



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

### Решение № БС-4-ОС-П/28.08.2008

за прекратяване на процедура по оценка за съвместимост

За план „Проект за изменение на ПУР за част от ул. „3-та”, в участък о.т.180-181-356-358, попадаща в поземлен имот с идентификатор 37023.501.483 по КК на гр.Китен, Община Приморско; за част от ул. „5-та”, в участък о.т.332-331-333-334-335-336, попадаща в поземлен имот с идентификатор 37023.501.488 по КК на гр.Китен, Община Приморско и за част от улица, попадаща в поземлени имоти с идентификатори 37023.501.522, 37023.501.527 и 37023.501.853 по КК на землище гр. Китен, община Приморско и ПУП-ИРЗ за поземлени имоти с идентификатори 37023.501.486 и 37023.501.487 по КК на гр. Китен”, в РИОСВ-Бургас е внесено уведомление с вх. №ПД-1738/04.08.2020г., по смисъла на чл.4, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда - НУРИОВОС (загл.изм. ДВ, бр. 3/2006 г, изм. и доп. ДВ, бр. 3/2011г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г., изм. ДВ, бр. 12/2016г. в сила от 12.02.2016г.)*, с възложител: ОБЩИНА ПРИМОРСКО. Приложената информация и документация е достатъчна за определяне на приложима процедура по реда на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС (обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., с посл. изм. и доп.)* и може да бъде приета като уведомяване на компетентния орган по чл.6а, т.2 от същата Наредба.

С плана се предвижда промяна на уличната регулация за част от ул. „3-та”, в участък о.т.180-181-356-358, попадаща в поземлен имот с идентификатор 37023.501.483 по КК на гр.Китен, Община Приморско; за част от ул. „5-та”, в участък о.т.332-331-333-334-335-336, попадаща в поземлен имот с идентификатор 37023.501.488 по КК на гр.Китен, Община Приморско и за част от улица, попадаща в поземлени имоти с идентификатори 37023.501.522, 37023.501.527 и 37023.501.853 по КК на землище гр. Китен, община Приморско. Отпадане на неприложена улична регулация, както и урегулиране на две нови УПИ за два поземлени имота с идентификатори 37023.501.486 и 37023.501.487 по КК на землище гр. Китен”, с възложител община Приморско. С плана за регулация се предвижда:

1. Урегулиране на ПИ 37023.501.486 по КК на гр.Китен в нов УПИ I в нов кв.84 с отреждане за „почивна станция“.

2. Урегулиране на ПИ 37023.501.487 по КК на землище гр.Китен в нов УПИ II в нов кв.84 с отреждане за „почивна станция“.

3. Промяна на уличната регулация за част от ул."3-та", в участък о.т.180-181-356-358, попадаща в ПИ с идентификатори 37023.501.483 по КК на землище гр.Китен, община Приморско.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

4. Промяна на уличната регулация за част от ул. "5-та", в участък о.т.332-331-333-334-335-336, попадаща в ПИ с идентификатори 37023.501.488 по КК на землище гр.Китен, община Приморско.

5. Промяна на уличната регулация за част от улица, попадаща в ПИ с идентификатори 37023.501.522, 37023.501.527 и 37023.501.853 по КК на гр. Китен, Община Приморско.

Предвид наличните данни Ви уведомяваме, че предвиденото изменение на плана не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатори 37023.501.483; 37023.501.488; 37023.501.522, 37023.501.527; 37023.501.853; 37023.501.486 и 37023.501.487 по КК на гр. Китен, община Приморско **не попадат** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0000143 „Караагач“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/09.03.2007г.)

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация, вкл. модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че ПИ с идентификатор 37023.501.483 по КК на гр. Китен, Община Приморско **попада в пясъчни дюни 2180 Облесени дюни**.

Във връзка с горното и на основание чл.31, ал.25 от Закона за биологичното разнообразие (нова ДВ, бр. 27/2013г.) и § 2 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за ОС и чл.6а, т.2 от същата Наредба, предвид представената писмена документация от възложителя в РИОСВ-Бургас с вх. № ПД-1738/04.08.2020г. и констатираното засягане с плана на имот с пясъчни дюни

### РЕШИХ:

**Прекратявам започналата процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони за план „Проект за изменение на ПУР за част от ул. „3-та“, в участък о.т.180-181-356-358, попадаща в поземлен имот с идентификатор 37023.501.483 по КК на гр.Китен, Община Приморско; за част от ул. „5-та“, в участък о.т.332-331-333-334-335-336, попадаща в поземлен имот с идентификатор 37023.501.488 по КК на гр.Китен, Община Приморско и за част от улица, попадаща в поземлени имоти с идентификатори 37023.501.522, 37023.501.527 и 37023.501.853 по**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

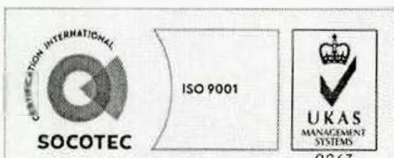
КК на землище гр. Китен, община Приморско и ПУП - ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 37023.501.486 и 37023.501.487 по КК на землище гр. Китен", с възложител: ОБЩИНА ПРИМОРСКО

*Прекратяването на процедурата за плана се основава на констатираното наличие на пясъчни дюни в ПИ с идентификатор 37023.501.483 по КК на гр. Китен, Община Приморско.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и пред Административен съд по реда на чл.133 от Административно-процесуалния кодекс.*

НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

