



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Бургас

Решение № БС – 49 – ЕО/..... 23.01.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с Вх. № ПД-2721(4), 3459(3)/23.12.2022 г., и получени становища от Регионална здравна инспекция - Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-3-1/12.01.2023 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка за „ПУП-ПЗ за ПИ № 73571.87.215 по КККР на с. Тънково, местност „Дядо Ивановата чешма“, община Несебър, с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала и устройствена план схема за кабелно трасе за присъединяване към електроразпределителната мрежа“, прилагането на който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „ГРИЙН ЕНЕРДЖИ МВ“ ООД

УЛ. „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“ № 32

ГР. НЕСЕБЪР

Характеристика на плана:

С представената информация се предвижда изработване на ПУП-ПЗ за ПИ № 73571.87.215 по КККР на с. Тънково, местност „Дядо Ивановата чешма“, община Несебър, с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ). За присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа е разработена устройствена план схема за трасе на кабел 0,4кV от ТП „Тънково – 1 в ПИ 73571.501.411 по КККР на с. Тънково, община Несебър до границата на ПИ 73571.87.215 по КККР на с. Тънково, община Несебър.

Имотът, обект на ПУП-ПЗ е с ТП на територията – земеделска, НТП – ливада и с площ 2005 кв. м. Имотите, засегнати от кабелното трасе са както следва: 73571.501.455 по КККР на с. Тънково, община Несебър - Общинска публична собственост, ТП на територията - урбанизирана, НТП За първостепенна улица и ПИ 73571.47.21 по КККР на с. Тънково, община Несебър - Общинска публична собственост, ТП на територията - Територия на транспорта, НТП За местен път. Дължината на кабелното трасе е 354 м.

С ПУП-ПЗ за ПИ № 73571.87.215 се предвижда да се въведе „Предимно производствена устройствена зона“ (Пп), с отреждане „за фотоволтаична централа за производство на електроенергия“ и показатели за застрояване, както следва: Височина до 7.50 м (до 2 ет.); Плътност до 80 %; Кинт. – 1.1; Озеленяване мин. 20%.

Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), предложеният ПУП-ПЗ попада в обхвата на т.9.1 „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ от Приложение 2 на НУРИЕОПП и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка.

Разглежданата с ПУП-ПЗ територия и трасето на кабела, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (мрежата Натура



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvhs@unacs.bg, www.riosvhs.com



2000) с код BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/ 05.02.2013 г.). При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че одобряването на ПУП-ПЗ и изработването на план-схемата е допустимо спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. ПУП-ПЗ се изготвя за ПИ № 73571.87.215 по КККР на с. Тънково, местност „Дядо Ивановата чешма“, община Несебър, с цел промяна предназначението на земеделската земя за изграждане на фотоволтаична електроцентра в имота.

2. Съгласно съгласувателно писмо с изх. № 49535/24.08.2022 г. от „Електроразпределение Юг“ ЕАД, точката на присъединяване на ФЕЦ със заявена мощност от 150 kW е ТНН на ТП/БКТП ТЪНКОВО 1, извод ВС, възлова станция, КЛ/ВЛ ПОЛЕВЪД, п/ст СЛЪНЧЕВ БРЯГ. За целта е изготвена устройствена план схема.

3. Трасето на новопроектираният кабел, тип NAY2Y започва от БКТП „Тънково 1“ в ПИ 73571.501.411 с НТП „За ниско застрояване (до 10 м), преминава през общинска улица - ПИ 73571.501.455, продължава през ПИ 73571.47.21 и достига до ПИ 73571.87.215, обект на ПУП-ПЗ.

4. Съгласно становище с изх.№ Н2-УТ-5430/18.10.2022 г. от главния архитект на Община Несебър, според действащия ТУП на община Несебър, одобрен със заповед № 104/19.12.1997 г., ПИ № 73571.87.215 по КККР на с. Тънково, местност „Дядо Ивановата чешма“, община Несебър попада в устройствена зона „Соп – смесени складово-обслужващи зони“. Съгласно предвижданията на ОУП, в процедура по одобряване, имотът попада в територия, предвидена за „Разширение на складово-обслужващи зони, устройствена зона „Пп – предимно производствени зони“.

5. Територията, обект на плана не попада в защитена територия (ЗТ) – най-близо разположената ЗТ е ЗМ „Калината“, на повече от 2 км от имотите, предвидени за реализация на плана.

6. Имотът, обект на ПУП-ПЗ и трасето на кабела са в урбанизиран район, с реализирано строителство в съседните имоти, в близост до регулационните граници на с. Тънково. Част от трасето на кабела е в регулацията на населеното място. Не се очакват значителни негативни въздействия върху консервационно значими местообитания и видове.

7. След анализ на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописаният план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, поради следните мотиви:

- Предвид местоположението на имота (до стопански двор и складове и до асфалтиран път), характера на плана и произтичащото от него инвестиционно предложение (ИП), при одобряването му, респективно реализацията на ИП, няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици.

- С одобряването на плана и реализирането на произтичащото от него инвестиционно предложение, няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (гнездови, хранителни, размножителни, места за почивка) на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици.
 - Съгласно Становище изх. № Н2-УТ-5430/18.10.2022 г. на главния архитект на Община Несебър, предвидените с плана дейности ще се реализират в имот, намиращ се в зона, предвидена за „Разширение на складово-обслужващи зони“, устройствена зона Пп – предимно производствени зони. Предвид това, одобряването на плана няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици.
 - Усвояването на площта на имота не би било непреодолима преграда за почивка, хранене, обмяна на генетичен материал за видовете, предмет на опазване в гореописаната защитена зона.
 - Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение, произтичащо от плана, да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху местообитания и популации на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици.
8. Не се очаква създаване на екологични проблеми, както и замърсяване или дискомфорт на околната среда от реализацията на плана и произхождащото от него инвестиционно предложение.
9. Реализирането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.
10. Съгласно становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-3-1/12.01.2023 г., в представената документация се съдържа информация по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е преценено, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Да се спазва условието, заложено в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-3-1/12.01.2023 г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана/ програмата, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Съгласно чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, по реда на чл.133 от Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvb@bpc.org.bg, www.riosvb.com

