



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-58-П/ 12.08.2022г.

В РИОСВ Бургас е внесено уведомление с вх. № ПД-981/25.03.2022 г. по смисъла на чл.4 ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС) за инвестиционно предложение: „Изграждане на един брой ветрогенератор в имот с идентификатор 81178.13.36 по КК на гр. Черноморец, местност „Дарадани“, община Созопол“ с възложител: Румяна Монеvsка

Съгласно представената информация инвестиционното предложение е свързано с изграждане на един брой ветрогенератор с височина до 60 м в имот с идентификатор 81178.13.36 по КК на гр. Черноморец, местност „Дарадани“, община Созопол. Присъединяването към електроразпределителната мрежа ще се осъществи чрез кабелен електропровод. Имотът е с площ 2287 кв.м, с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – друг вид нива, категория на земята – трета.

С писмо на административния орган РИОСВ - Бургас с изх. № ПД-981(1)/04.04.2022 г., възложителят е уведомен, че представената информация е непълна и недостатъчна за произнасяне от страна на РИОСВ-Бургас и на основание чл. 5, ал. 4 от НУРИОВОС е изискано в срок до 29.04.2022 г. да бъде представено становище на главния архитект на Община Созопол, по отношение на предвижданията на одобрения ОУП на община Созопол за територията на инвестиционното предложение за изграждане на един брой ветрогенератор.

С писмо вх. № ПД-981/26.04.2022 г. Възложителят е внесъл допълнителна информация, която съгласно становище с изх. УТ-4014-44-1/19.04.2022 г. на Главния архитект на Община Созопол, по действащия ОУП на Община Созопол, одобрен със Заповед № РД-02-14-539 от 13.07.2016 г. на Министъра на РРБ, ПИ с идентификатор 81178.13.36 по КК на гр. Черноморец попада в охранителна зона „Б“ от ЗУЧК и в устройствена зона Ок-Зз(16) – курортна земеделска функция, туристически чифлици, с възможна смяна на предназначението на земеделска земя, за изграждане на сгради за туристически чифлици, при параметри на – плътност на застрояване мак. 8%, кота корниз Нмак = 7,00 м, К.инт.мак = 0,25 и минимална площ на озеленяване 80%, като ½ от нея да е отредена за лозя и овощни насаждения.

Съгласно становище с изх. УТ-4014-44-1/19.04.2022 г. на Главния архитект на Община Созопол, не може да се определи допустимостта на инвестиционното предложение, спрямо Защитена зона „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/29.06.2010г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.).

С писмо ПД-981(3)/09.05.2022 г. директорът на РИОСВ Бургас уведомява Община Созопол на основание чл.95, ал.1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), за осигуряване на обществен достъп до уведомлението за ИП, за което има съставен протокол.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



С писмо на административния орган РИОСВ - Бургас с изх. № ПД-981(4)/03.06.2022 г., възложителят е уведомен, че представената информация е отново непълна и недостатъчна за произнасяне от страна на РИОСВ-Бургас и на основание чл. 5, ал. 4 от НУРИОВОС е необходимо в срок до 30.06.2022 г. да бъде уточнено следното:

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/29.06.2010г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.).

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че площта на имота няма характеристика на пясъчни дюни.

Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/29.06.2010г.), с която е обявена защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици гласи, че в границите на защитената зона е забранено: т. 6.5 изграждането на вятърни генератори за производство на електроенергия, с изключение на тези, за които към дата на обнародване на заповедта в „Държавен вестник“ има започната процедура или са съгласувани по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и/ил чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), както и с изключение на тези за самостоятелно захранване на обекти.

С цел определяне на **допустимостта** на инвестиционното предложение, спрямо забраната в Заповедта, е необходимо да се представи следната информация:

1. Започнала процедура или съгласувани документи по реда на Глава шеста от ЗООС и/или чл. 31 от ЗБР, преди обнародване на заповедта в Държавен вестник (т.е. преди 29.06.2010г.).

2. Ветрогенератора за самостоятелно захранване на обекти ли ще е. В такъв случай какво ще е основното застрояване в имота.

3. Становище от гл. архитект на Община Созопол относно допустимостта на предмета на инвестиционното предложение - изграждане на ветрогенератор, с устройствената зона в която попада имота Ок-Зз(16) - курортна и земеделска функция, туристически чифлици, с възможна смяна на предназначението на земята, за изграждане на сгради за туристически чифлици.

Писмото е получено на 10.06.2022 г. и в рамките на указания срок, както и до датата на издаване на настоящото решение, изисканата информация **не е подадена** в РИОСВ - Бургас.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 5, ал.5 от НУРИОВОС

### РЕШИХ:

**Прекратявам административната процедура за инвестиционно предложение „Изграждане на един брой ветрогенератор в имот с идентификатор 81178.13.36 по КК на гр. Черноморец, местност „Дарадани“, община Созопол“ с възложител: Румяна Моневска**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





*Прекратяването на процедурата с настоящото Решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от обявяването му, чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Административен съд по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс.*

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА**

**И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**

*Заповед № 419/10.05.2022 г. на министъра на околната среда и водите*



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

