



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС- 44 -ЕО/ 23.02.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД-3684(2)/30.01.2023г. и доп. инф. от 14.02.2023г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-61-1/13.02.2023г. и от Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1035/А1/14.02.2023г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 07079.1.1421 по КК на град Бургас, община Бургас, с цел урегулиране на имота и отреждане „за складове, офис и фотоволтаична електроцентрала“ и ПУП-ПП за трасе на кабелна линия за присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа“.

възложител: Катерина Вълкова
град Бургас

Характеристика на плана:

Изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 07079.1.1421 по КК на град Бургас, община Бургас е с цел урегулиране на имота и отреждане „за складове, офис и фотоволтаична електроцентрала“.

Имотът е с площ 8668 кв.м, с трайно предназначение „зеделска“ територия, и н.т.п. „друг вид нива“. Ще се промени предназначението на земята с цел изграждане на складове за промишлени стоки, офис и обект за генериране на електрическа енергия от слънчевата радиация - фотоволтаична централа. За нуждите на ФЕЦ ще се монтира готово изделие – тип трафопост БКТП в рамките на имота .

Във връзка с необходимостта от изграждане на довеждаща инфраструктура за трасе на кабел за присъединяване на бъдеща ФЕЦ към електроразпределителната мрежа ще се изработи ПУП-ПП за кабелна линия, която ще премине в сервитута на ПИ с идентификатор 07079.1.50 по КК на град Бургас, община Бургас. Кабелното трасе ще се положи подземно.

Имотът чрез полски път граничи с път от републиканската пътна мрежа ПП-906 Каблешково-Бургас.

В Удостоверение № 94-01-43586/1/09.01.2023г., издадено от Община Бургас се декларира, че съгласно Общ устройствен план на град Бургас, одобрен с Решение №51-1/21.07.2011г. на Общински съвет Бургас, имотът попада в устройствена зона 15/Смф, представляваща многофункционална устройствена зона с преобладаващо обществено обслужване, търговия, безвредни производства и складове, спорт и атракции и други допълващи функции без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния, с допустими градоустройствени показатели за застрояване, както следва: Плътност – до 60%, Кинт – до 3.0, Височина – до 15м и Озеленяване – мин. 30%.

Съгласно Становище с изх. № 67510/14.11.2022г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, точката на присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа е: Съществуващ стоманорешетъчен стълб №11 от ВМрСН, извод СН „Солници“, подстанция „Хоризонт“.



Складова база за промишлени стоки ще се изгради с метална конструкция, като ще се обособи и административна част. Базата ще се обслужва от около 4 души персонал.

Водоснабдяването ще се осъществява от водопроводната система, изградена в близост до имота. Формираните битово-фекални отпадъчни води от персонала ще се събират във водопълтен черпателен резервоар за отпадъчни води, ситуиран в рамките на имота. Не се предвижда формиране на производствени отпадъчни води.

ПИ с идентификатор 07079.1.1421 по КК на гр. Бургас, м. Соката, общ. Бургас не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (граничи) е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.

Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП, предложеният ПУП-ПРЗ попада в обхвата на т.9.1 „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ от Приложение №2 на НУРИЕОПП и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба, с компетентен орган по процедурата Директора на РИОСВ-Бургас.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка, по реда на Закона за опазване на околната среда.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която плана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и популациите им, както и върху дивите птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“, поради следните:

МОТИВИ:

1. ПИ с идентификатор 07079.1.1421 по КК на гр. Бургас не попада в защитени зони от мрежата Натура 2000. Чрез полски път, който попада в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“, граничи с път от републиканската пътна мрежа III-906 Каблешково-Бургас. В сервитута на полския път се предвижда подземно полагане на кабел за 20 kV, след което земната повърхност се възстановява. С одобряването на настоящия план не се очакват преки негативни въздействия върху структурата и функциите на защитената зона.

2. Предвид наличието на натоварен асфалтов път между имота, предмет на ПУП и защитената зона, при преотреждането на площта, не се очаква увреждане на природни местообитания в рамките на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ и включени в предмета ѝ на опазване.

3. Предвид местоположението и характера на плана, считам че няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, в това число и на дивите птици, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

4. Не се прекъсват допълнително биокоридорни връзки от значение за видовете, включени в предмета на опазване на най-близко разположената защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“. Определящ остава съществуващият път от републиканската пътна мрежа III-906 Каблешково-Бургас.

5. Не се очаква увреждане или унищожаване на местообитания на гнездещи птици. Няма да има пряко унищожаване на местообитания за почивка и хранене на водолюбивите видове птици, включително мигриращи.

6. Не се очаква одобряването на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, популациите на видове и техните местообитания, както и върху дивите птици и техните местообитания опазвани в най-близко разположената защитена зона, в резултат на одобряване на настоящия план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. Имотът и трасето на кабела не попадат в защитена територия и защитена зона. Най-близко разположената защитена територия - ЗМ „Бургаски солници“ е на разстояние над 500 м от терена на плана.

8. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-61-1/13.02.2023г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на условията, заложиени в цитираното становище

9. Съгласно становища на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1035/A1/14.02.2023г. плана е допустим спрямо Плана за управление на речните басейни 2016-2021г. и Плана за управление на риска от наводнения 2016-2021г., спазване на условията, заложиени в цитираното становище.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват условията, заложиени в становища на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1035/A1/14.02.2023г., копия от които се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложиени в становища на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-61-1/13.02.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение № БС-44-ЕО/2023г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, кв. Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

