



РЕШЕНИЕ № БС - 79 -ПР/.....13.08.18.....

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС с вх. № ПД - 631 от 26.06.2018 г. и получени становища от Регионална здравна инспекция – Бургас с изх. № 25-01-74/10.07.2018 г. и от Басейнова дирекция „Черноморски район” - Варна с изх. № 05-10-15/А1/16.05.2018 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на водовземно съоръжение – тръбен кладенец (ТК 4) за напояване на трайни насаждения – лозя в поземлен имот № 011508, местност „Бадемите“, землище на с. Горица, община Поморие, област Бургас“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

възложител: ВИНАРСКО ИМЕНИЕ „САНТА САРА“ АД  
АДРЕС: С. ГОРИЦА, ОБЩИНА ПОМОРИЕ, УЛ. „ИВАЙЛО“ № 2

*Кратко описание на инвестиционното предложение и неговото процедуране:*

Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец за добив на подземни води в поземлен имот № 011508, местност „Бадемите“, землище на с. Горица, общ. Поморие, обл. Бургас, с цел напояване на трайни насаждения – лозя. Към настоящия момент в имота има съществуващи следните водовземни съоръжения: ТК 1, ТК 2 и ТК 3. Поради необходимост от допълнителни водни количества, ще бъде изграден новия тръбен кладенец (ТК 4). Параметрите на ТК 4 ще бъдат следните: дълбочина 270±20 м., диаметър на метална поцинкована експлоатационна колона  $\varnothing$  219/4 mm. За изграждането на сондажа ще е необходима временна площ от около 20 кв.м. Същият ще се разположи в границите на имота. Заявеното средноденоношно водно количество възлиза на 49.32 m<sup>3</sup>/d или 0.571 l/s. Необходимия средногодишен воден обем е 18000 m<sup>3</sup>/год. Предвиденият за изграждане тръбен кладенец ще черпи вода от подземно водно тяло с код BG2G00000K2034 „Порови води в палеоген, палеоцен, еоцен Бургас“. Предвидената конструкция на съоръжението включва прикриваща и експлоатационна подцинкована колона, наличие на циментация и филтри.



За процедуриания имот има издадени от Директора на РИОСВ – Бургас:

- Решение № БС-117-ПР/26.09.2013 г., с което е постановено да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Изграждане на хидромелиоративно съоръжение – система за капково напояване на лозов масив с обща площ 192, 000 дка в землището на с. Горица, община Поморие, обхващащи част от поземлени имоти № 011501, № 011502 и № 011508 в местност „Бадемите“, с възложител: „Винарско имение Санта Сара“ АД.

- Решение БС-21-ПР/2015 г., с което е постановено да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Изграждане на ново водовземно съоръжение и водоем с цел напояване /капково/ на лозови масиви в поземлен имот № 011505, местност „Бадемите“ в землището на с. Горица, община Поморие“, с възложител: „Винарско имение Санта Сара“ АД

- Решение № БС-85-ПР/16.06.2016 г., с което е постановено да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Създаване на лозови насаждения и изграждане на система за капково напояване на пло от 7,9300 ха в поземлени имоти № 011502, № 011508 и № 111058, местност „Бадемите“, землище на с. Горица, община Поморие“, с възложител: „Винарско имение Санта Сара“ АД

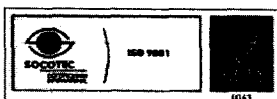
Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с център Варна с изх. № 05-10-15/А1/16.05.2018 г. инвестиционното предложение е допустимо спрямо Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) и Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН), при спазване на определени условия, заложиени в настоящото решение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение № 2 към чл.93, ал. 1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), отразена в настоящото решение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в защитените зони, по реда на чл. 31, ал.4, във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

Поземлен имот с № 011508, местност „Бадемите“, землище на с. Горица, община Поморие не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположена е защитена зона BG00002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

След анализ на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която гореописаното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в най-близо разположена е защитена зона BG00002043 „Емине“ за опазване на дивите птици



## МОТИВИ:

***I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:***

1. Инвестиционното предложение предвижда дейности по изграждане на ново водовземно съоръжение – един тръбен кладенец (ТК 4), който ще се разположи в границите на поземлен имот № 011508, местност „Бадемите”, землище на с. Горица, общ. Поморие, обл. Бургас, с цел напояване на трайни насаждения – лозя.

2. Реализирането на инвестиционното предложение не налага необходимост от нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп до имота се осъществява по съществуващи пътища.

3. Добивът на подземни води чрез изграждане на ново водовземно съоръжение е алтернатива, която ще даде възможност на възложителя да осигури допълнителни водни количества за напояване на създадените лозови насаждения.

4. С предвидените дейности в разглежданото инвестиционно предложение няма да се генерират отпадъчни води.

5. Реализирането на инвестиционното предложение не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда.

***II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:***

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в обхвата на поземлен имот № 011508, местност „Бадемите”, землище на с. Горица, общ. Поморие, обл. Бургас, с обща площ 334 466 дка, с начин на трайно ползване: Лозе, Нива.

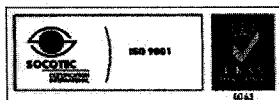
2. Изграждането на водовземното съоръжение ще се извърши в рамките на определената за това площ. Не се предвижда усвояване на нови земи или промяна на съществуващата инфраструктура.

3. По отношение на ПУРБ за Черноморски район 2016 -2021 г. предвидените дейности попадат в обхвата на:

• Повърхностно водно тяло „р. Хаджийска – от 3 км след с. Ръжица до яз. „Порой“ с код BG2SE600R015, определено в умерен екологичен потенциал и неизвестно химично състояние с поставени цели: предотвратяване влошаването на екологичния потенциал; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на умерен екологичен потенциал и постигане и запазване на добро химично състояние.

• Подземно водно тяло „Порови води в неоген – сармат Руен – Несебър“ с код BG2G000000N020, което е определено в добро количествено и добро химично състояние с поставена цел: запазване на добро химично и количествено състояние.

• Подземно водно тяло „Карстови води в BK2t sn-st-Бургаска вулканично северно и западно от Бургас“ с код BG2G000000K2034, което е определено в добро количествено и лошо химично състояние по NO<sub>3</sub>, Fe и поставена цел: предотвратяване влошаването на химичното състояние по показателите NO<sub>3</sub>; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние; запазване на добро количествено състояние; опазване на добро състояние в зоните за защита на водите



около питейно-битовите водоизточници, чрез спазване на забраните и ограниченията в Наредба № 3.

• Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите, касаещи ИП:

- Подземно водно тяло с код BG2G00000K2034 е определено като зона за защита на питейните води, съгласно чл. 119а, ал.1, т.1 от Закона за водите.

• Имотът, обект на разглеждане попада в нитратно уязвима зона (Южна зона) съгласно Заповед № РД-146 от 25.02.2015 г. на Министъра на околната среда и водите и чувствителна зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от Закона за водите.

• В ПУРБ са включени следните мерки с конкретни действия, имащи отношение към инвестиционното предложение:

- Мярка „Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници“ с действия: „Прилагане на приетите програми от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници в нитратно уязвими зони“;

- Мярка „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“, с предвидено действие: „Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества“;

- Мярка „Предотвратяване на отвеждането на приоритетни вещества в подземните води с предвидено действие: „Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска от пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло“;

- Мярка „Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водовземните съоръжения/системи“ с предвидено действие: „Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по Приложение № 3 към Националния каталог от мерки (ПУРБ);

4. По отношение на ПУРН за Черноморски район 2016 – 2021 г., инвестиционното предложение не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения в обхвата на БДЧР, но са предвидени основни мерки за намаляване на риска от наводнения на ниво район на басейново управление.

5. По отношение изискванията на Закона за водите:

• Предвидените дейности попадат в границите на пояси II и III на СОЗ около ТК Винарско имение „Санта сара“ – с. Горица, определени със Заповед на Директора на БДЧР № 5/04.01.2012 г. и пояси III на СОЗ на минерални източници „Б-20, Б-88 и минерално находище Съдиево“, определени със Заповеди на Министъра на околната среда и водите с № РД877/25.08.2004 г. Въведени са конкретни забрани и ограничения в Заповед № 5/04.01.2012 г. за ТК Винарско имение „Санта сара“ – с. Горица.

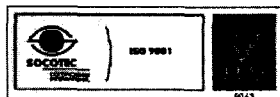
- В пояс II се забранява пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води и дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

- В пояс II се ограничава изграждане на водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

- В пояс III се забранява пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води.

- В пояс III се ограничават дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

• Поземленият имот граничи с воден обект – канал/коригиран участък на река, приток на р. Хаджи дере, публична държавна собственост и дерета – общинска собственост, от което произтичат допълнителни забрани и ограничения за реализацията на ИП.



- Предвидено е необходимото водно количество за напояване на трайни насаждения – лозя да бъде с общ годишен обем – 18 000 м<sup>3</sup>/год. и да се осигури от предвидения за изграждане тръбен кладенец.

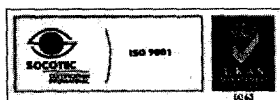
### **III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Поземлен имот с №011508, местност „Бадемите“, землище на с. Горица, община Поморие не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000;
2. Теренът не засяга площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие;
3. Имотът, върху който ще се реализира инвестиционното предложение, е с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – лозе, нива като дейностите, свързани с изграждане на водовземно съоръжение, няма да променят вида и начина на ползване на земята, поради което не се очаква да настъпи ново и различно по вид въздействие върху предмета на опазване в защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици;
4. Предвид местоположението и характера на предвидените с инвестиционното предложение дейности – насочени към ползването на земята за земеделски нужди, няма да се нарушат целостта и кохерентността на близкостоящата защитена зона, което няма да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в зоната.

### **IV. Характеристика на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Съгласно становище на РЗИ –Бургас с изх. № 25-01-74/10.07.2018 г., от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие реализацията на инвестиционното предложение, предвид следното обстоятелство:
  - Инвестиционното предложение е за изграждане на водовземно съоръжение - тръбен кладенец за напояване на трайни насаждения – лозя, като при нормална експлоатация на този вид обект не би следвало да възникне здравен риск, при спазване на изискванията на буква „Г“ от Приложение № 1 към чл. 5, ал. 1 от Наредба № 18 от 27 май 2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури по отношение на микробиологични показатели.
2. Подземно водно тяло с код BG2G00000K2034 има разполагаеми ресурси 317,6 л/с, общото разрешено водно количество е 89,38 л/с по издадени разрешителни и от кладенци за задоволяване на собствени потребности на граждани и свободните водни количества са 185,36 л/с.
3. Естеството на предлаганите дейности не предполага замърсяване на подземните и повърхностни води в района.
4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на условията, заложиени в настоящото решение.
5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

### **V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg) [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



С цел осигуряване на обществен достъп, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС е предоставена на интернет страницата и в сградата на РИОСВ – Бургас. В рамките на нормативно определения 14-дневен срок не са постъпили становища, мнения и възражения от заинтересовани лица/ организации.

Съгласно писмо на кмета на Община Поморие, с изх. № 33-01-128/16.07.2018 г. е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС. В рамките на нормативно определения 14-дневен срок не са постъпили становища, мнения и възражения от заинтересовани лица/ организации.

### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Необходимо е да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба №3/2000 г. за СОЗ, Заповед № 5/04.01.2012 г. на БДЧР и Заповед № РД-877/25.08.2004 г. на МОСВ, съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-15/А1/16.05.2018 г.

2. Дейностите по ИП да се извършват извън пояси II и III на СОЗ на ТК Винарско имение „Санта Сара“ – с. Горица, определени със Заповед на Директора на БДЧР – Варна № 5/04.01.2012 г., съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-15/А1/16.05.2018 г.

3. В случай, че Възложителят ще извършва дейности в границите на пояс II и III на СОЗ на ТК Винарско имение „Санта Сара“, дейността се разрешава след като Възложителя с конкретни изследвания и оценка на въздействието на околната среда да докаже, че дейността няма да доведе до негативни последици за водоизточника, съгласно чл. 34, ал. 2 от Наредба № 3/2000 г.

4. Изграждането на водоземното съоръжение и предвиденото водоземане да се извърши след издаване на разрешително по реда на чл. 44, ал. 1, във връзка с чл. 50, ал. 7 от Закона за водите, съгласно становище на БДЧР - Варна с изх. № 05-10-15/А1/16.05.2018 г.

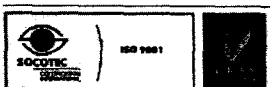
Съгласно чл. 154 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, за издаване на разрешително е необходимо да се представи писмен отказ от ВиК оператора в обособената територия за присъединяване към водоснабдителните мрежи и съоръжения, съдържащ информация за причините за отказа за присъединяване (1. Невъзможност за осигуряване на необходимите водни обеми; 2. Техническа невъзможност за присъединяване поради липса на изградена водоснабдителна мрежа; 3. Срока за липсата на условия за присъединяване).

5. Съгласно чл. 26 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води при изграждане на тръбния кладенец, съгласно становище на БДЧР - Варна с изх. № 05-10-15/А1/16.05.2018 г:

- За експлоатационни и филтрови колони и засипки да бъдат използвани материали, които не съдържат приоритетни вещества.

- За експлоатация на водоизточника, помпеното оборудване да бъде избрано с подходящи дебит и понижения, които да не създават надвишаване на разполагаемите ресурси на подземното водно тяло, увреждане на сухоземните екосистеми, изменение на посоката на потока.

6. Да се спазват изискванията на Наредба № 2/13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, както и програми от мерки за



ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати, съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-15/A1/16.05.2018 г.

7. Да се прилагат Националните стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-15/A1/16.05.2018 г.

8. Да се спазват изискванията на чл. 134 и чл. 143 от Закона за водите (ЗВ), съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-15/A1/16.05.2018 г.

9. Съгласно чл. 118а Закона за водите, за опазване на подземните води от замърсяване се забранява пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземните води, съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-15/A1/16.05.2018 г.

10. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализацията на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаване на състоянието на повърхностните и подземни води, съгласно становище на БДЧР - Варна с изх. № 05-10-15/A1/16.05.2018 г.

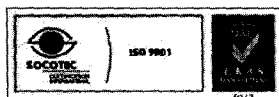
*Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*Решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.*

*Решение № БС- 79 -ПР/2018 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на водовземно съоръжение – тръбен кладенец (ТК 4) за напояване на трайни насаждения – лозя в поземлен имот № 011508, местност „Бадемите“, землище на с. Горица, община Поморие, област Бургас“ с възложител: Винарско имение „Санта Сара“ АД може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.*

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ- БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg) [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



