



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-61-ПР/14.05.2025г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-741(5) от 31.03.2025 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-99-3/29.04.2025 г., Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1843/А1/ от 11.03.2025 г.,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на автоматизирана система за капково напояване на лозя в ПИ с идентификатори 57491.12.280, 57491.12.281, 57491.12.282 и 57491.14.219 по КК на гр. Поморие, община Поморие“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЛЮБИС“ ЕООД

ГРАД ПОМОРИЕ, УЛ. „САН СТЕФАНО“ № 1

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на автоматизирана система за капково напояване на съществуващи лозя в поземлени имоти 57491.12.280, 57491.12.281, 57491.12.282 и 57491.14.219 в местност „Езерото“, землището на гр. Поморие с обща площ 36,785 дка. Водата ще се осигурява посредством пренос с мобилна техника/водоноска и под налягане ще се захранва монтираната мрежа за капково напояване. За осигуряване на вода за напояване е сключен договор №3А от 08.0.2024 г. между „НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ ЕАД доставчик и „ЛЮБИС“ ЕООД водоползвател.

„Напонтелни системи“ ЕАД гр. София, клон Бургас е титуляр на издадено от МОСВ, Разрешително № 211/19.03.2001 г. за водовземане от язовир „Ахелой“ с цел напояване, изменено с Решение № 57/19.02.2019 г., продължено с Решение № 237/10.12.2020 г. и краен срок на действие: 30.07.2030 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуциша“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1 „Селско, горско и водно стопанство“, буква „В“ „мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи“ от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произпаяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

Поземлени имоти с идентификатори 57491.12.280, 57491.12.281, 57491.12.282 и 57491.14.219 по КК на гр. Поморие, община Поморие не попадат в защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко – на 0,28 км са разположени защитена зона BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-724/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите, и защитена зона BG0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-78/2009 г. (ДВ, бр. 14/2009 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-708/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

След прегледа на представената документация и на основания чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, и въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие, е че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона BG0000620 „Поморие“, поради следните:

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с дейности, които включват разполагане на специални перфорирани маркучи в основата на лозите с цел качествено напояване при максимална икономия на вода. Този начин на водоснабдяване осигурява прецизно и дозирано доставяне на хранителен разтвор с поливната вода към растенията.
2. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очакват отрицателни кумулативни въздействия. Не се предполага нарушаване на съществуващото земеползване в района.
3. Имотите са с трайно предназначение Земеделска земя с начин на трайно ползване Лозе. Лозята са съществуващи.
4. Естеството на дейността не предполага замърсяване на подземни и повърхностни води.
5. За осъществяване на предложеното инвестиционно намерение не е необходимо



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуница“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



извършване на изкопни работи, изграждане на пътища или друга техническа инфраструктура.

6. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-99-3/29.04.2025 г. представената информация съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение при спазване на условията, заложили в становището, копие от което се прилага към решението..

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Поземлените имоти с идентификатори 57491.12.280, 57491.12.281, 57491.12.282 и 57491.14.219 по КК на гр. Поморие, община Поморие не попадат в защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места);

2. Имотите са земеделски земи със съществуващи върху тях лозови масиви. Характерът (система за капково напояване) и местоположението на инвестиционното предложение не предполагат значително негативно въздействие върху консервационно значими видове и местообитания;

3. Най-близо разположената защитена територия – ЗМ „Поморийско езеро“ е на разстояние над 300 м от разглежданите имоти.

4. След извършена проверка по паличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на донни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че в имотите нямат пясъчни дюни.

5. Предвидените дейности, предмет на ИП, попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло с наименование: „Поморийско езеро“ и с код BG2SE900L028 е определено в лош екологичен потенциал и добро химично състояние. За тялото са поставени следните цели: Предотвратяване влошаването на екологичния потенциал; Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добър екологичен потенциал - постигане на умерено състояние по биологичен елемент ФП; - постигане на добро състояние по физико-химичен елемент общ фосфор и кислородни условия; Поддържане на добро състояние по БЕК/ФХЕК/СЗ, за които не са установени превишения; Поддържане на добро химично състояние.

- Подземно водно тяло с наименование „Порови води в палеоген-еоцен, олигоцен Бургас“ с код BG2G00000PG029 е определено в добро количествено и добро химично състояние в риск по химично състояние. За тялото са поставени следните цели: Запазване на добро количествено състояние; Запазване на добро химично състояние.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 57, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riovbs@unacs.bg
www.riovbs.com



III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. Лозята, които ще се напояват са съществуващи и са разположени извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близко разположените защитени зони BG0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици и BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

2. С реализиране на система за капково напояване на съществуващи лозови насаждения не се променя земеделския характер на площите. Предвид това, не се очаква намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, придържащи се към най-близко разположените защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

3. Няма вероятност от увреждане на природни местообитания в рамките на защитена зона BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и включени в предмета ѝ на опазване.

4. С реализиране на предложението няма вероятност от увреждане на местообитания на видове идентифицирани в рамките на защитена зона BG0000620 „Поморие“ и включени в предмета ѝ на опазване, както и фрагментацията на биокоридори от значение за видовете.

5. Съществуващите лозови насаждения не представляват площ от ключово значение за дивите птици, опазвани в близко разположената защитена зона BG0000152 „Поморийско езеро“. С реализиране на системата за капково напояване не се очаква безпокойство на диви птици в степен, която би могла да доведе до трайното им прогонване и съществена промяна на числеността и ареала им на разпространение.

6. С реализиране на предложението в имоти разположени извън границите на защитени зони не се очакват нови въздействия, както и натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видове, както и върху дивите птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони, при реализация на настоящото предложение спрямо одобрени до момента и предложени за одобрение инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. Съгласно становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-1843/A1/ от 11.03.2025 г., реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г., Закона за водите и подзаконовите нормативни актове при спазване на условията, заложили в становището.

8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Поморие, чиято територия е



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Поморие, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. № 33-01-177/1/ от 24.04.2025 г. Кметът на Поморие уведомява РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Поморие за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР с изх. № 05-10-1843/A1/ от 11.03.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-99-3/29.04.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ Бургас



гр. Бургас, к-с Дякор, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

