



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-8-ЕО/29.01.2024г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД - 2872(4)/11.12.2023г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-423-1/19.12.2023г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПУР за трасе на пътна връзка за осигуряване на транспортен достъп до УПИ I-10 по плана на местност „Сухото дере“, землище на кв. Банево, гр. Бургас, община Бургас“

с възложител: Тодор Тодоров
град Бургас, _____

Характеристика на плана:

Изработването на ПУП-ПУР за трасе на пътна връзка е с цел осигуряване на транспортен достъп от ул. „Батак“ на кв. Банево, град Бургас до УПИ I-10 по плана на местност „Сухото дере“, землище на кв. Банево, гр. Бургас, община Бургас.

Със Заповед № 2239/26.08.2008г. на зам.-кмет при Община Бургас е одобрен ПУП-ПРЗ за имот с план. № 10, местност „Сухото дере“, зона по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, землище на с. Банево, състоящ се в урегулиране на имота и обособяване на УПИ I-10, отреден за „вилна сграда“.

С писмо изх. № 3102/14.05.2008г. Директорът на РИОСВ-Бургас е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на една вилна сграда за собствени нужди в имот № 10, м. „Сухото дере“, землище на с. Банево, община Бургас“, не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и не подлежи на процедури по глава шеста от ЗООС, както и на процедури по реда на Глава втора, раздел V от Закона за биологичното разнообразие.

Трасето на новата обслужваща улица ще започва от о. т. а-1,2,3 до УПИ I-10 по плана на местност „Сухото дере“, землище на кв. Банево, гр. Бургас, привързана към съществуваща улична мрежа близо до о.т.222 по прана на кв. Банево с кръстовища. Дължината на пътната връзка ще е 98м. Имотите, които в обхвата на плана са №№ 23, 9, 8, 31, 10 по плана на местност „Сухото дере“, землище на кв. Банево, гр. Бургас и ПИ с идентификатор 07079.13.105 по КК на гр. Бургас.

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвана на ЗУЧК. Имотът и трасето на пътя не попадат и в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



бр.17/26.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Планът, като предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр.73 от 2007г., посл. изм. и доп.), наричана по-нататък „Наредбата за ОС”, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава трета от същата.

След анализ на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, считам че гореописаният план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните мотиви:

МОТИВИ:

1. При одобряването на плана и реализацията на свързаното с него инвестиционно предложение, предвид местоположението на трасето на пътя, няма вероятност от нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на най-близо разположената защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

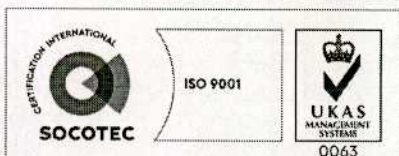
2. С реализиране на произтичащото от плана инвестиционно предложение не се очаква унищожаване, увреждане или значително фрагментирани на природни местообитания или местообитания на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

3. Не се очаква значително по степен безпокойство, различно от досега съществуващото, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение, произтичащо от плана, да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. Имот УПИ I-10 по плана на местност „Сухото дере“, земл. на кв. Банево и трасето на пътната връзка не попадат в защитена зона и защитена територия. Имотите са разположени в непосредствена близост до регулационните граници на кв. Банево, в район с реализирано строителство в съседните терени. Не се очакват значителни негативни въздействия върху консервационно значими видове и местообитания;

6. Имотите са отдалечени от защитена територия. Най-близо разположената - Защитена местност „Бургаски солници“ се намира на разстояние над 4,8 км от терена на плана.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-423-1/19.12.2023г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана.

Настоящото решение №БС-8-ЕО/2024г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПУР за трасе на пътна връзка за осигуряване на транспортен достъп до УПИ I-10 по плана на местност „Сухото дере“, землище на кв. Банево, гр. Бургас, община Бургас“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ- Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

