



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-3-ЕО/.....*20.01.2022г.*

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД-2906(2)/19.11.2021 г., допълнителна информация с вх. № ПД-2906(6)/22.12.2021 г. и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-194-3/11.01.2022 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план: „Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Карнобат, в обхвата на имоти с идентификатори 66408.33.52, 66408.33.50, 66408.33.46, 66408.33.31 и 66408.33.17 по КК на с. Сигмен за изграждане на фотоволтаична централа, землище с. Сигмен, община Карнобат”, при прилагането на което **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

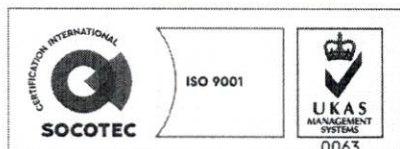
Възложител: ОБЩИНА КАРНОБАТ

ГР. КАРНОБАТ, БУЛ. „БЪЛГАРИЯ” № 12

Характеристика на плана:

Съгласно представената информация, с плана се предвижда изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Карнобат, в обхвата на имоти с идентификатори 66408.33.52, 66408.33.50, 66408.33.46, 66408.33.31 и 66408.33.17 по КК на с. Сигмен за изграждане на фотоволтаична централа, землище с. Сигмен, община Карнобат.

За поземлените имоти с идентификатори 66408.33.50 и 66408.33.52 по КК на с. Сигмен има влезли в сила ПУП - ПРЗ, одобрени през 2012 г. със Заповед № РД-132/01.03.2012 г. и Заповед № РД-133/01.03.2012 г. на кмета на община Карнобат, съгласно които имотите са отредени за „фотоволтаична система“. С решение №К33-08 от 10.04.2012г. на Министерство на земеделието и храните и по-точно Комисията за земеделски земи е променено предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и са утвърдени площадки на трасета за проектиране на обекти в земеделски земи, а именно: „Фотоволтаична електроцентрала с мощност 3 MW и ограда“ в поземлени имоти с идентификатори: ПИ 66408.33.50 и ПИ 66408.33.52 в землището на с. Сигмен, община Карнобат, област Бургас. На база на одобрения и влязъл в сила ПУП-ПРЗ са разработени инвестиционни проекти, които впоследствие са получили Разрешения за строеж с номера: № 27/02.05.2012 г. (презаверено от гл. арх. на Община Карнобат на 24.01.2017 г. и в сила към настоящия момент), № 28/02.05.2012 г. (презаверено от гл. арх. на Община Карнобат на 24.01.2017 г. и в сила към настоящия момент) и № 42/29.05.2012 г. За обектите, за които има издадени Разрешения за строеж има



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



подписани Протоколи за откриване на строителни площадки и определяне на строителна линия и ниво от 12.06.2012 г. (за РС №27 и №28) и 13.06.2012 г. (за РС №42).

Съгласно действащият ОУП на Община Карнобат, одобрен с Решение № 116 от Заседание на Общински съвет – Карнобат, проведено на 29.10.2020 г., разглежданите имоти в землището на с. Сигмен по начин на трайно ползване представляват земеделска земя – нива (категория 10 по актуална кадастрална карта). Целта на настоящото изменение е промяна предназначението на земеделските земи от „ниви“ и изменение на ПУП – ПРЗ за имоти 66408.33.46, 66408.33.31 и 66408.33.17 по КК на с. Сигмен с цел промяна на предназначението на земеделските земи от „ниви“ във „фотоволтаична електроцентрала“. С Решение от Протокол № 19/02.09.2021 г. на заседание на Общински съвет Карнобат, е разрешено изработване на проект за изменение на ОУП на община Карнобат в обхвата на ПИ с идентификатори 66408.33.52, 66408.33.50, 66408.33.46, 66408.33.31 и 66408.33.17 по КК на с. Сигмен, община Карнобат, с цел промяна на предназначението на земеделските имоти от „ниви“ десета категория, в устройствена зона – Пч /чисто производство/ и се допуска изменение на подробен устройствен план – план за застрояване и регулация само за ПИ с идентификатори 66408.33.46, 66408.33.31 и 66408.33.17 по КК на с. Сигмен, община Карнобат, с цел промяна на предназначението на земеделските имоти от „ниви“ във „фотоволтаична електроцентрала“.

Имотите, предмет на разработката се намират югозападно от с. Сигмен и в североизточна посока от Републикански път II-73. ПИ с идентификатор 66408.33.50 по КК на с. Сигмен е с площ 67 464 кв. м, ПИ с идентификатор 66408.33.52 по КК е с площ 68 929 кв. м, ПИ с идентификатор 66408.33.46 по КК е с площ 4 999 кв. м, ПИ с идентификатор 66408.33.31 по КК е с площ 5 785 кв. м и ПИ с идентификатор 66408.33.17 по КК е с площ 3 124 кв. м. Общата площ на включените в разработката имоти възлиза на 150 301 кв. м (150,3 дка). Всички имоти са обслужени от селскостопански пътища.

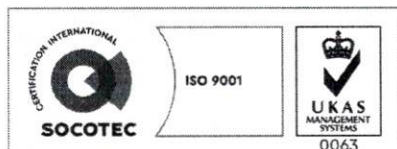
Имотите, обект на предлаганото изменение на ОУП, **не попадат** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **че не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.52/22.06.2021г./.

Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 2 от НУРИЕОПП, предложеното изменение на ОУП подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на НУРИЕОПП.

Планът, като предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка, по реда на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С предлагания план не се очаква създаване на екологични проблеми, както и замърсяване или дискомфорт на околната среда.
2. С изменението на ОУП, в обхвата на имоти с идентификатори 66408.33.52, 66408.33.50, 66408.33.46, 66408.33.31 и 66408.33.17 по КК на с. Сигмен, община Карнобат се предлага промяна на предназначението на имотите, предмет на разработката от земеделска земя



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



– ниви 10-та категория в устройствена зона Пч (чисто производствена) с устройствени показатели, съгласно чл. 24 от Наредба 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

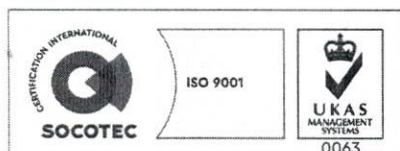
3. За поземлените имоти с идентификатори 66408.33.50 и 66408.33.52 по КК на с. Сигмен има влезли в сила ПУП - ПРЗ, одобрени през 2012 г. със Заповед № РД-132/01.03.2012 г. и Заповед № РД-133/01.03.2012 г. на кмета на община Карнобат, съгласно които имотите са отредени за „фотоволтаична система“.

4. Съгласно извадка от Протокол №19 от 02.09.2021 г. на заседание на Общински съвет – Карнобат, т.219.1., се разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на Община Карнобат за поземлени имоти с идентификатори 66408.33.52, 66408.33.50, 66408.33.46, 66408.33.31 и 66408.33.17 по КК на с. Сигмен, с цел промяна на предназначението на земеделските земи от „ниви“ и допуска изменение на ПУП – ПРЗ за имоти 66408.33.46, 66408.33.31 и 66408.33.17 по КК на с. Сигмен, с цел промяна на предназначението на земеделските земи от „ниви“ във „фотоволтаична електроцентрала“.

5. След анализ на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописаният план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона е BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните мотиви:

- Предвидените с плана дейности ще се реализират в имоти, разположени извън границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 и с начина на трайно ползване „ниви“. Предвид това, няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на местообитания на видове в рамките на най-близо разположената защитена зона, включени в предмета ѝ на опазване.
- Одобряването на плана няма да доведе до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на най-близо разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
- С одобряването на плана и реализирането на произтичащото от него инвестиционно предложение, няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в описаната по-горе най-близо разположена защитена зона.
- Не се очаква значително по степен безпокойство, различно от досега съществуващото, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.
- Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение, произтичащо от плана, да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания, местообитания и популации на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. Реализирането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-194-3/11.01.2022 г., в представената информация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазва условието, заложено в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-194-3/11.01.2022 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. За бъдещи инвестиционни предложения и/или планове, програми и проекти в границите на разглежданата територия, РИОСВ-Бургас следва да бъде уведомена писмено на най-ранен етап, с цел определяне на приложимата процедура по реда на Закона за опазване на околната среда и чл.31 от Закона за биологичното разнообразие.

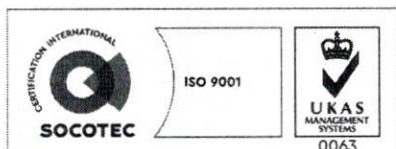
Настоящото решение № БС-3-ЕО/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план/програма „Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Карнобат, в обхвата на имоти с идентификатори 66408.33.52, 66408.33.50, 66408.33.46, 66408.33.31 и 66408.33.17 по КК на с. Сигмен за изграждане на фотоволтаична централа, землище с. Сигмен, община Карнобат” не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана/ програмата, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Съгласно чл. 88, ал. 6 решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано пореда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд по реда на чл.133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

