



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-63-П/25.08.2022г.

за прекратяване на административна процедура

С вх. № ПД-1850 от 15.06.2022 г. в РИОСВ-Бургас е внесено уведомление по смисъла на чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС) за: „Преместваеми обекти за обслужващи дейности в ПИ с идентификатор 48619.5.542, по плана на гр. Царево, м. „Арапя“, община Царево“, с възложител: Ангел Иванов.

С писмо изх. № ПД-1850(1)/15.07.2022 г, на основание чл. 5, ал.4 от НУРИОВОС, в срок до 29.07.2022 г., е изискано от възложителя да представи следната допълнителна информация:

1. Подробна информация за дейността, която предвижда да осъществява в преместваемите обекти;
2. Информация за съществуващите в имота обекти. Видно от общодостъпната информационна система към Агенция по Геодезия, картография и кадастър в имота има изградени обекти. Да се представят разрешения за строеж, разрешения за поставяне и др., удостоверяващи законосъобразното им съществуване.
3. Договор с електроразпределителното дружество, цитиран на 2 стр. в уведомлението;
4. Изходни данни от ВиК ЕАД.
5. Парцеларни планове и/или схеми за ВиК обслужването на имота.

В посмото е посочено, че предвиденото от възложителя отвеждане на формираните битово-фекални отпадъчни води в собствено изградена водоплътна, изгребна яма е неприемливо, тъй като ПИ 48619.5.542, по плана на гр. Царево, м. „Арапя“, община Царево не попада в регулационните граници на гр. Царево, предвиди разпоредбите на чл.87, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл.46, ал. 4, т. 2 от Закона за водите.

С вх. № ПД-1850(2) от 25.07.2022 г. в РИОСВ-Бургас е внесена допълнителна информация и уточнение, в което възложителят посочва, във връзка с писмо изх. № ПД-1850(1)/15.07.2022 г, както следва:

По т.1 – Контейнер Тип 1 ще бъде с обособени помещения за санитарни възли и място за преобличане. Контейнери Тип 2 ще бъдат с две помещения, предназначени за складови площи и инвентар.

По т. 2 – В имота няма незаконно изградени обекти.

По т. 3 - Договор с електроразпределителното дружество може да бъде сключен , след издадено „Разрешение за поставяне по чл.56 от ЗУТ“.

По т. 4 – Представя се писмо с изх. № ТД-225-2/22.02.2022 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, в което е посочено, че: „До настоящия момент изградените ВиК мрежи в м. „Арапя“ не са предадени за експлоатация, ползване и стопанисване от Дружеството ни. Водоснабдяването и инкасирането на изразходените водни количества се осъществява чрез централен водомер при водоземането с разкрита партида от Дружеството ни. Възможностите за присъединяване на нови сгради и обекти се договарят и се конкретизират в договор или декларация, които да бъдат нотариално заверени. Липсата на договореност възпрепятства съгласуването на изготвените проекти. Необходимо е да се изготвят ВиК схеми, представени на ситуация с достатъчен обхват. При необходимост специалисти от „ВиК“ ЕАД – гр. Бургас ще съдействат за уточняване на техническите възможности.“. Прилага се и нотариално заверен



договор за включване към водопреосна мрежа с ТК „Арапя“, в който са посочени Предмета на договора – временно и възмездно включване към изградения от ТК „Арапя“ водопровод в местността „Арапя“ гр. Царево; Срока на договора; Правата и Задълженията на СОБСТВЕНИКА и на ПОТРЕБИТЕЛЯ и Допълнителни условия. В цитирания договор не е посочено място на присъединяване.

В т. 5 от Допълнителната информация, възложителят заявява нов начин за отвеждане на отпадъчните води от имота – чрез площадкова канализация, която ще зауства гравитачно в локално пречиствателно съоръжение. След локалното пречиствателно съоръжение е предвиден резервоар за условно чисти води. Посочва се, че след изграждане на улична канализация в района, имотът ще бъде заустен с проект за „Външни ВиК връзки“.

Не е представена информацията по т. 5 от писмо с изх. № ПД-1850(1)/15.07.2022 г, а именно - Парцеларни планове и/или схеми за ВиК обслужването на имота, в това число не е представен парцеларен план и/или схема за водоснабдяването на имота.

В рамките на указания срок, както и до датата на издаване на настоящото решение, изисканата информация не е представена в РИОСВ-Бургас.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 5, ал. 5 от НУРИОВОС

РЕШИХ:

Прекратявам административната процедура за „Преместваеми обекти за обслужващи дейности в ПИ с идентификатор 48619.5.542, по плана на гр. Царево, м. „Арапя“, община Царево“.

Прекратяването на процедурата с настоящото Решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Бургас по реда на чл.133 от Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

Заповед № 419/10.05.2022 г. на министъра на околната среда и водите

