



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-5-ПР/2 7 -10- 2015

за прекратяване на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на Екологична оценка

Процедурата по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда за „Изменение на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 07079.604.49 и поземлен имот с идентификатор 07079.604.162 по КК на гр. Бургас, кв.14 по плана на ПЗ „Север“ е започнала с внасяне в РИОСВ – Бургас на Уведомление за инвестиционно предложение по смисъла на чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда - НУРИОВОС (загл.изм. ДВ, бр. 3/2006 г, изм. и доп. ДВ, бр. 3/2011г.) с Вх. № 7550 от 23.09.2015г. от възложителя Здравко Георгиев Туджаров – управител и представляващ „Тивекс“ ООД с адрес гр. Бургас, ул. „Янко Комитов“ №16.

След прегледа на постъпилата информация в РИОСВ-Бургас е констатирано, че:
Представената информация не е изготвена в обхвата по чл.4, ал.3 на НУРИОВОС.

Дадени са указания по отношение на поисканата допълнителна информация, а именно:

- изготвенето на ПУП-ПЗ само по себе си **не представлява** инвестиционно предложение по смисъла на § 1 т. 17 от допълнителните разпоредби на ЗООС.

- от представената информация по т. 1 на уведомлението става ясно, че е предвидено изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПЗ за посочените имоти, за който има предвидени градоустройствени показатели, различни от показателите в действащия за имотите ПУП-ПРЗ, а в същото време не са посочени показателите за застрояване на имотите, към момента и какво налага тяхната промяна.

- заявено е, че не се променя начина на трайно предназначение на територията, която и към момента е урбанизирана, а в същото време не се казва, **ще се променя** ли начина на трайно ползване на имотите и какъв вид е предвиденото застрояване или тепърва се предвижда такова с изменението на ПУП-ПЗ.

- представена е информация за собственост на имотите от Здравко Георгиев Туджаров и Душко Димитров Генов, представляван от Генчо Душков Генов. В същото време, в представената документация към уведомлението **липсва** пълномощно на Генчо Душков Генов, а собственик на ПИ с идент.07079.604.49 е дружеството „Тивекс“ ООД, при което е изискано да се изясни на кого ще се възложи допускането за промяната на ПУП-ПРЗ по смисъла на разпоредбите на ЗУТ.

Също така Възложителят е уведомен, че заявяването от него изменение на ПУП-ПЗ, обхващащ квартал 14 по действащият ОУП на община Бургас, съгласуван със Становище за екологична оценка № БС-23-11/14.12.2010 г., издадено от Директора на РИОСВ-Бургас и в тази връзка съгласно чл. 85, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда и чл. 2, ал. 2, от Наредбата за условията и реда за извършване на ЕО на планове и

програми, възложен по реда на Закона за устройство на територията, подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на горесцитираната наредба е необходимо да подадете писмено искане до РИОСВ Бургас, придружено с информацията по чл. 8 от Наредбата по ЕО, в един екземпляр на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител.

За предоставяне на допълнителната информация и искане до РИОСВ Бургас, придружено с информацията по чл. 8 от Наредбата по ЕО, в един екземпляр на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител, РИОСВ – Бургас поставя срок до един месец. В рамките на срока, „Тивекс“ ООД, представлявано от Здравко Георгиев Туджаров, управител представя ново уведомление за инвестиционно предложение с вх. № 7550/05.10.2015г., а не допълнителна информация и искане за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка, придружено с информация по чл.8 от Наредбата по ЕО, указана му с писмо с изх.№ 7550 от 28.09.2015 г.

За издаване на решение за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО възложителят не е представил изискващата се по процедурата информация.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 56, ал. 2, във връзка с чл. 30, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО за: „Изменение на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 07079.604.49 и поземлен имот с идентификатор 07079.604.162 по КК на гр. Бургас, кв.14 по плана на ПЗ „Север“, с възложител „Тивекс“ ООД, представлявано от Здравко Георгиев Туджаров – управител с адрес гр. Бургас, ул. „Янко Комитов“ №16

Прекратяването на процедурата с настоящото решение по екологична оценка в това число и оценката за съвместимост, не изключва възможността възложителят да подаде ново искане до компетентния орган.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на МОСВ и Административен съд Бургас в 14 - дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БУРГАС

