЗ за описания имот, с цел промяна предназначението на имота от „изоставено трайно насаждение“ във „Фотоволтаична електроцентрала“.

ПИ с идентификатор 36525.226.1 по КК на град Карнобат, община Карнобат не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Имотът не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.52/22.06.2021г.).

С писмо с изх. № ПД-1659(2) от 07.07.2022 г. възложителят е уведомен, че планът попада в обхвата на позиция 9.1 на Приложение №2 от НУРИЕОПП и реализирането му е свързано с дейности, които определят рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 и т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми предложеното изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на НУРИЕОПП, с компетентен орган по процедурата директора на РИОСВ-Бургас. Планът подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горесцитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 от ЗБР, във връзка с чл.2, ал. 1, т. 1 Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, която се извършва чрез процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. С писмо с изх. № ПД-1659(2) от 07.07.2022 г. са дадени указания за предприемане на необходимите действия по процедурата за преценяване на необходимостта



ISO 9001



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg



от извършване на екологична оценка на „Изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на община Карнобат и изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 36525.226.1 по КК на град Карнобат, община Карнобат“.

С вх. № ПД-1659(3) от 15.07.2022г. в РИОСВ-Бургас е внесено Искане за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за „Изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на община Карнобат и изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 36525.226.1 по КК на град Карнобат, община Карнобат“ с възложител: „Карнобат Енерджи“ ЕООД.

На основание чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка /НУРИЕОПП/ информацията и документацията по искане за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за „Изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на община Карнобат и изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 36525.226.1 по КК на град Карнобат, община Карнобат“ с възложител: „Карнобат Енерджи“ ЕООД е изпратена за становище по компетентност до Регионална здравна инспекция – Бургас /РЗИ/.

Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-234-1/28.07.2022г. в представената информацията за „Изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на община Карнобат и изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 36525.226.1 по КК на град Карнобат, община Карнобат“ се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана при спазване на условието, заложено в цитираното становище.

Видно от представения акт №5110 за частна общинска собственост, имотът е с начин на трайно ползване „изоставено трайно насаждение“, с трайно предназначение на територията „земеделска“, с площ 1472,759 дка, като 7754,878 дка са с категория на земята-четвърта, а 696,881 са с категория на земята – трета.

Предвид разпоредбите на чл. 13, ал. 2 от НУРИЕОПП и изискванията на чл. 23, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи */Изграждането и/или разширението на обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи, освен в случаите, когато производството на електрическа енергия се използва за собствени нужди, се допуска върху неполивни земеделски земи от седма до десета категория или некатегоризирани, при наличие на становище за присъединяване на обекта, издадено от съответния мрежови оператор/* е изискано становище по компетентност от Министерство на земеделието на Република България за допустимост на инвестиционното предложение, предвидено с плана по Закона за опазване на земеделските земи.

Получено е становище с изх. № 92-441/25.08.2022г. на Министерство на земеделието на Република България, в което е направено заключение, че на основание чл. 23, ал. 3 от ЗОЗЗ промяна предназначението на земеделската земя в обхвата на ПИ с идентификатор 36525.226.1 по КК на град Карнобат, община Карнобат, за изграждане на обект-фотоволтаична електроцентрала, освен в случаите когато производството на електрическа енергия се използва за собствени нужди, е недопустима.

**Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 7а, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от НУРИЕОПП**

#### **РЕШИХ:**

Прекратявам процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка в това число съвместената процедура по оценка за съвместимостта на планове,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони за „Изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на община Карнобат и изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 36525.226.1 по КК на град Карнобат, община Карнобат“ с възложител: „Карнобат Енерджи“ ЕООД

*С настоящото Решение не се изключва възможността на възложителя за инициране на нова процедура по реда на Закона за опазване на околната среда.*

*Решението може да бъде обжалвано, чрез директора на РИОСВ-Бургас в 14 дневен срок от съобщаването му пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от Административно процесуалния кодекс.*

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА**  
**И. Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС**  
Заповед № 419/10.05.2022г. на Министъра

