



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 54 -П/ 03.08.2022г.

Процедурата по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за инвестиционно предложение : „Разполагане на преместваеми обекти в поземлен имот с идентификатор 67800.49.36 по КК на гр. Созопол “, с възложител: „Еко Кемп Парадайс“ ЕАД е започнала с внасяне в РИОСВ-Бургас на уведомление по смисъла на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценки на въздействието върху околната среда* с вх. № ПД-1534/13.05.2022 г .

Инвестиционното предложение е свързано с разполагане на преместваеми обекти в поземлен имот с идентификатор 67800.49.36 по КК на град Созопол, община Созопол. Предвижда се при реализацията на инвестиционното предложение в границите на имота с площ 4358,16 м² да бъдат разположени преместваеми обекти, съгласно приложената към уведомлението ситуационна схема както следва:

- 15 броя дървени декинги с размери 3/4,60м за поставяне на палатки за отдаване под наем и еко къмпингуване /в югозападната част на УПИ/;
- 1 брой контейнер за охрана с размери в план 5/2м и височина 2,90 до кота било /в южната част на имота/;
- 2 броя санитарни контейнера с размери 5/2,50 и височина -2,90м до кота било – един за жени оборудван с 4 броя тоалетни с предверие с мивка и един за мъже оборудван с 2 броя тоалетни с предверие с мивка и едно санитарно помещение достъпно за хора с увреждания, оборудвано с тоалетна, мивка и душ /в южната част на имота/;
- 2 броя санитарни контейнери с размери 3/2,50м и височина -2,90м до кота било – по един за жени и мъже, оборудвани с 3 броя душеве с предверие с 3 мивки /в южната част на имота/.

Поземлен имот с идентификатор 67800.49.36 по КК на гр. Созопол не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона с код BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн. ДВ, бр.64/03.08.2021г.) защитена зона с код BG0002041 “Комплекс Ропотамо” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-82/03.02.2009г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.14/2009г.).

С писмо с изх. № ПД-1534(3) от 01.06.2022 г. възложителят е уведомен, че инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „г“ от Приложение №2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 от същия подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието на околната среда (ОВОС), както и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205. Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



от Закона за биологичното разнообразие. Дадени са указания за предприемане на необходимите действия, а именно :

1. Да изготви и представи в РИОСВ-Бургас пълна информация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС за цялостното инвестиционно предложение. Съгласно изискванията на нормативната уредба по околна среда с процедурите по извършване на оценка на въздействието върху околната среда се цели интегриране на предвижданията по отношение на околната среда в процеса на развитие като цяло. Във връзка с чл.82, ал.3 от ЗООС , когато за инвестиционното предложение трябва да се развият и други, свързани с основния предмет на оценката спомагателни или поддържащи дейности (временни пътища, ВиК връзки и др.) всички дейности се включват в изискващата се оценка, независимо дали попадат самостоятелно в приложение №1 и №2 от ЗООС.

2. Да се уведоми компетентния орган РИОСВ-Бургас, като се подаде искане за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС. Изготвената информация по Приложение № 2 от НУРИОВОС се внася на гише едно в РИОСВ - Бургас в един екземпляр на хартиени един скземпляр на електронен носител;

3. Да се отстрани противоречието в представената информация, по отношение на водоснабдяване и ел. захранване на имота - с временни връзки или се предвижда изграждане на водопровод и електропровод;

4. Да се приложи регистър на засегнатите имоти, през които ще преминават трасетата на захранващите водопровод и ел. кабел, както и координати в цифров вид;

5. Да се представи съгласие на всички собственици на имоти, засегнати от трасетата на захранващите водопровод и ел. кабел;

6. Да се декларира еднозначно, за реализиране на инвестиционното предложение ще се моделира ли имота, предвид голямата му денивелация;

7. Към искането да се приложи информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (ПМС 136/19.05.2011 г., ДВ бр.39/2011, посл. изм.и доп.от 2020 г.)

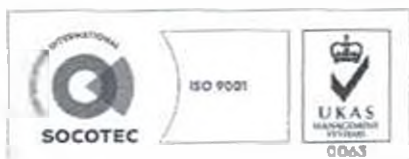
С писмо вх. № ПД-1534(4)/29.07.2022 г., възложителят „Еко Кемп Парадайс“ ЕАД е внесъл в РИОСВ-Бургас заявление, с което уведомява за възникнала промяна в инвестиционната инициатива и предвидени промени част от техническите параметри и характеристики съгласно първоначално подадената информация в уведомлението, поради което желае да бъде прекратена административна преписка с вх. № ПД-1534/13.05.2022г.

Писмо с вх. № ПД-1534(4)/29.07.2022 г. би могло да се разгледа единствено като искане от страната, по чиято инициатива е започнала административната процедура, да бъде прекратена.

С оглед на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 56, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс

РЕШИХ:

Прекратявам процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието на околната среда и оценка за съвместимост за инвестиционно предложение „Разполагане на преместваеми обекти в поземлен имот с идентификатор 67800.49.36 по КК на гр. Созопол “ с възложител: „Еко Кемп Парадайс“ ЕАД



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



С настоящото Решение не се изключва възможността на възложителя за инициране на нова процедура по реда на Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано, чрез директора на РИОСВ-Бургас в 14 дневен срок от съобщаването му пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от Административно процесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

И. Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС
Заповед № 419/10.05.2022г. на Министъра на ОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

