



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС – 66 - ПР / 08.09. 2021г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата по ОВОС и по Приложение №1 и 2 към чл.10 от Наредбата за ОС с вх. №ПД-1725(5)26.08.2021 г. и получено становище от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 10-135-1/03.09.2021 г., Басейнова дирекция „Черноморски район“ /БДЧР/ с изх. № 05-10-152 (А1)/04.08.2021г.

РЕШИХ

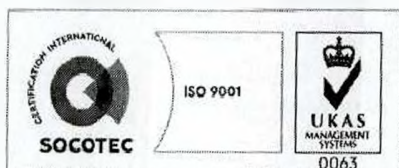
да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Внедряване на възобновяеми енергийни източници /ВЕИ/ чрез изграждане на геотермална термопомпена инсталация и реконструкция на отоплителна инсталация в Детска ясла № 3, имот с идентификатор 07079.621.88 по КК на гр. Бургас, община Бургас”, с възложител Община Бургас, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ОБЩИНА БУРГАС

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда внедряване на ВЕИ чрез изграждане на геотермална термопомпена инсталация и реконструкция на отоплителна инсталация на сградата на Детска ясла №3, имот с идентификатор 07079.621.88 по КК на гр. Бургас, община Бургас.

За повишаване на енергийната ефективност на сградата се предлага внедряване на възобновяем енергиен източник чрез изграждане на геотермална термопомпена инсталация,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



посредством геотермални водоохлаждащи агрегати. Същите ще се използват за отопление и охлаждане на сградата и използват постоянната температурата на земята като източник на топлина/студ чрез определен брой затворени /сухи, не водочерпещи/ геотермални сондажи от +5 °С до +23°С с дълбочина от 70 м до 150 м. Оползотворената от земята топлина/студ чрез тръбна мрежа и през геотермален колектор се разпределя/събира и се доставя до термопомпени агрегати. Необходимото допълнително технологично оборудване, в т.ч. пластинчати топлообменници, буферен съд, нови циркуляционни помпи със съответната спирателна, предпазна и регулираща арматура и др., ще се разположат в съществуващото техническо помещение в сутерена на сградата.

Съществуващата отоплителна инсталация ще бъде основно реконструирана от „отворена“ система в „затворена“ с цел намаляване на топлинните загуби в разпределителната мрежа, съответно повишаване на ефективността на топлоснабдяването. Предвижда се изграждането на нова отоплителна система със стоманени тръби, за открит монтаж на прес фитинги, както и подмяна на съществуващите чугунени отоплителни тела с нови стоманени, глидерни, комплектовани с термостатични вентили. Допълнително се предвижда и внедряване на система за мониторинг за потреблението на енергия, по-конкретно доставка и монтаж на ултразвуков топломер, отчитащ генерираната топлинна и студова енергия от термопомпените агрегати, контролен електромер, както и система за контрол и мониторинг на основните технически параметри на инсталацията.

Имотът е с площ 4642 кв.м. с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс.

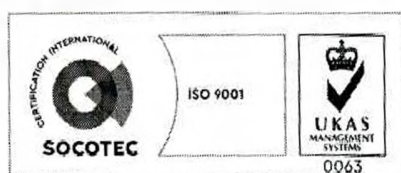
По реда на чл. 4а от Наредбата за ОВОС са проведени консултации с Басейнова Дирекция „Черноморски район“ по отношение на допустимостта на ИП спрямо ПУРБ и ПУРН за Черноморски район 2016-2021г. Съгласно писмо на БДЧР с изх. № 05-10-152(А1)04.08.2021 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки (ПУРБ) и Плана за управление на риск от наводнения (ПУРН) при спазване на определени условия.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2 *Минно дело*, буква „г“ *дълбоки сондажи*, в т.ч.: *геотермални* на Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотът **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположената защитена зона е BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. (обн., ДВ, бр.102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

След анализ на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона, съгласно която инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природните местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



разположената защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и за опазване на дивите птици.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е с предмет внедряване на възобновяеми енергийни източници /ВЕИ/ чрез изграждане на геотермална термopомпена инсталация и реконструкция на отоплителна инсталация в Детска ясла № 3 в имот с идентификатор 07079.621.88 по КК на гр. Бургас, община Бургас, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

2. Характерът на предвидените дейности по реализация на ИП не предполагат вероятност да бъдат променени характеристиката на ландшафта в района.

3. Не се очаква причиняване на дискомфорт на околната среда по време на експлоатацията, тъй като дейностите не генерират шум.

4. Издадено е становище от РЗИ-Бургас с изх. № 10-135-1/03.09.2021 г., по отношение на степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве в следствие реализирането на инвестиционното предложение.

5. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на определени условия, заложи в настоящото решение, съгласно становище на БДЧР – Варна с № 05-10-152(A1)04.08.2021 г.

7. Инвестиционното предложение не предвижда генериране на отпадъчни води.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в имот с идентификатор 07079.621.88 по КК на гр. Бургас, община Бургас, с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



2. Територията на инвестиционното предложение е извън границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Не попада и в защитена зона по смисъла на закона за биологичното разнообразие.

3. По отношение на ПУРБ за Черноморски район 2016-2021 г., предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло „BG2SE900L037, „Бургаско езеро“, определено в много лош екологичен потенциал и непостигащо добро химично състояние. Тялото е определено в риск с фактори: органични вещества, азот, фосфор в изключение от постигане на добро състояние, като основанието за това е съгласно чл.156в, т.1 „в“ от Закона за водите (ЗВ) (4.4 iii от РДВ). За него са предвидени следните цели: предотвратяване влошаването на екологичния потенциал: опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добър умерен екологичен потенциал (постигане на възможно най-добър екологичен потенциал по биологични елементи МЗБ и ФП и по физикохимични елементи РН, БКП, електропроводимост, N-NH₄, N-total, P-PO₄ и P-total); предотвратяване на замърсяването и постигане на добро състояние по химични елементи – живак; предотвратяване, прогресивно намаляване и прекратяване наведнъж или на етапи на замърсяването от емисии, зауствания и изпускания на приоритетно и приоритетно опасни вещества;

- Подземно водно тяло с код BG2G000000N025 и наименование „Порови води в неоген Бургас“, което е определено в добро количествено и лошо химично състояние по показател Мпг PO₄, определено в риск по химично състояние, с приложено изключение от постигане на добро състояние на основание чл.156 г, т.2, т.3 от ЗВ (чл.4,5 от РДВ). За тялото са поставени следните цели към 2021 г.: постигане на добро състояние.

- Подземно водно тяло с код BG2G000000PG029 и наименование „Порови води в палеоген, еоцен, олигоцен Бургас“, което е определено в добро количествено и лошо химично състояние по показател NO₃ и Fe, определено в риск по химично състояние с приложено изключение от постигане на добро състояние на основание чл.156в от ЗВ (чл.4.4 от РДВ) За него са поставени цели свързани с постигане на добро състояние.

4. Зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал.1, от Закона за водите (ЗВ), касаещи ИП:

- Подземното водно тяло е определено като зона за защита питейните води, съгласно чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите с код BG2DGW000000PG029;

- ПИ попада в зони в които водите са чувствителни към биогеенни елементи: чувствителна зона и уязвима зона, съгласно чл.119а, ал.1, т.3 от Закона за водите;

5. Санитарно – охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;

- Територията на инвестиционното предложение попада в границите на пояс III на СОЗ на минерални водоизточници „Б-20, Б-88“ от мин. находище „Съдиево“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-877/25.08.2004 г. Определените в Заповедта на СОЗ забрани и ограничения не се отнасят за конкретното ИП.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



1. При експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

2. Въздействието е пряко и краткотрайно по време на реализацията на инвестиционното предложение. Значителни негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват.

3. Дейностите по инвестиционното предложение не се очаква да доведат до изменение на хидроморфологичните характеристики на водните тела и до негативни промени в състоянието им.

4. Инвестиционното предложение не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения в обхвата на БДЧР.

5. Инвестиционното предложение за внедряване на ВЕИ чрез изграждане на геотермална термопомпена инсталация и реконструкция на отоплителната инсталация на сградата на Детска ясла №3, находяща се в ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, не засяга приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биолгичното разнообразие.

6. Предвид местоположението на имота и вида на ИП, няма вероятност реализацията му да доведе до унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания (гнездови, размножителни, хранителни и места за почивка) на видовете диви птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“.

7. Няма вероятност от унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Бургаско езеро“.

8. Не се очаква реализацията на инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху популации на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000270 „Бургаско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и за опазване на дивите птици.

9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентния орган са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Бургас, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Бургас, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо Кмета на Община Бургас с изх. №32-00-494(4)/08.09.2021 г., изпратено до РИОСВ Бургас, уведомява, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Бургас за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

**ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-152 /А1/04.08.2021 г., *копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение*

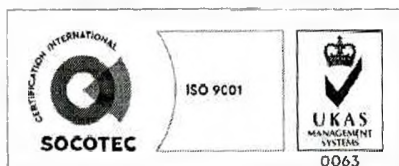
Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му.

РОЗА КИРЕВА-ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com

