



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-71-ЕО/ 22.03.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД-3077(5)/14.02.2023г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-81-1/28.02.2023г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 02810.15.176 по КК на с. Бата, община Поморие, с цел отреждане на имота „за фотоволтаична електроцентрала“

възложител: Даниел Ламбнев

Характеристика на плана:

С изработване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 02810.15.176 по КК на с. Бата, община Поморие се предвижда обособяване на УПИ с отреждане „за фотоволтаична електроцентрала“.

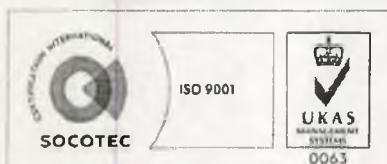
Имотът е образуван от обединяването на ПИ с идентификатори: 02810.15.143, 02810.15.142, 02810.15.141, 02810.15.139, 02810.15.138, 02810.15.137, 02810.15.136, 02810.15.135 по КК на с. Бата, община Поморие.

Предвижда се изграждане на фотоволтаична електроцентрала, която ще се разположи на терен в имота посредством статична конструкция. Съоръжението ще се състои от 1750 броя фотоволтаични модули /панели/ по 545 Wp с изложение юг-север 25 ° и 7424 броя модули по 545 Wp с изложение изток-запад 15°. Генерираната постоянноходова електроенергия от фотоволтаичните модули постъпва в т. нар. инверторна част /45 броя инвертори с номинална изходна мощност от 100 kW/ на съоръжението, където електрическите величини се преобразуват в променливотокови.

Със Заповед № РД-16-1586/13.09.2022г. на кмета на Община Поморие, е допуснато изготвяне на проект на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 02810.15.176 по КК на с. Бата, община Поморие.

Представено е писмо рег. № ТСУ-1785#2/09.11.2022г., с което главният архитект на Община Поморие уведомява, че ПИ 02810.15.176 по КК на с. Бата е „урбанизирана територия“. За имота има издадени Решения за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди, а именно: Решение № 3 от 20-21.05.2009г., влязло в сила на 05.04.2022г., Решение № 4 от 29-31.07.2009г., влязло в сила на 05.04.2022г. и Решение № 5 от 03.09.2009г., влязло в сила на 26.04.2022г.

Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот № 15-814812-21.07.2022г., издадена от СГКК – Бургас, имотът е с обща площ 41 932 кв.м, трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и НТП „ниско застрояване (до 10м)“. От север имотът граничи с ПИ 02810.13.135 – територия на транспорта, НТП „за местен път“, от запад и юг с ПИ 02810.15.128 земеделска територия, НТП „нива“, от изток с ПИ 02810.15.145 и 02810.15.144 – урбанизирана територия.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП, предложеният ПУП-ПЗ попада в обхвата на т.9.1 „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ от Приложение №2 на НУРИЕОПП и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба, с компетентен орган по процедурата Директора на РИОСВ-Бургас.

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. ПИ с идентификатор 02810.15.176 по КК на с. Бата, Община Поморие попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.17/26.02.2021г.). При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че няма изрична забрана за реализация на свързаното с плана инвестиционно предложение, т.е. изработването на плана е допустимо спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка, по реда на Закона за опазване на околната среда.

След анализ на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която гореописаният план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна поради следните:

МОТИВИ:

1. Предвид вида територия „урбанизирана“, начина на трайно ползване „ниско застрояване (до 10м)“, характера на плана и произтичащото от него инвестиционно предложение (ИП), считам че при одобряването му, респективно реализацията на ИП, няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, предмет на опазване в защитена зона с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

2. След проверка в електронната информационна система за Натура 2000 е констатирано, че в процедирания имот не е констатирано наличие на картирано природно местообитание, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. С реализиране на инвестиционното предложение, произтичащо от плана, няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (хранителни, размножителни, места за почивка) на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

3. Имотът, предмет на плана, представлява площ, разположена сред земеделски земи. В района няма реализирани други обекти, поради което усвояването на площта на имота не би било непреодолима пречка за почивка, хранене, обмяна на генетичен материал за видовете, предмет на опазване в гореописаната защитена зона.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение, произтичащо от плана, да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитена зона

BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-81-1/28.02.2023г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на условието, заложено в цитираното становище.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазва условието, заложено в становища на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. №10-81-1/28.02.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Панелите да не се монтират в един, непрекъснат модул, а да са разположени в редици с разстояние между отделните редове, за да не се получи визуален ефект на „водно огледало“, което би объркало и заблудило прелитащите птици. Същото е необходимо предвид намиращата се в непосредствена близост до имота (на 0,03км) защитена зона с код BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици

3. Панелите да се монтират на височина минимум 1,50 м от прилежащия терен с цел безпроблемно придвижване на видовете бозайници, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. При монтирането на фотоволтаичните стрингове да се използва подходящ наклон, като се съобрази типа на светлоотлоотразителната огледална гладка повърхност на панелите да не води до заслепяване и смущаване на птици.

5. Да не се използват химикали за предотвратяване на растежа на тревата, за премахване на праха по повърхността на панелите, както и потенциално разхерметизиране на фотоволтаичните елементи, които водят до замърсяване на средата и създаване на възможност за намаляване на хранителната база използвана от малкия креслив орел и други видове птици.

Настоящото решение № БС-71-ЕО/2023г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 02810.15.176 по КК на с. Бата, община Поморие, с цел отпреждаване на имота „за фотоволтаична електроцентрала“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Б



лица“ 67, ет.3, п.к.388
Факс:+359 56 813 200
s@unacs.bg
vbs.com

