



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-35-ПР/ 31.05.21г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-703(7) от 07.05.2021 г., допълнителна информация от 27.05.2021 г. както и получени становище от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-75-3/28.05.2021г. и Басейнова дирекция „Черноморски район, гр. Варна (БДЧР-Варна) с изх. № 04-01-827/А3/ от 19.05.2021г.,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на защитена лодкостоянка, разположена югоизточно от поземлен имот с идентификатор 07079.20.470 /УПИ I, кв. 30/, местност „Ъгъла“, кв. „Сарафово“, гр. Бургас в границите на поземлен имот с идентификатор 07079.1.1474 по КК на гр. Бургас и в прилежащата му акватория на Черно море“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

Възложител **ОБЩИНА БУРГАС**

ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 26

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е във връзка с мярка 1.8. „Рибарски пристанища, кейове за разтоварване, рибни борси и покрити лодкостоянки“, сектор „Инвестиции, насочени към изграждане и/или модернизация на лодкостоянки“, за което Община Бургас е стартирала инвестиционна инициатива за изграждане на защитена лодкостоянка, разположена югоизточно от УПИ I в кв.30 по плана на местност „Ъгъла“, землище на кв. Сарафово, гр. Бургас, в границите на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 07079.1.1474 по кадастралната карта /КК/ на гр. Бургас и в прилежащата му акватория на Черно море. Територията, определена за разполагане на защитената лодкостоянка, попада частично в границите на ПИ с



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



идентификатор 07079.1.1474 и в част от прилежащата му акватория на Черно море. Имотът е непосредствено разположена на югоизточната регулационна граница на УПИ I в кв.30 /ПИ с идентификатор 07079.20.470/ по плана на м. „Ъгъла“, землище на кв. Сарафово, гр. Бургас, като се предвижда съоръжението да бъде разположено изцяло извън границите на урегулираната територия по действащ план за регулация.

Проектният капацитет на съоръжението е общо 20 лодки, разпределени както следва:

- с дължина 6,5 м и ширина 2,45 м - 13 броя;
- с дължина от 6,5 м и ширина 2,25 м - 7 броя.

По отношение на акваторията проектът предвижда:

- осигуряване на защитата и от вълнение, течения и наноси;
- навигационно осигуряване.

По отношение на териториалното устройство, проектното решение предвижда обща площ на защитената лодкостоянка, съобразена с имотните граници и включва:

- площадка за сухо съхранение на рибарски лодки през зимата;
- паркинг за автомобили и колесари;
- зона за транспортен достъп и маневриране;
- вътрешно-пристанищни обслужващи пътни връзки;
- площадкови мрежи и обекти на електрическата и ВиК-инфраструктура;
- обекти на брегозащитата (брегозащитни и подпорни стени - при необходимост).

Ситуационното решение на основните хидротехнически съоръжения е съобразено с ъгловия спектър на вълнението с голям разгон и ще осигурява защита на лодките при положение, че са изтеглени на слипа над водата. В тила на оградния мол също ще могат да пристават лодки.

Избрано е решение за създаване на условно защитена от вълнение, течения и наноси акватория с един Г-образен мол. Той е 39 м на тялото и 36 м на крилото и достига дълбочина 3.0 м. Неговата роля е да защити пристанището от вълнение. Това съоръжение е каменно-насипно с бронировка на откоса с едри скални блокове 300-1000 и 1000-3000 kg. От страна на вълновото въздействие е изграден стоманобетонен вълнобой с кота корона +3.50 м. В мола са положени канали за прекарване на комуникации. От страна на акваторията съоръжението е оборудвано с вертикален кей на две нива (има нисък кей за удобство). Той е изграден с ъглова стена от сглобяеми стоманобетонни елементи с различна височина, монтирани върху предварително подравнена с водлази основна заскалявка. Предвидена е тилна територия с малка площ и кей в тила, аналогичен на този зад мола. Предвиден е също така слип - рампа с ширина 6 м, осигуряващ пускането на вода на плавателните съдове, както и тяхното изваждане на сушата за съхранение или за извършване на ремонтни дейности с авторемаркета.

Не се предвиждат понтони за домуване на лодките на вода. Отводняването на територията се извършва с наклон към водещата линия на ХТС. В зоните за швартоване на лодките са предвидени колонки за електрозахранване и водоснабдяване за нуждите на рибарите. Монтиран е Г-образен кран за лесно изваждане на улова.

Достъпът на лодки до акваторията на лодкостоянката се осъществява от Бургаския залив и зоната за подхождане с координати на началните точки, посочени на морския парцеларен план на акваторията.

Изготвен специализиран подробен устройствен план – Парцеларен план за изграждане на защитена лодкостоянка в акваторията на Черно море, югоизточно от ПИ с идентификатор 07079.1.1474 по КК на гр. Бургас и План за регулация и застрояване в границите на ПИ с идентификатор 07079.1.1474, за обособяване на нов УПИ VI с отреждане „за защитена лодкостоянка, брегоукрепване и ТП“ в кв.30 по плана на м. „Ъгъла“, землище на кв. Сарафово, гр. Бургас.

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на т. 10 „Инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „е“ строителство на пристанища, пристанищни съоръжения, включително рибарски пристанища (невключени в приложение № 1), от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 и **подлежи** на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

Поземлен имот с идентификатор 07079.1.1474 по КК на гр. Бургас, в който ще се изгражда лодкостоянката **не попада** в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположени са защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.108/2008г.).

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици.

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е в пряка връзка и в рамките на последователните усилия на Община Бургас за постигане на напредък в прилагането на интегрирани решения за градска среда, в частност предвижданията за развиването на зона, в която в малък периметър да бъдат концентрирани различни демонстрационни решения, промотиращи и доказващи възможността за съжителство на различни функции в общи, така наречени „Умни зони“.

2. Община Бургас е определила зона, с работно заглавие „умен крайградски остров“, в която се предвижда изграждане на защитена лодкостоянка в границите на ПИ с идентификатор 07079.1.1474 по КК на гр. Бургас и в прилежащата му акваторията на Черно море, която да предоставя възможност за полифункционално ползване, а именно с основна функция за сезонно укритие на малки рибарски лодки; екологична функция - да играе ролята на защитно брегоукрепително съоръжение, осигуряващо подобряване на състоянието на

морската ивица в района на преливниците на солниците на Бургас към Черно море и рекреативно-развлекателна - съоръжението да е така конструирано, че да осигурява амфитеатрална гледка към зона за култура, и наблюдение на морските пространства, както и да е в непосредствена близост до зона, осигуряваща споделена вело- и електромобилност, съоръжение за осигуряване на алтернативно енергийно хранване и други съоръжения, осигуряващи интерактивно ползване. Целият ансамбъл от съоръжения, интерактивни устройства и дигитална среда, следва да се възприеме като единна зона за интегрирани иновативни решения.

3. За осигуряване на достъп до съоръжението, към момента е стартирала и процедура за изработване и одобряване на „Проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация /ИПУП-ПР/ за УПИ I /ПИ с идентификатор 07079.20.470 по КК на гр. Бургас/ и УПИ II /ПИ с идентификатор 07079.20.471 по КК на гр. Бургас/ в кв.30 по плана на м. „Ъгъла“, землище кв. „Сарафово“, гр. Бургас“, с който се предвижда провеждане на нова задънена улица с о.т.208-о.т.208а-о.т.208б-о.т.208в, изготвен изцяло в съответствие с габарита на новопредвидената улица доказан в част: „Пътна“ на ИИП за обект: „Изграждане на защитена лодкостоянка разположена югоизточно от УПИ I, кв.30 /ПИ с идентификатор 07079.20.470/ по плана на м. „Ъгъла“, 3-ще кв. „Сарафово“, гр. Бургас в границите на ПИ с идентификатор 07079.1.1474 по КК на гр. Бургас и в прилежащата му акватория на Черно море“, с начало - о.т.208 по ПУП-ПРЗ на м. „Ъгъла“ и край - новопредвиден УПИ VI с отреджване „за защитена лодкостоянка, брегоукрепване и ТП“ в кв.30 по плана на м. „Ъгъла“

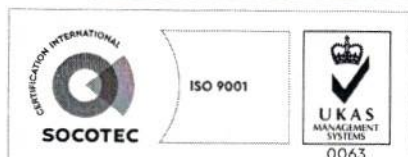
4. За водоснабдяването на имота за защитена лодкостоянка се предвижда проектирането и изграждането на водопроводно отклонение ø63 ПЕВП с водовземане от проектен уличен водопровод ø90x5,4 ПЕВП;

5. Предвижда се изграждане на трафопост в новопредвиден УПИ VI-1561 (част от имот ПИ с идентификатор 07079.1.1474).

6. Съгласно становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-75-3/28.05.2021г. от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Територията, определена за разполагане на защитената лодкостоянка, попада частично в границите на ПИ с идентификатор 07079.1.1474 и в част от прилежащата му акватория на Черно море. Имотът е с площ от 1960 кв.м, с трайно предназначение на територията: защитена и начин на трайно ползване: за друг естествен ресурс за превантивна защита. Имотът е публична държавна собственост.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



2. Съгласно ОУП на гр. Бургас, одобрен с Решение № 51-1/21.07.2011 год. и изменен в тази част с Решение № 20-29/23.02.2021 г. и 24.02.2021 г. на Общински съвет Бургас, ПИ с идентификатор 07079.1.1474 попада в територия с предназначение за транспорт, като се предвижда и изграждане на пристанищно съоръжение.

3. С писмо изх. номер 08-00-952(1)/27.11.2020 г. Областният управител на област Бургас дава предварително съгласие по отношение разположението на бъдещото съоръжение – защитена лодкостоянка, както и за това Община Бургас да провежда всички последващи процедури по съгласуване на инвестиционното намерение.

4. Със Заповед № РД-02-15-32/15.03.2021 г., на Зам. министърът на Регионалното развитие и благоустройството е разрешено на Община Бургас да изработи проект на Специализиран ПУП-ПП за изграждане на защитена лодкостоянка в акваторията на Черно море югоизточно от ПИ с идентификатор 07079.1.1474 по КК на гр. Бургас и ПУП-ПРЗ в границите на ПИ с идентификатор 07079.1.1474, за обособяване на нов УПИ VI-1561 „за защитена лодкостоянка, брегоукрепване и ТП“, в кв. 30 по плана на м. „Ъгъла“, землище кв. „Сарафово“, гр. Бургас.

5. Територията, предмет на инвестиционното предложение не засяга пряко защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близо разположените ЗТ са:

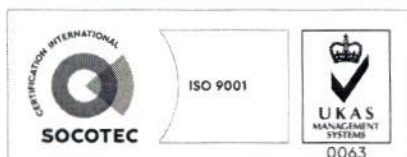
- защитена местност /ЗМ/ „Бургаски солници“, обявена със заповед №930/08.10.1981 г. на КОПС при МС като буферна зона на резерват „Атанасовско езеро“ и прекатегоризирана със заповед №РД-418/08.06.2007 г. на МОСВ (обн. в ДВ бр. 61/2007 г.), която се намира на разстояние около 30 м по въздушна линия (считано от пътната връзка за осигуряване на достъп до съоръжението откъм сушата).

- поддържан резерват (ПР) „Атанасовско езеро“, обявен със заповед №60/12.08.1980 г. на КОПС при МС (обн. в ДВ бр. 70/1980 г.) и прекатегоризиран със заповед №РД-392/15.10.1999 г. на МОСВ (обн. в ДВ, бр. 99/1999 г.). За поддържания резерват е приет план за управление със заповед № РД-1378/17.11.2003 г. на МОСВ (обн. в ДВ, бр. 110/2003 г.). ПР „Атанасовско езеро“ се намира на разстояние около 2300 м по въздушна линия.

6. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. Елементите на инвестиционното предложение не попадат в защитени зони от мрежата Натура 2000 и се предвижда да се ситуират пред съществуващ асфалтиран паркинг. При реализиране на защитена лодкостоянка не се очаква загуба на площ, увреждане, фрагментация, промяна в качеството на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро“, както и безпокойство, водещо до прогонване на видове и или намаляване на числеността им в рамките на защитените зони.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



2. С реализиране на предложението не се очаква намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици.

3. С реализиране на инвестиционно предложение няма вероятност от пряко увреждане или неблагоприятно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в зоната за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”.

4. Не се очаква пряко отрицателно въздействие върху природните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. Предвидената оперативна акватория, зона за маневриране и зона за подхождане на малките плавателни съдове също не засяга защитени зони от мрежата Натура 2000 и не се очакват отрицателни въздействия върху видовете и местообитанията, предмет на опазване на защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро”.

6. Не се очаква реализацията на защитена лодкостоянка за пребиваване на малки плавателни съдове в описания район, да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, видовете, в т.ч. птиците и техните местообитания, опазвани в защитените зони, в резултат на реализиране на настоящото предложение, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения/планове, програми, проекти.

7. От планираните строителни дейности, оперативна акватория, зона за маневриране и зона за подхождане на малките плавателни съдове, не се очаква косвено въздействие върху ЗТ при спазване на заложените от БДЧР - Варна условия, предвид обстоятелството, че двете защитени територии са физически свързани чрез обходен канал през който постъпва вода от Черно море в тях.

8. Терена на сушата е урбанизиран, има изграден съществуващ паркинг и брегоукрепително съоръжение, което не предполага наличие на естествено местообитание на защитени видове, включени в Приложение 3 на ЗБР

9. Съгласно становище на БДЧР-Варна с изх. № 04-01-827/А3/19.05.2021г. инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН, при спазване на условията, заложиени в настоящото решение.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

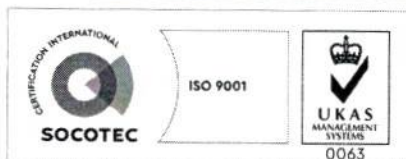
1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентния орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от община Бургас, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

3. С писмо с изх. 32-00-238/1/21.05.2021 г. Кмета на община Бургас уведомява РИОСВ-Бургас, че е информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на община Бургас за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

4. В РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



**ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:**

1. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-338/А4/11.03.2021г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ Бургас своевременно.

Решението губи правно действие ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му.

С уважение,
ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



