



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

27-05-2015

РЕШЕНИЕ № БС-4-ЕО-П/ за прекратяване на процедура по екологична оценка

Процедурата е стартирала с внасяне в РИОСВ-Бургас на „Задание за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 48619.505.428, кв.84, парцел XII, кв.“Василико“, гр.Царево, община Царево” с възложител: „ВТС-СТРОЙ“ЕООД с вх. № 7803/06.11.2014г.

С писмо на РИОСВ-Бургас с изх. №7803/21.01.2015г., възложителят е уведомен, че предвид наличните данни не може да се потвърди, че с реализацията на конкретния план не се очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и на този етап от процедурата не може с категоричност да се предполага, че при прилагането на плана ще има значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

В хода на процедурата е определено, че теренът, предвиден за реализация на плана не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, и в защитена зона от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположена е защитена зона BG 0001001 “Ропотамо” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/2007г. (ДВ бр.21/2007г.), разширена с Решение на министерски съвет № 660 от 1.11.2013 г. (Обн., ДВ, бр. 97 от 8.11.2013г.).

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че в ПИ 48619.505.428, кв.84, парцел XII, кв.“Василико“, гр.Царево, община Царево няма пясъчни дюни. Възложителят е уведомен, че цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Предвид факта, че е внесено Задание, Възложителят е уведомен, че писмо с изх. № 7803/21.0.2015г. може да се счита от община Царево като становище по чл.125, ал.7 от Закона за устройство на територията.

Обърнато му е внимание, че със Заповед № РД-02-15-17/07.02.2014г. на министъра на регионалното развитие е допуснато изработването на проект за Изменение на общия устройствен план за Община Царево. Предвид разпоредбите на чл.135, ал.6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ с цитираната Заповед се спира прилагането на ОУП на Община Царево. Съгласно чл.136, ал.3 от ЗУТ с влизането в сила на ОУП на община Царево, е прекратено действието на Териториално-устройствения план на община Царево, одобрен с Решение № 116 от 15.07.1998г. /обн.,ДВ-неофициален раздел, бр.117 от 1998г./ и с Решение № 272 от 23.03.1999г. /обн., ДВ-неофициален раздел, бр. 51 от 1999г./ на Общински съвет-Царево.

С вх. № 7803/12.03.2015г. Възложителят внася Уведомление за инвестиционно намерение по смисъла на чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – НУРИОВОС за инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда с 16 апартамента в ПИ 48619.505.428, кв.84, парцел XII, кв.“Василико“, гр.Царево, община Царево.

Към уведомлението е представена Заповед № РД-01-99/11.02.2015г. на Кмета на Община Царево, с която се разрешава промяна на УПИ XII, кв.84 по отношение на устройствената зона и застрояването: от настоящите „Жм“ и „за ниско жилищно застрояване - до 10м“ на устройствена зона „Жс“ и „за жилищно застрояване със средна височина – до 12 м.

С молба вх.№ 7803;2014г.) от 19.03.2015г. Възложителят е изразил желание да изтегли внесено уведомление за инвестиционно предложение с вх. / 7803(2014г.)/12.03.2015г.

Настоящата молба би могла да се разгледа единствено като искане от страната по чиято инициатива е започнало административното производство, то да бъде прекратено.

С оглед на изложените по-горе фактически обстоятелства, и на основание чл.56, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по екологична оценка, в т.ч. и процедурата по оценка за съвместимост на „Задание за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 48619.505.428, кв.84, парцел XII, кв.“Василико“, гр.Царево, община Царево” с възложител: „ВТС-СТРОЙ“ЕООД с вх. № 7803/06.11.2014г.

С настоящото Решение не се изключва възможността на възложителят да започне нова процедура по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му.

**ИНЖ. ТАНЯ МАНОЛОВА
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

