



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-58-ПР/ 30. 04. 2025

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-825(12), 1190(5) от 24.02.2024 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-64-1/07.03.2025 г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1844/А1/ от 11.03.2025 г.,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Устройство на къмпинг в поземлен имот с идентификатор 67800.54.33 по ККР на град Созопол чрез разполагане на кемпери/каравани/ палатки за къмпингуване и слънцезащитни съоръжения към тях, изграждане на уличен водопровод от ПЕВП тръби Q 90, дължина L=110 м до поземлен имот с идентификатор 67800.54.33 по КК на гр. Созопол, местност „Мапи“, община Созопол (УПИ II-54.33, гр. Созопол) и трасе на електрозахранване - кабел 0,4 kV от ел. табло пред ТП „Мапи 1“ в имот с идентификатор 67800.54.145 по КК до табло в имот с идентификатор 67800.54.33 по КК на гр. Созопол“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ЕМИЛ ГЮРОВ
ГР. СОЗОПОЛ, !

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда устройство на къмпинг в поземлен имот с идентификатор 67800.54.33 по ККР на град Созопол чрез разполагане на кемпери/каравани/ палатки за къмпингуване и слънцезащитни съоръжения към тях, изграждане на уличен водопровод от ПЕВП тръби Q 90, дължина L=110 м до поземлен имот с идентификатор 67800.54.33 по КК на гр. Созопол, местност „Мапи“, община Созопол (УПИ II-54.33, гр. Созопол) и трасе на електрозахранване - кабел 0,4 kV от ел. табло пред ТП „Мапи 1“ в имот с идентификатор 67800.54.145 по КК до табло в имот с идентификатор 67800.54.33 по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



КК на гр. Созопол. Възложителят декларира, че обектите ще функционират само през летния сезон и са предназначени за туристическа дейност.

В имота ще бъдат поставени 12 броя кемпери/каравани за къмпингуване и слънцезащитни съоръжения към тях - сенници, тенти или шатри, в УПИ II - 54.33, местност „Мапи“, гр. Созопол, ПИ с идентификатор 67800.54.33 по КKKP на гр. Созопол по реда на чл. 56, ал. 1, т. 2 от Закона за устройство на територията. Същите ще се поставят директно върху терена, без постамент, отстоящи на повече от 1м от улично регулационната граница и повече от 3 м от вътрешните имотни линии.

За поземлен имот с идентификатор 67800.54.33 по КKKP на град Созопол са издадени:

- Решение № БС-64-ПР/26.08.2010 г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони за ИП „Изграждане на две сгради за отдих и курорт“.

- Решение № БС-8-ПРОС/2016г. за ПУП-ПП за второстепенна улица от о.т. 72 до о.т. 63 за осигуряване на достъп до имоти с ид. 67800.54.33 и 67800.54.44, местност „Каваците“, землище гр. Созопол, община Созопол“

- Заповед № 8-z-1 046/30.08.2017г., издадена от Кмета на Община Созопол, е одобрен ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 67800.54.33 по КК на град Созопол, като се обособява нов УПИ II-54.33 отреден за „сгради за отдих и курорт“, при следните показатели на застрояване: за зона „А“ - Плътност застр. - до 20%, Кинг — до 0.5, Височина - до 7,00м и Озеленяване - мин. 70%, като 'А' от нея да е за за дървесна растителност. За зона „Б“ - Плътност застр. - до 30%, Кинг - до 1.0, Височина - до 10,00м и Озеленяване - мин. 50%, като У₂ от нея да е за за дървесна растителност.

- Решение № 3-1/04-05.05.2022г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от 30033 за промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди.

- Виза, издадена на основание чл. 140 от ЗУТ от гл. архитект на Община Созопол, за проектиране на „къмпинг“ в УПИ И-54.33 в поземлен имот с идентификатор 67800.54.33 по КKKP на град Созопол.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „г“ от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но попада в границите на защитена зона за опазване на дивите птици с BG0002077 „Бакърлъка“, определена по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. (обн. ДВ, бр. 49/2010 г.), Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване № РД-563/22.07.2014 г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.) всички на министъра на околната среда и водите. При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от същата наредба, е установено, че предвиденото ИП е допустимо спрямо режима на дейности в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002077 „Бакърлъка“, определен със заповедта по чл. 12, ал. 6 от ЗБР.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0002077, „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, поради следните:

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано поставяне на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ в поземлен имот с идентификатор 67800.54.33 по КKKP на град Созопол. Обектите, които ще се разположат в имота ще функционират само през летния сезон.

2. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве

3. Захранването с ел. енергия ще се осъществи от ел. мрежата на „Електроразпределение - Юг“ ЕАД. В процедура по одобряване е проект за обект „Кабел 0,4 kV от електромерно табло пред ТП „Мапи 1“ в ПИ 67800.54.145 до ел. табло в ПИ 67800.54.33 по плана на местност „Каваци“, гр. Созопол.“ Пред ТП „Мапи 1“ ще бъде монтирано електромерно табло (ЕТ) от ЕР ЮГ ЕАД, като от това табло до ново ЕТ на съоръжение (помпа) в ПИ 67800.54.33 ще се положи нов кабел тип САВТ 3x35+16 кв.мм. Трасето преминава през имоти общ. публична собственост - имоти с идентификатори 67800.54.145, 67800.54.289 и 67800.54.33 по КК на гр. Созопол., а местоположението на новото ел. табло ще е в северозападната част на имот с идентификатор 67800.54.33 по КК на гр. Созопол.

4. Захранването на имота с вода за питейни нужди ще се осъществи от уличен водопровод чрез водопроводно отклонение на проектен уличен водопровод ПЕВП Ф90 в съседния имот с идентификатор 67800.54.289 - улица, намираща се северно от имота. Предвижда се водомерна шахта с водомерен възел, за който ще бъде открита партия към „ВиК“ ЕАД. До 2 метра от регулацията на имота (в северозападната част) ще бъде разположена Водомерна шахта с водомер 2,5 м³/h за питейни нужди.

5. Караваните са оборудвани с химически тоалетни и индивидуални резервоари, за отпадъчни води. Предвижда се изграждане и на два броя тоалетни. Отпадъчните битово-фекални води се предвижда да постъпват във водоплътен черпателен резервоар, периодично ще се изчерпва от специализирана фирма за комунални услуги и ще се извозват в ПСОВ „Созопол“.

6. Транспортният достъп е осигурен и се извършва чрез местен път. Няма необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура

7. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-64-1/07.03.2025 г. представената информация съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



предложение при спазване на условията, заложи в становището, копие от което се прилага към решението.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Теренът на инвестиционното предложение не попада в границата на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но отстои от поддържан резерват „Пясъчната лилия“ на около 35м по въздушна линия;

2. Имотът, в който ще се реализира ИП попада в устройствена зона Ок4(11) за курорт и допълващи дейности, съгласно действащият ОУП на Община Созопол.

3. След извършена справка с наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация, вкл. модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие се установява, че поземлен имот с идентификатор по КККР на гр. Созопол 67800.54.289, през който се предвижда да се изгради уличен водопровод от ПЕВП тръби Q 90 дължина L=110 м до поземлен имот с идентификатор 67800.54.33 попада в сиви пясъчни дюни, съгласно работно копие на Специализирана карта, приложение към протокол 29.08.2023 г. от извършените преки заснемания на пясъчните дюни на работна група, назначена със Заповед № РД-461/28.06.2023 г. на министъра на околната среда и водите по процедура за изменение на приета с Протокол № 21-942-29.03.2023 г. специализирана карта на пясъчни дюни, разположени извън морските плажове „Каваците - север“ и „Каваците - юг“. Поземлен имот с идентификатор 67800.54.145 по КК на гр. Созопол попада в сиви пясъчни дюни съгласно приета с протокол №21-123/30.10.2014 г. на комисията по чл. 18 от Наредба № 1 от 2008 г., „Специализирана карта на дюните, разположени в землище на гр. Созопол“ в обхвата на разглежданото инвестиционно предложение.

С Писмо с изх. 94-00-171-1/21.01.2025 г. на Главен архитект на Община Созопол, се изразява становище, че с процедираните трасета на техническата инфраструктура се предвижда най-краткото и икономически осъществимо трасе за захранване на УПИ II-54.33, м. „Мапи“, ПИ с идентификатор 67800.54.33 по КК на гр. Созопол, м. „Мапи“, друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно и проекта за обект: „Изграждане на уличен водопровод от ПЕВП тръби Ф 90, дължина L-110 до УПИ II-54.33, м. „Мапи“, ПИ с идентификатор 67800.54.33 по КК на гр.Созопол, м. „Мапи“ и „Кабел 0,4kV от Ел. табло пред ТП „Мапи1“ в ПИ с идентификатор 67800.54.145 по КК на гр.Созопол, м.„Мапи“ до ел. табло в УПИ II-54.33, м.„Мапи“, ПИ с идентификатор 67800.54.33 по КК на гр.Созопол, м. „Мапи“ е относим към чл. 17а, ал. 1, т.2 от ЗУЧК, относно ПИ с идентификатори 67800.54.145 и 67800.54.289 по КК на гр.Созопол.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Черноморското крайбрежие е установено, че в ПИ с идентификатор 67800.54.33 по КККР на гр. Созопол, община Созопол **няма пясъчни дюни**.

4. Предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Участък, в който има само малки водни течения и няма обособени повърхностни водни тела по смисъла на Рамковата директива за водите;

- Крайбрежно водно тяло с код BG2BS000C1011 и наименование „от нос Акин до нос Маслен нос“, определено в добро екологично и непостигащо добро химично състояние. За тялото са поставени следните цели: Поддържане на добро екологично състояние; Намаляване концентрацията на живак; Поддържане на добро състояние по ПВ, за които не са установени превишения;

- Подземно водно тяло с код BG2G00000K2035 и наименование „Пукнатинни води в горна креда, Бургаска вулканична зона, южно от Бургас“, определено в добро количествено и добро химично състояние. За тялото са поставени следните цели: Запазване на добро химично състояние; Запазване на добро количествено състояние.

- Територията на ПИ попада в зона, в която водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна и уязвима зони, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ;

- ПИ не попада в зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1 т. 2, 4, 5 от ЗВ.

- Засегнатата територия не попада в обхвата на пояси на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно - битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

- ИП не попада в обхвата на определен район със значителен потенциален риск от наводнения ПУРН 2022-2027 г.

- ПИ не граничи с воден обект – публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения за реализация на проекта.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. Предмет на инвестиционното предложение е устройване на къмпинг чрез поставяне на 12 броя кемпери/каравани и слънцезащитни съоръжения към тях в имот с идентификатор 67800.54.33 по КККР на гр. Созопол. За функциониране на къмпинга, е необходимо захранването му с ел.енергия и вода за питейни нужди. За целта в северозападната част на имота ще се ситира ел. табло, като трасето за полагане на новия кабел ще преминава през имоти с идентификатори 67800.54.145, 67800.54.289 и 67800.54.33 по КК на гр. Созопол. Захранването на имота с вода за питейни нужди ще се осъществи от уличен водопровод чрез водопроводно отклонение на проектен уличен водопровод ПЕВП ф 90 в имот с идентификатор 67800.54.289 по КККР на гр. Созопол. Територията, предмет на ИП, попада в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002077 „Бакърлъка“. За реализирането на ИП, в т.ч. и необходимата инфраструктура, са предвидени имоти с обща площ 2.8513 ха, чиито размери представляват 0.008509 % от защитената зона „Бакърлъка“. Отчитайки местоположението на терена /с начин на трайно предназначение: урбанизирана територия и начин на трайно ползване: за второстепенна улица, за местен път, за друг курортно-рекреационен обект, т.е. след реализацията на ИП той няма да бъде отнесен към друг клас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



земно покритие/, обема /максимална плътност на застрояване - 20 % за охранителна зона „А“ по смисъла на Закон за устройството на черноморското крайбрежие /ЗУЧК/ и максимална плътност на застрояване - 30 % за охранителна зона „Б“ по смисъла на ЗУЧК/ и характера /сезонен обект/, реализацията на предвидените с ИП дейности, не е предпоставка за отнемане на площи от дадено местообитание спрямо площта на местообитанието в защитената зона, в Черноморски биогеографски регион и Морски Черноморски регион или в мрежата като цяло.

2. В резултат на извършената проверка в наличната база данни за «Натура 2000», се установи, че в имоти с идентификатори 67800.54.145 и 67800.54.289 по КК на гр. Созопол, част от територията предвидена за реализация на ИП, представляват природно местообитание от Приложение 1 към чл. 6, ал. 1, т.1 на ЗБР: Неподвижни крайбрежни дюни с тревна растителност (сиви дюни) с площ на разпространение съответно 0.071010 ha и 0.000817 ha. Предвид горното, терена е евентуално местообитание на някои видове птици, обитаващи такива пространства, но съгласно начина на трайно ползване на имота /за местен път и за второстепенна улица/ територията е антропогенно повлияна, поради което не представлява ефективно заето местообитание на видове птици. Имот с идентификатор 67800.54.33 по КК на гр. Созопол, част от територията предвидена за реализация на ИП, е с начин на трайно ползване за друг курортно-рекреационен обект, за които в резултат на извършената проверка в наличната база данни за «Натура 2000», се установи, че не представлява природно местообитание от Приложение 1 на ЗБР. Предвид гореизложеното, предвижданията на ИП не предполагат фрагментация на местообитанията на видове по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие. В допълнение на гореизложеното, територията, на която ще се реализира ИП и към настоящия момент представлява урбанизирана, поради това разглежданата площадка следва да се причисли към ландшафтите, върху които вече е оказвано антропогенно въздействие. В тази връзка въпреки, че при строителството на обекта ще се засегнат местообитания на някои видове птици, не следва да се предполага, че реализацията на обекта ще промени съществено условията на средата.

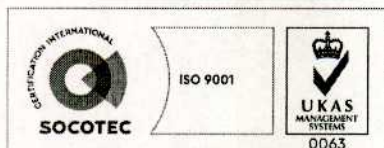
3. Реализацията на ИП няма вероятност да доведат до значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в Натура 2000 места, предвид факта, че:

- не се предвижда генериране на шум над пределно допустимите норми;
- въздействието от ИП следва да е локално и сезонно, предвид характера на ИП;
- извършваните дейности по време на строителство и експлоатация на ИП не предполага генериране на емисии във въздуха над допустимите норми;
- територията, предмет на разглеждане, е урбанизирана и антропогенно повлияна

4. Отчитайки обхвата и характера на дейностите, които не са свързани с постоянно присъствие на хора и техника на терен, както и извършване на строителство, не се очакват значителни негативни въздействия, като прекъсване на функционални връзки в популациите, унищожаване или трайно обезпокояване на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, което да доведе до тяхното трайно и необратимо прогонване, загуба на отделни индивиди и/или до изменения в структурата и числеността на популациите им в дългосрочен план.

5. В близост до настоящото ИП има и други съществуващи обекти, заявени, процедурирани, одобрени и реализирани ИП/ППП, основно за сгради за отдих и курорт, като въздействията им не са свързани с дейности, към които защитената зона е уязвима към промяна, предвид което, при реализацията на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона, по отношение на увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с описаните ИП/ППП, върху видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ, тъй като

- територията, предмет на ИП, е разгледана и оценена в проведената процедура по реда на Глава шеста от ЗООС и чл.31 от ЗБР на ОУП на община Созопол, за които е издадено



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Становище по екологична оценка № 2-2/2014 г., с което е съгласувано Изменението на ОУП на община Созопол. Чрез описаната процедура по екологична оценка е извършена оценка за степента на въздействие на ОУП върху защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“, като заключението на оценката е, че прилагането на ОУП няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зони.

- ППП/ИП ще се реализират по различно време, предвид което въздействията, свързани с реализацията на плана няма вероятност да се кумулират. С оглед гореизложените мотиви, ИП няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона, при взаимодействие с процедираните ИП/ППП, предвид факта, че реализирането на обекта не допринася за значително увеличаване на кумулативния ефект по отношение на отнета площ от съответната зона;

6. Съгласно становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-1844/A1/ от 11.03.2025 г., реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г.

Съобразно Закона за водите и подзаконовите нормативни актове конкретното инвестиционно предложение е **допустимо** след включване в изградена и въведена в експлоатация канализационна система с осигурено отвеждане и пречистване на отпадъчните води в действаща ПСОВ и при спазване на условията, заложи в становището.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Созопол, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Созопол, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. № ЕО-Сз-01-556-2 от 15.04.2025 г. Кметът на Созопол уведомява РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Созопол за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



1. В частта за озеленяване към проектите и при реализирането на обекта да не се предвиждат и използват инвазивни чужди видове (ИЧВ) растения, включени в актуализирания през 2019 г. Списък на ИЧВ, които засягат Съюза, (създаден и актуализиран с регламенти за изпълнение на Комисията в съответствие с Регламент (ЕС) №1143/2014 на Европейския парламент и на Съвета) и Списъка на десетте ИЧВ растения, които са най-голяма заплаха в България, публикувани на интернет страницата на МОСВ, както и други като Гледичия (*Gleditsia triacantha* L.), Китайски мехурник (*Koeleria paniculata*) и Пауловния (*Paulownia tomentosa*), които са доказали лесно самовъзобновяване и приспособимост в зелените площи.

2. Да не се допускат нерагламентирани замърсявания в резултат от дейностите, предмет на ИП.

3. Да се използват само съществуващите пътища.

4. Да се предприемат мерки за предотвратяване възникването на пожари.

5. Да се спазва условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-64-1/07.03.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

6. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР с изх. № 05-10-1844/A1/ от 11.03.2025 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

