



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

### РЕШЕНИЕ № БС- 51-ПР/ 06.04.2023г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-2949(7) от 05.12.2022 г., допълнителна информация от 17.01.2023 г. и от 20.03.2023 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-402-4/25.01.2023 г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР) с изх. № 05-10-982(А1)/13.12.2022 г.,

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Разполагане на кътове за отдих, беседки, заслони, пейки, маси, информационни табели, обособяване на места за каравани в ПИ с идентификатор 62459.59.5 по КККР на с. Резово, м. „Силистар“, община Царево“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, диви птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

Възложител: „КОРОНА ЕСТЕЙТС“ ЕООД

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда разполагане на кътове за отдих, беседки, заслони, пейки, маси, информационни табели, обособяване на места за каравани в ПИ с идентификатор 62459.59.5 по КККР на с. Резово, м. „Силистар“, община Царево. Обектите ще бъдат разположени в северната част на имота – на север от обособения път през имота.



Предвижда се позициониране на около 20 бр. каравани, всяка от които с прилежаща площ около 100 кв. м., в която не се предвижда полагане на специална настилка. Ще се поставят също и 1 брой беседка за почивка с размери около 100 кв.м, 2 бр. поставяеми ектоалетни, заслони с душеве, снабдени със слънчеви батерии и 1 будка за охрана с размер 10 кв. м. Обособява се и паркинг за 10 бр. автомобили.

Достъпът ще се осъществява през съществуващ стабилизирен черен път, нерехабилитиран, през имота. Захранването с вода ще се осъществи чрез водопроводно отклонение с мека връзка с дължина около 2 метра от съществуващ водопровод, тангиращ с имота, обект на инвестиционното предложение. За целта е представена нотариално заверена Декларация от 08.07.2020 г. от „Сили Тур“ ЕООД, с която Дружеството – собственик на водопровод в с. Резово, м. „Силистар“, парт. № 2000290091 на „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас дава съгласие за включване към водопроводната мрежа на ПИ с идентификатор 62459.59.5 по КККР на с. Резово, м. „Силистар“, община Царево. Предвижда се изграждането на кранова шахта, от която ще се изпълнят отклонения за захранване с вода до всеки обект. Отпадъчните води се предвижда да се отвеждат в два броя вкопани резервоари за отпадъчни води, както и 2 бр. мобилни ектоалетни, разположени в имота. Електроснабдяването за нуждите на посетителите ще се осигури чрез 1 бр. бензин/дизел генератор с мощност по 53 kW.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т. 12 „г“ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Поземлен имот с идентификатор 62459.59.5 по КККР на с. Резово, общ. Царево, обл. Бургас попада в границата на защитена територия, природен парк „Странджа“ по смисъла на Закона за защитените територии, обявен като народен парк със Заповед № РД-30/24.01.1995 г. на МОС (обн. в ДВ бр. 15/1995 г.), прекатегоризиран в природен парк със Заповед № РД-350/14.07.2000 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 66/2000 г.) и с последващи изменения със Заповеди №РД-25/ 18.01.2001 г. (обн. в ДВ бр. 11/2001 г.) и № РД-59/24.01.2013 г. (ДВ бр. 28/2013 г.) на МОСВ. Имотът попада и в защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008 г. (обн., ДВ, бр. 106/2008 г.), изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/05.02.2013 г.) и двете на министъра на околната среда и водите и BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/21.09.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с РМС № 660/01.11.2013 г. (ДВ, бр. 97/08.11.2013 г.) и РМС № 588/06.08.2021г. (ДВ, бр.67/13.08.2021г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал. 2 и ал.4, във връзка с чл.2, ал.1 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо:

- ЗЗТ, режима на ПП „Странджа“, съгласно Заповед за обявяване № РД-30/24.01.1995 г. на министъра на околната среда (ДВ бр. 15/1995 г.), с последващи изменения Заповед РД-350/14.07.2000 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 66/2000 г.) и Заповед РД-59/24.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 28/2013 г.).
- режима на дейности в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002040 „Странджа“, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ.

Към настоящия момент, защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0001007 „Странджа“ няма обнародвана заповед за обявяване и няма конкретен режим.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която считам че гореописаното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове, природни местообитания и местообитания на видове, както и върху дивите птици и техните местообитания, предмет на опазване в гореописаните защитени зони BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици и BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

## МОТИВИ:

**I. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:**

1. Съгласно представената информация инвестиционното предложение не е свързано с извършване на строителни дейности в имота. Предвижда се всички преместваеми обекти да бъдат доставени в готов заводски вид и да се поставят на определените за това места, съгласно изготвена схема. Разполагането на обектите ще е по реда на чл. 56 от ЗУТ. Обектът е със сезонен характер, като елементите му ще бъдат поставени на терен в периода от 01 май до 30 септември.

2. Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води. Водоснабдяването на обекта за питейно-битови нужди ще се извърши от съществуващ в близост частен водопровод, съгласно нотариално заверена декларация.

3. Комуникационно-транспортният достъп до имота се осъществява чрез отбивка от третокласен път III-9901. Допълнителни временни пътища за достъп до имота не се предвиждат.

4. В района на инвестиционното предложение няма съществуваща канализационна мрежа. За имота са предвидени 2 бр. еко-тоалетни, разположени, съгласно схема. Водите от душеве се предвижда да се заустват във вкопани резервоари, всеки с обем 20 м<sup>3</sup>, чието обслужване ще се извършва от специализирана фирма. Атмосферните води ще се оттичат повърхностно по терена.

5. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-402-4/25.01.2023 г., представената документация съдържа информация по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение, при спазване на определени условия, заложиени в становището.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен**

*капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:*

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 62459.59.5 по КККР на с. Резово, м. „Силистар“, община Царево, който съгласно скица № 15-200249/24.02.2022 г., издадена от СГКК-Бургас е с ТП на територията: Урбанизирана и НТП: „Ниско застрояване (до 10 м)“, с площ 22169 кв. м.

2. Съгласно писмо с изх. № РД-12-05-570-1/26.10.2022 г. от ОД „Земеделие“ – Бургас, имот стар номер 000009 по КВС, идентичен с ПИ с идентификатор 62459.59.5 по КККР на с. Резово, общ. Царево, представлява застросна и необходима прилежаща площ към селскостопански обект: „Свинарник за угодяване на 2000 бр.“ в стопански двор на бивше ТКЗС, извън границите на населеното място и се изразява становище, че съгласно това обстоятелство и разпоредбата на чл.2, ал.1, т.3 от Закона за собствеността на земеделските земи, земята в границите на стопанските дворове не е земеделска земя.

3. Съгласно Удостоверение УТ-26-119/19.10.2022 г. от главния архитект на община Царево, ПИ с идентификатор 62459.59.5 по КККР на с. Резово, м. „Силистар“, община Царево попада в охранителна зона „Б“ съгласно ЗУЧК. По предвижданията на ТУП на Община Царево, одобрен с Решение № 216/15.07.1998 г. на Общински съвет – гр. Царево и допълнен с Решение № 61/01.03.2004 г. на Общински съвет – гр. Царево, имотът попада в устройствена зона „За курортни територии и обекти“.

4. За имота има издадена виза рег. индекс УТ-15-67/12.10.2022г. за проучване и проектиране на преместваеми обекти за търговска цел в ПИ с идентификатор 62459.59.5 по КККР на с. Резово, м. „Силистар“, община Царево от главния архитект на община Царево.

5. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни.

**III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Съгласно специфичната информация по проект на МОСВ „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I“ в Единната информационна система за защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000 се установи, че в югоизточната част на имота попадат: природни местообитания и местообитания на целеви видове от фауната, предмет на опазване в двете защитени зони:

- Природно местообитание с Код по Директива 92/43/ЕЕС 91F0 *Крайречни смесени гори от Quercus robur, Ulmus lae*, като се засягат 0,81 ха, което представлява 36,58 % от общата площ на имот с идентификатор 62459.59.5 по КККР на с. Резово, м. „Силистар“, община Царево.

- Природно местообитание с Код по Директива 92/43/ЕЕС 91M0 *Балкано-панонски церово-горунови гори*, като се засягат 0,0017ха, което представлява 0,079% от общата площ на имота;

- Оптимални/ефективни местообитания на: безгръбначни (напр. Алпийска розалиа (*Rosalia alpina*), Обикновен сечко (*Cerambyx cerdo*), Бръмбар рогач (*Lucanus cervus*) и др.); бозайници (напр. Мишевиден сънливец (*Myomimus roachi*); Южен подковонос (*Rhinolophus euryale*); Дългоух ношник (*Myotis bechsteinii*); Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*); Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*); Дългопръст ношник (*Myotis capaccinii*); Голям ношник (*Myotis myotis*); Подковонос на Мехели (*Rhinolophus mehelyi*), както и ефективно заети местообитания на следните бозайници: Видра (*Lutra lutra*); Вълк (*Canis lupus*); земноводни и влечуги (напр. Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*); Червенокоремна бумка (*Bombina bombina*).

2. Инвестиционното предложение е с малък обем, касае поставяне на преместваеми обекти със сезонен характер и реализацията му не е свързана със съществено пре моделиране на терена. Не се предвижда промяна начина на трайно ползване и трайното предназначение на имота и в бъдеще същия ще продължи да предоставя подходящи местообитания за размножаване, хранене, почивка и укритие на видове животни, предмет на опазване на защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

3. Предвид характера на инвестиционното предложение и обстоятелството, че няма да се премахва трайна дървесна и храстова растителност, считам че няма да бъдат унищожени, увредени и значително фрагментирани местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона „Странджа“ за опазване на дивите птици.

4. В района на инвестиционното предложение няма реализирани други инвестиционни предложения и същия не е антропогенно повлиян. Реализацията на настоящото инвестиционно предложение няма да доведе до кумулативно отрицателно въздействие върху местообитания и популации на видове, вкл. диви птици, включени в предмета на опазване на защитените зони.

5. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни, популации и местообитания на видовете, предмет на опазване на горесцитираните защитени зони.

6. Съгласно становище на БДЧР с изх. № 05-10-982(A1)/13.12.2022 г., по отношение на Плана за управление на риска от наводнения за Черноморски басейнов район 2016-2021 г. (ПУРН), територията, обектът на инвестиционното предложение (ИП) не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения, не попада и в обхвата на актуализираните РЗПРН за периода 2022-2027 г., съгласно Заповед № РД-803/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите. В ПоМ на ПУРН няма заложени конкретни мерки, касаещи ИП, но са заложени основни мерки за намаляване на риска от наводнения на ниво район за басейново управление.

7. Теренът, обект на инвестиционното предложение граничи с води и водни обекти, от което произтичат съответните забрани и ограничения, съгласно Закона за водите.

8. Територията на ИП не попада в обхвата на пояси на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

ИП е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН 2016-2021 г. на „Черноморски район“.

9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

#### ***IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:***

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентния орган е уведомил писмено кмета на Община Царево, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Царево, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писма с изх. № 33-01-17/2/13.05.2022 г. Кметът на Община Царево и писмо с изх. № № 33-01-17/2/13.05.2022 г. от кметство с. Резово уведомява РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Царево за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

#### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да не се допуска монтиране на обекти в частта от имота, заета с природни местообитания, съгласно приложената към настоящото Решение схема.

2. При възникване на необходимост от премахване на дървесна растителност следва да се уведоми РИОСВ-Бургас.

3. Да не се допуска изграждане на ограда и др. вид ограждения, предвид изискванията на чл. 14, ал. 2 от Закона за защитените територии.

4. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-402-4/25.01.2023 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

5. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР с изх. № 05-10-982(A1)/13.12.2022 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

***Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни***

актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и/или съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ  
Директор на РИОСВ-1

