



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-43- П/05.10.2023г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната

С вх. № ПД-2769 от 19.10.2021 г. е внесено уведомление по смисъла на чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ за инвестиционно предложение „Изграждане на три жилищни сгради в поземлен имот № 07079.30.215 по КК на гр. Бургас, община Бургас/УПИ XI-68, кв. 22, по плана на кв. „Крайморие“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител „Лагуна Лукс“ ЕООД.

С писмо на РИОСВ-Бургас изх. № ПД-2769(3)/02.12.2021г., изпратено до възложителя, на основание чл.5, ал.1 от Наредбата за ОВОС е **определено**, че инвестиционно предложение **попада в обхвата на т. 10, буква „б“** към чл. 93, ал. 1, т.1 от ЗООС, поради което следва да се проведе процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), както и на процедура по преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, която се извършва чрез процедурата по ОВОС, по реда на чл. 31, ал. 4 от Закон за биологичното разнообразие.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. **не попада** в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (ДВ, бр. 23/2012г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на Министъра на околната среда и водите.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на пясъчни дюни по Черноморското крайбрежие е установено, че имота **не попада в пясъчни дюни**.

Повече от 12 месеца след получаване на горните указания в РИОСВ-Бургас няма данни за предприети действия от страна на възложителя по тяхното изпълнение. В тази връзка с писмо с изх. № ПД-2769(4)/24.08.2023г., компетентният орган по околна среда уведомява възложителя, че предвид разпоредбите на чл. 2а, ал. 6 във връзка с чл. 2а, ал. 5, т. 1 от Наредбата за ОВОС е необходимо да представи в РИОСВ-Бургас изисканата информация с писмо изх. № ПД-2769(3)/02.12.2021 г. или да внесе искане за прекратяване на процедурата за заявеното инвестиционно предложение в 14 дневен срок от получаване на писмото.

В указания срок възложителят заявява с писмо с изх. № ПД-2769(5)/28.08.2023 г., че желае да прекрати образуваното административно производство по негово искане.

С оглед на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 56, ал. 1 от Наредбата за ОВОС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, в т.ч. и на съвместената процедура по оценка за съвместимост за инвестиционно предложение „Изграждане на три жилищни сгради в поземлен имот № 07079.30.215 по КК на гр. Бургас, община Бургас/УПИ XI-68, кв. 22, по плана на кв. „Крайморие“, гр. Бургас, общ. Бургас”, с възложител „Лагуна Лукс“ ЕООД

Прекратяването на процедурата с настоящото решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд по чл. 133 от АПК, чрез Директора на РИОСВ-Бургас в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА
За Директор на РИОСВ – Бургас
Заповед № РД-89/16.06.2023г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

