



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-57-ЕО/ 01.03.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с Вх. № ИД-2745(5) от 04.01.2023г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-16-1/18.01.2023 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка: „Изработване на ПУП-ПП за линеен обект на техническата инфраструктура, извън границите на населеното място, за обект: „Улица и алея в м. „Света Марина“, землище на град Созопол, община Созопол, в обхвата между кв. Мисаря и общински път BGS 12-20, землище на град Созопол, община Созопол“.

възложител: Община Созопол

Характеристика на плана:

С ПУП-ПП се предвижда свързване на действащата улична регулация в м. „Света Марина“ към улици с осови точки 73-74-75-76-77-78-79-80-81-83, одобрена със Заповед № 170/26.01.2006г. на кмета на община Созопол и улица с осови точки 119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-653, одобрена със Заповед № Z-769/26.05.2009г. на кмета на Община Созопол с действащата улична регулация на кв. „Мисаря“ и общински път BGS 12-20. Новопроектираната улица и алея ще допълват с транспортни връзки вече одобрена улична регулация, с цел обезпечаване на транспортното обслужване на територията и осигуряване на трасета на техническата инфраструктура за осигуряване на устойчиво развитие на прилежащите поземлени имоти, съобразно предвижданията на действащ Общ устройствен план на Община Созопол.

Съгласно становище с изх. № РДГОЗ-9813/24.10.2022г. на директора на Регионална дирекция по горите – Бургас, предложеното трасе на обект: „Улица и алеи в м. „Света Марина“, проектираният линеен обект почти изцяло попада в обхвата на подотдел 419:3-шосе. Площта на трасето засяга и части от подотдел 419:б-склопена иглолистна култура, 419:а – склопена иглолистна култура, 419:3 – шосе и засяга много малка /в някой случай нищожна/ част от общата площ на останалите по-горе подотдели. В цитираното становище е изразено, че не е пречка за реализиране на възможността за допускане на ПУП-ПП.

Със Становище с изх. № 32-00-89/25.10.2022г. на гл. архитект на Община Созопол относно предвижданията по Общ устройствен план на Община Созопол на засегнатите от ПУП-ПП имоти, а именно: 67800.36.1, 67800.36.5, 67800.36.20, 67800.36.25, 67800.36.46, 67800.36.47, 67800.36.49, 67800.36.50, 67800.36.51, 67800.36.447, 67800.36.448, 67800.36.69, 67800.36.70, 67800.36.442 по КК на град Созопол, община Созопол/, е констатирано, че трасето на новопредвидените улици и алеи попада частично в охранителна зона „А“ и частично в охранителна зона „Б“ от ЗУЧК, преминава през



г. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



територия отредена „за отдих и курорт“ и територия „курортна гора“, и частично в територия с превантивна устройствена защита по действащия ОУП. В цитираното становище е изразено, че предвид направените констатации в писмо с изх. № РДГОЗ-9813/24.10.2022г. на директора на Регионална дирекция по горите – Бургас, както и че територията на обхвата на ПУП-ПП отговаря на изискванията на чл. 17, ал. 1 и ал. 2, т. 4 и т. 7 от ЗУЧК, следва че промяна предназначението на ПИ или части от тях с идентификатори 67800.36.1, 67800.36.5, 67800.36.20, 67800.36.25, 67800.36.46, 67800.36.47, 67800.36.49, 67800.36.50, 67800.36.51, 67800.36.447, 67800.36.448, 67800.36.69, 67800.36.70, 67800.36.442 по КК на град Созопол, община Созопол, засегнати от трасето на обект: „ПУП-ПП за улици и алеи в местност „Света Марина“, землище на град Созопол, в обхват между кв. „Мисаря“ и общински път BGS10-20“ е допустимо.

С Решение № 837 от Протокол № 32/29.09.2022г. на Общински съвет Созопол е обявен „ПУП-ПП за улици и алеи в местност „Света Марина“, землище на град Созопол, в обхват между кв. „Мисаря“ и общински път BGS10-20“ за общински обект от първостепенно значение.

Настоящият план попада в обхвата на т. 9.1. - Подробни устройствени планове - планове за застрояване на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Територията, предмет на ПУП-ПП, е извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитени територии, но същата попада в границите на защитена зона /33/ от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ - 33 за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“ определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т.3 и 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. (ДВ, бр. 49/29.06.10 г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014 г.) и двете на министъра на околната среда и водите. В тази връзка е направена проверка за допустимост по смисъла на чл.12 във връзка с чл. 37, ал. 2 от Наредба за ОС, при която се констатира, че предвижданията на ПУП-ПП е допустим спрямо режима на дейности в защитена зона за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“, определен със заповедта по чл.12, ал.6 от ЗБР.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имотите няма пясъчни дюни.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие на ПУП-ПП върху защитената зона за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“, според която същият няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните:

МОТИВИ:

1. Предложението на възложителя е за изготвяне на ПУП-ПП за улица и алея в м. „Света Марина“, землище на гр. Созопол, в обхвата между кв. „Мисаря“ и общински път BGS 12-20 в землището на гр. Созопол, община Созопол. С ПУП-ПП се предвижда, свързване на действащата уличната регулация в м. „Света Марина“, към улица с осови точки 73-74-75-76-77-78-79-80-81-83, одобрена със Заповед №170/26.01.2006 г., на Кмета на Община Созопол и улица с осови точки 119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-653, одобрена със Заповед №Z-769/26.05.2009 г. на кмета на Община Созопол с действащата улична регулация на кв. „Мисаря“ и общински път BGS 12-20.

2. Територията, предмет на плана, попада в границите на защитена зона за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“ и представлява 0,33% от площта на зоната, като този участък няма да

бъде изцяло използван за реализиране на инвестиционното предложение за улица и алея. ПУП-ПП ще засегне земя от 6 595 м² от общата площ /96 313 м²/ на имотите в обхвата на разглеждания план.

3. Теренът, предмет на плана, има характеристики на територията, която предоставя подходящи местообитанията на горските птици, предмет на опазване в горещитираната защитена зона. Но имайки предвид, че част от територията, предмет на плана, е с начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път и граничи с регулационните граници на гр. Созопол, т.е. същата е антропогенно повлияна по отношение на фактора шум, то може да се предполага, че не е привлекателно място за голям брой екземпляри. Вземайки предвид също, че теренът от 89 718 м² в бъдеще може да се използва за местообитания, включително гнездови, не се очаква с реализация на предвижданията на плана, да настъпи фрагментация на местообитания или популации на видове, спрямо първоначалното им състояние.

4. Територията, предмет на плана, попада в защитена зона за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“ и отстои на 0,05 км от защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000146 „Плаж Градина-Златна рибка“, определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-285 от 31.03.2021 г., /ДВ, бр. 45/2021 г./ на министъра на околната среда и водите. Планът не засяга площно защитена зона с код BG0000146 „Плаж Градина-Златна рибка“, т.е. не попада в защитени зони, в които се опазват типове природни местообитания. В тази връзка дейностите по време на строителството и експлоатацията на плана са с обхват в границите на територия, в която не подлежат на опазване типове природни обитания от Приложение 1 на ЗБР.

5. Територията, предмет на плана, се намира до урбанизирана територия, което предполага, че същата е антропогенно повлияна и в нея шума е наличен и към момента. ПУП-ПП предполага по-високи нива на шумови въздействия по време на строителните дейности при реализация на предвижданията на плана, но не се очаква същите да окажат значително безпокойство върху видовете птици в района. По време на експлоатацията - източник на емисии в атмосферния въздух ще бъдат транспортните средства, но не се очаква същите да са над допустимите норми, предвид което не се очаква те да допринесат за допълнително отрицателно въздействие по отношение на безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона, сблъсък и смърт на индивиди. Генерираните отпадъци по време на реализация на обекта се предвижда да се третират, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и в тази връзка не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.

6. С плана не се предвиждат дейности, свързани с водоснабдяване, канализация и електроснабдяване на обекта, предмет на плана.

7. С оглед гореизложеното, с реализацията на плана, няма вероятност от значително въздействие върху природозащитните цели на опазване на защитената зона, тъй като с реализацията на плана не се:

- възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ;
- намаля площта или качеството на ключови местообитания на видове птици, които се срещат в ЗЗ;
- намаля популацията на видовете птици, чието присъствие в ЗЗ е значително;
- обезпокояват видове птици, предмет на опазване в ЗЗ, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете;
- изместват видове птици, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да се намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ;
- разпокъсват местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона;
- установява загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове животни в ЗЗ;

- нарушават факторите, които помагат за запазване на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигането на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятния статус в рамките на ЗЗ;

- нарушава баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ.

8. В близост / до настоящият план има и други съществуващи обекти, заявени, процедурирани, одобрени и реализирани ИП/ППП, основно за сгради за отдих и курорт, вилни, жилищни сгради, като въздействията им не са свързани с дейности, към които ЗЗ е уязвима към промяна, предвид което, при реализацията на плана няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона, по отношение на увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с описаните ИП/ППП, върху видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ, тъй като:

- територията, предмет на плана, е разгледана и оценена в проведената процедура по реда на Глава шеста от ЗООС и чл.31 от ЗБР на ОУП на община Созопол, за които е издадено Становище по екологична оценка № 2-2/2014 г., с което е съгласувано Изменението на ОУП на община Созопол. Чрез описаната процедура по екологична оценка е извършена оценка за степента на въздействие на ОУП върху защитена зона за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“, като заключението на оценката е, че прилагането на ОУП няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на гореописаната защитена зона. В тази връзка реализирането на плана не допринася за значително увеличаване на кумулативния ефект по отношение на отнета площ от съответната зона, а по отношение на засегнати площи на местообитания на видове, планът не се кумулира с друг ИП/ППП, поради липса на такива.

9. Имотите, засегнати от плана, са отдалечени от защитени територии на повече от един километър /ПЗ „Пясъчни дюни между къмпингите Златна рибка и Градина“ и ЗМ „Колокита“/.

10. Съгласно Становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-16-1 от 18.01.2023г., в представената документация се съдържат достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана.

Настоящото решение № БС-57-ЕО/2023г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „Изработване на ПУП-ПП за линейен обект на техническата инфраструктура, извън границите на населеното място, за обект: „Улица и алея в м. „Света Марина“, землище на град Созопол, община Созопол, в обхвата между кв. Мисаря и общински път BGS 12-20, землище на град Созопол, община Созопол“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ



ISO 9001



№ 67, ет.3, п.к.388

+359 56 813 200

iacs.bg

dm

