



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-33-ЕО/ 10.02.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от Наредбата за ЕО с Вх. № ПД-2921(4)/20.01.2023 г., и получено становище от Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-42-1/01.02.2023 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изменение на ПУП-ПЗ с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 800 kW в имот с идентификатор 00151.22.19 по КК на гр. Айтос, община Айтос (УПИ VI, м.22)“ с възложител „Десий-Иван Йорданов“ ЕООД, прилагането на който **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

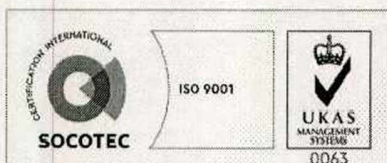
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

„ДЕСИЙ-ИВАН ЙОРДАНОВ“ ЕООД

Характеристика на плана:

Изменение на ПУП-ПЗ е свързано с преотреждане на имота от „за стопанска дейност“ в „за производствена и складова дейност“ в имот с идентификатор 00151.22.19 (бивш военен завод) по КК на гр. Айтос, община Айтос (УПИ VI, м.22)“, при следните градоустройствени показатели на застрояване: максимална плътност за застрояване – 80%, максимална етажност – Нмакс-10м, интензивност на застрояване Кинт – 2,5, минимална озеленена площ – 20%, начин на застрояване – свободно, устройствена зона – Пп.

За изграждане на фотоволтаичната централа са избрани монокристални PV панели с мощност по 585 Wp . Фотоволтаичните панели са 1368 броя х 585 W=800,28 kWp. Фотоволтаичните панели ще се монтират върху предварително монтирана монтажна



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



система (конструкция) с наклон на панелите 30° ориентирани на юг от поцинковани метални профили и крака набити в земята. PV панелите са групирани на стрингове от последователно свързани модули. Двата крайни модула от всяка група (всеки стринг) панели чрез DC соларен кабел 1x6 mm² се свързват към съответния вход на инвертора, където е монтиран DC Circuit Breaker общ за инвертора. Инверторът се присъединява към Главното разпределително табло чрез кабел тип NAYY-J със сечение съобразено с мощността на инвертора.

Постояннотоковата ел. енергия от всяка група панели (всеки стринг) се преобразува в променливотокова от 8 броя трифазни инвертори с мощност 100 kW всеки. Точните параметри и фотоволтаичните панели и на инверторите ще се уточнят в работния проект Точка на присъединяване - военен завод: Стълб №24, извод СрН „Стрелбище“, п/ст „Айтос“. Предвижда се мълниезащитната инсталация, която ще бъде изпълнена като мачта с мълниеприемник с изпреварващо действие с радиус на защитаваната зона 107 метра.

Паркирането на автомобилите е в рамките на УПИ.

Поземлен имот с идентификатор 00151.22.19 по КК на гр. Айтос, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Айтос, Община Айтос е с площ от 9998 m², с трайно предназначение на територията: „Земеделска“ и с начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“.

Със Заповед № РД-08-601/02.09.2022 г., кметът на Община Айтос допуска изготвяне на изменение на ПУП-ПЗ за имот с идентификатор 00151.22.19 по КК на гр. Айтос, община Айтос (УПИ VI, м.22).

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имотът не попада в границите на защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо /на 3,54 км/ е разположена защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2020г.).

Планът попада в обхвата на т. 9.1. – Подробни устройствени планове – планове за застрояване на Приложение № 2 към чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Планът попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С плана не се очертава рамка на бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда.
2. Реализацията на плана ще допринесе за постигане целите на енергийната политика:
 - Намаляване на въглеродните емисии на енергийната система;
 - Насърчаване увеличаване на дела на възобновяемите енергийни източници в общото крайно потребление на енергията;
 - Стимулиране на нисковъглеродно развитие на икономиката;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



- Сметчане на изменението на климата.

3. След анализ на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописаният план **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0000119 „Трите братя”, поради следните мотиви:

- Планът и инвестиционното предложение, което той определя ще се реализират в площ, разположена извън границите и на значително отстояние – 3,54 км от защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Площта е извън периметъра на въздействие, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на местообитания на видове в рамките на най-близко разположената защитена зона, включени в предмета ѝ на опазване.

- Предвид отстоянието от границите на защитени зони няма вероятност от фрагментация и/или отнемане на площи заети с естествени природни местообитания, опазвани в най-близко разположената (на 3,54 км) защитена зона BG0000119 „Трите братя”.

- Одобряването на плана и реализацията на инвестиционното предложение, което следва от плана няма да доведат до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на най-близко разположена защитена зона BG0000119 „Трите братя” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

- Предвид местоположението на площта и характера на плана и предложението, няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, опазвани в най-близко разположената защитена зона BG0000119 „Трите братя” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

- Усвояването на площта за фотоволтаична централа не би било непреодолима преграда за придвижване и обмяна на генетичен материал за видовете, предмет на опазване на най-близко разположената защитена зона BG0000119 „Трите братя” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

- Не се очаква одобряването на плана и реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, популациите на видове и техните местообитания, опазвани в границите на защитените зони, в резултат на настоящият план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

- Теренът на плана е извън защитена територия, имотът е в урбанизиран район с реализирано строителство в съседните имоти, поради което не се очаква значително негативно въздействие върху консервационно значими местообитания и видове;

- Най-близко разположената защитена територия - ЗМ „Хисаря“ е на разстояние повече от 2,7 км от имота на плана.

4. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-42-1/01.02.2023 г. представената информация съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не очаква здравен риск при осъществяване на плана.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



1. Да се спазва условието, заложено в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-42-1/01.02.2023 г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение № БС-33-ЕО/2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана/пограмата, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Съгласно чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или съответния Административен съд по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс.



ПАВЕЛ МАРИНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com

