



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-33-ЕО/ 05.03.2024г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД - 1881(5)/26.09.2023г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-345-5/28.12.2023г. и от Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1357/А3/06.02.2024г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 17974.46.621 по КК на град Средец, община Средец, с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала в имота; Изработване на ПУП-ПП за трасе на нов кабел 20 kV от ЗРУСН на подстанция „Грудово“ до нов БКЗРУ в ПИ с идентификатор 17974.46.621 по КК на град Средец, община Средец; Изработване на ПУП-ПУР за трасе на нова улица от о. т. 69 до о. т. 69б, осигуряваща достъпа до за ПИ с идентификатор 17974.46.621 по КК на град Средец, община Средец“

Взложител: „Ем Джи Рисорс“ ЕООД
Град Гурково, ул. „6-ти Септември“ №2

Характеристика на плана:

С предложения ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17974.46.621 по КК на град Средец, община Средец, се предвижда преотреждане на земеделската територия, с цел изграждане на възобновяем енергиен източник – ФЕЦ до 4 MW. Ще се реализира съоръжение, състоящо се от 7273 броя фотоволтаични модула, разпределени оптимално по терена посредством носеща метална конструкция. Панелите ще са групирани и свързани последователно, на хоризонтални стрингове, монтирани под ъгъл от 20 градуса. За преобразуване на постоянния ток на модулите в променлив ще се монтират необходимия брой инвертори с единична мощност 100 kW всеки. Повишаването на напрежението до 20 kV ще се осъществи в трафопостове, тип БКТП 20/0,4 kV, всеки с по два броя повишаващи трансформатори.

Присъединяването на ФЕЦ към електропреносната мрежа ще се осъществи в РУ 20 kV на съществуващата подстанция „Грудово“ Измерването на произведената ел. енергия ще се осъществява в БКЗРУ – нов на имотна граница, чрез модул за мерене. Предвижда се изработване на ПУП-ПП на кабел 20 kV от ЗРУСН на п/с „Грудово“ до ПИ с идентификатор 17974.46.621 по КК на град Средец, община Средец. Трасето ще е с обща дължина 730м . Трасето на кабела се провежда предимно по полски пътища, а сервитута е 2м двустранно. Свързването на фотоволтаичните модули с трафопостовите и трафопостовите със съществуващата подстанция, ще се осъществи посредством нови кабелни линии положени подземно в изкопи и съгласно изискванията на Наредба №3 от 09.06.2004г. за устройството на електрическите уредби и



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



електропроводните линии. Трасето преминава през следните ПИ с ид.: 17974.42.341; 17974.42.554; 17974.46.556; 17974.46.557; 17974.46.558; 17974.42.832; 17974.42.840; 17974.44.894; 17974.42.168; 17974.42.169; 17974.42.172; 17974.42.173; 17974.42.174; 17974.42.181; 17974.42.211; 17974.42.212; 17974.42.213; 17974.42.343; 17974.116.896 по КК. Съгласно предоставената допълнителна информация преминаването на трасето през воден обект - р. Средецка ПИ №17974.44.894 ще се осъществи въздушно като се използва съществуващата пасарелка над реката

Предвижда се и изработване на ПУП-ПУР за трасе на нова улица от о.т. 69 до о.т. 69б, осигуряваща достъпа до ПИ с идентификатор 17974.46.621 по КК на гр. Средец, общ. Средец, поради което допустимост по реда на Наредбата за ОС за път/улица за достъп и за хранителен кабел 20 кV правя на настоящия етап. Трасето на пътя/улицата за достъп се разполага в ПИ с ид. 17974.46.619, и навлиза в регулацията на гр. Средец.

С писмо с изх. № 66-1941/09.06.2022г. Министърът на земеделието на Република България изразява предварително съгласие на основание чл. 24, ал. 1 и чл. 24 от ЗСПЗЗ, за изработване на проект на ПУП-ПЗ за обект: „Фотоволтаична електроцентрала“, с който се засяга ПИ с идентификатор 17974.46.621 с площ 40,120 дка.

Със становище с изх. № РД\$12-05-293-7/17.06.2022г., издадено от Областна Дирекция Земеделие-град Бургас, Областна служба по земеделие-град Средец, имотът е част от бивши казарми, който е бил застроен на около 85 %, като сградите са разрушени и има остатъци от строежи и асфалтови площадки, поради което имотът не подлежи на категоризация.

С Удостоверение с рег. индекс 36-00-294/13.09.2022 г., издадено от Община Средец, е констатирано, че по действащия ОУП на община Средец имотът попада в устройствена зона „Смф/3“ – смесена многофункционална зона със следните показателни на застрояване: Плътност – до 30%, Кинт – до 1.5, Височина – до 10,00м и Озеленяване – мин. 50%.

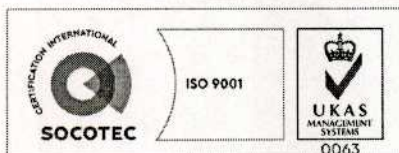
Приложено е становище на „ЕР Юг“ ЕАД с Изх. № 4463514.07.2023 г. за съгласуване на проект за ПУП за ФЕЦ със заявена мощност 4000 kW.

ПИ с идентификатор 17974.46.621 по КК на гр. Средец, общ. Средец и трасето на нова улица от о.т. 69 до о.т. 69б не попадат в границите на защитена територия определена по реда на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко до обекта (на 0,06 км) е разположена защитена зона BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-346/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 56/06.07.2021 г.).

Разглежданото трасе на нов кабел 20 кV, в основната си част не попада в защитени зони, като единствено в участъка, преминаващ въздушно по съществуваща пасарелка над Средецка река попада в защитена зона BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 37, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че въздушното преминаване на ел. провод е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определен със заповедта за обявяването ѝ.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0000198 „Средецка река“, поради следните:

МОТИВИ:



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



1. Имотът и пътят за достъп до бъдещата ФЕЦ са извън границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Основната част от трасето на нов кабел 20 kV също не попада в границите на защитени зони, а малка част от ел. проводя преминава (пресича) въздушно по съществуваща пасарелка защитена зона BG0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Не се предвижда монтиране на стъпка на стълб в границите на защитената зона. В този смисъл може да се определи, че проекта е извън периметъра на въздействие, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на видове и местообитанията им в рамките на защитена зона BG0000198 "Средецка река", включени в предмета ѝ на опазване.

2. Предвид въздушното пресичане на защитената зона не се очаква фрагментация и/или отнемане на площи заети с естествени природни местообитания, опазвани в защитена зона BG0000198 "Средецка река".

3. Одобряването на плана и реализацията на инвестиционното предложение, което следва от плана няма да доведат до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. Предвид местоположението на имота, трасето на път за достъп и на захранващ кабел, както и характера на плана и предложението, считам че няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, опазвани в защитена зона BG0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. Въздушното трасе не представлява преграда за придвижване и обмяна на генетичен материал за видовете от предмета на опазване на защитена зона BG0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

6. Не се очаква одобряването на плана и реализацията на произтичащото инвестиционно предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, популациите на видове и техните местообитания, опазвани в границите на защитената зона, в резултат на настоящият план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. Съгласно становище на ОСЗ Средец, имотът е бил част от бивши казарми, застроен около 85 %, като на сегашния етап сградите са разрушени. В имота има остатъци от сгради и асфалтови площадки, поради което не се очаква значително отрицателно въздействие върху консервационно значими местообитания и видове;

8. Имот 17974.46.621 и останалите имоти, предмет на плана не попадат в границите на защитена зона и защитена територия; Най-близо разположената ЗТ – ЗМ „Находище на див божур“ се намира на разстояние повече от 6 км от имота.

9. Съгласно подадената информация от Възложителя, ИП не предвижда водовземане от повърхностни или подземни води, заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти или в съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземните води, и не е пряко свързан с водовземане и/или ползване на воден обект по смисъла на т. 7 и т. 25 от допълнителните разпоредби на Закона за водите.

10. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. №10-345-5/28.12.2023г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на условието, заложено в цитираното становище.

12. Съгласно становище с изх. № 05-10-1357/А3/06.02.2024г. на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ плана е допустим спрямо Плана за управление на речните басейни 2016-2021г. и Плана за управление на риска от наводнения 2016-2021г., при спазване на предвидените мерки и условия, заложиени в цитираното становище.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазва условието, заложиено в становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-345-5/28.12.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложиени в становище на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-1357/А3/06.02.2024г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

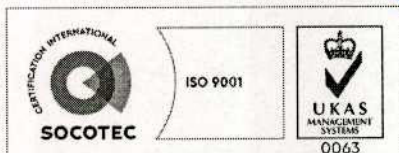
Настоящото решение №БС-33-ЕО/2024г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 17974.46.621 по КК на град Средец, община Средец, с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала в имота; Изработване на ПУП-ПП за трасе на нов кабел 20 kV от ЗРУСН на подстанция „Грудово“ до нов БКЗРУ в ПИ с идентификатор 17974.46.621 по КК на град Средец, община Средец; Изработване на ПУП-ПУР за трасе на нова улица от о. т. 69 до о. т. 69б, осигуряваща достъп до за ПИ с идентификатор 17974.46.621 по КК на град Средец, община Средец“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

