



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС - 53 - ПР / 31.05. 2018г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка
на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС и по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата по ОВОС с вх. № ПД-782 от 26.04.2018год. и получено становище от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 25-01-54/08.05.2018год.

РЕШИХ

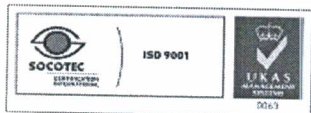
да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Поставяне на 12 броя бунгала в ПИ с идентификатор 48619.64.37, м. „Нестинарка“, землище на гр. Царево, общ. Царево“ с възложител: „Оренда Тур“ ЕООД, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: „ОРЕНДА ТУР“ ЕООД
УЛ. „ДОБРИ ВОЙНИКОВ“ № 17
ГР. ПЛОВДИВ

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с поставяне на 12 броя бунгала (едноетажни). Всяко бунгало е предвидено да се обитава от по трима души или общо 36 души обитатели за всички обекти със застроена площ от 26 кв.м, всяко изпълнено от модулна конструкция с височина 2,7м. Отпадъчните води ще бъдат включени към уличната канализация с централизирано пречистване на отпадъчните води в ПСОВ – Царево. Имотът е захранен с вода за питейно-битови нужди от съществуващ уличен водопровод. Комуникационно – транспортният достъп до имота ще бъде осигурен от съществуваща пътна връзка.

ПИ с идентификатор 48619.64.37, м. „Нестинарка“, землище на гр. Царево, общ. Царево е с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване - „неизползвана нива“ (угар, орница) с площ 4177 кв.м.



Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com



Инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ и т. 12, букви „г“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границата на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко /на 0,650км/ е разположена границата на защитена зона е BG0000208 „Босна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №661/16.10.2007г. (ДВ,бр.85/2007г.)

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горе цитираната защитена зона, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която гореописаното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0000208 „Босна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

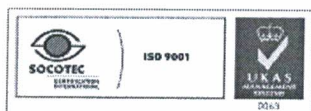
1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, инвестиционното предложение предвижда монтиране на 12 броя бунгала, всяко с размери 8,5/3m и височина 2,7м. Носещата конструкция е стоманонено-модулна и се монтира върху предварително направена стоманенобетонна настилка чрез анкерни болтове и укрепващи планки. Предвиждат се изкопни работи с дълбочина на изкопите 0,6м.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага дейности, при които се отделят емисии на замърсители в околната среда, поради което не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

3. От експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква натрупване на отрицателни въздействия върху хората, растителния и животински свят.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в обхвата на ПИ с идентификатор 48619.64.37, м. „Нестинарка“, землище на гр. Царево, общ. Царево, с трайно



Гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com



предназначение на територията – земеделска и с начин на трайно ползване – неизползвана нива (угар, орница) и площ 4177 м².

2. Площта на имота е достатъчна за осъществяване на предвидените дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение.

3. Няма да се засягат и използват терени извън границите на разглеждания имот.

III. Способност за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи в имот с начин на трайно ползване „неизползвана нива /угар, орница/“, разположен извън границите на защитена зона, поради което няма вероятност да доведе до фрагментация, унищожаване и/или увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000208 „Босна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

2. С реализиране на предложението не се очаква пряко увреждане на природни местообитания, популации и местообитания на видове, идентифицирани в рамките на най-близо разположената защитената зона и включени в предмета ѝ на опазване.

3. С предвиденото строителство не се засяга безопасността на въздушните коридори и не се очаква ограничаване на сезонната миграция на мигриращите видове диви птици.

4. Предвид местоположението на имота, при експлоатацията на обекта, не се очаква безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

5. Не се очаква реализацията на предвиденото инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона.

6. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона.

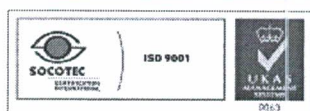
IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще е ограничен и локален в рамките на гореописания имот.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

3. Съгласно становище на РЗИ-Бургас с изх. № 25-01-54/08.05.2018г. от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на определени условия, заложиени в настоящото решение.

4. При реализацията и експлоатацията на ИП не се очаква замърсяване на компонентите на ОС.



Гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com



V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно писмо на Кмета на Община Царево с изх. №32-01-72/28.05.2018г., е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Царево. Не са постъпили предложения и възражения относно реализацията на инвестиционното предложение в 14 - дневния нормативно определен срок.

**ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да се осигури вода за питейно-битови цели с качества, съгласно изискванията на Наредба №9 от 16 март 2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели /изд. от МЗ, МРРБ и МОСВ, обн. ДВ бр.30 от 28 март 2001г./ от централна водопроводна мрежа и отвеждане на отпадъчните води в канализационна мрежа с достатъчни капацитетни възможности, при спазване на действащата нормативна уредба, съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-54/08.05.2018г.

2. Да се осигурят всички спомагателни помещения за къмпинга, съгласно действащата нормативна уредба, съгласно становище на РЗИ Бургас с изх. № 25-01-54/08.05.2018г.

3. Включването на отпадъчните води към канализационната мрежа за района и ПСОВ Царево да се осъществи при спазване на изискванията на чл.125а от Закона за водите.

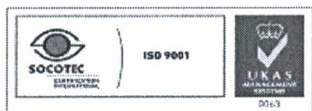
Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд Бургас в 14 дневен срок от съобщаването му.

**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**



Гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com

