



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-24-ПрОС/ 18.05.22г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие
върху защитени зони

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ,бр.73/2007г., с посл. изм. и доп./, във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представена такса с Вх.№ ПД-508(3)/26.04.2022г. на РИОСВ-Бургас

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Създаване на овощни градини в поземлени имоти с идентификатори 07079.11.534 и 07079.11.535 по КККР на гр. Бургас, Община Бургас и в поземлени имоти с идентификатори 63029.21.304, 63029.126.34 и 63029.501.48 по КККР на с. Росен, община Созопол“, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона с BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (обн, ДВ, бр.49/2010г.) и Заповед № РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (обн. ДВ, бр.67/2014г.)

Местоположение: поземлени имоти с идентификатори 07079.11.534 и 07079.11.535 по КККР на гр. Бургас, Община Бургас и поземлени имоти с идентификатори 63029.21.304, 63029.126.34 и 63029.501.48 по КККР на с. Росен, община Созопол

Възложител: ГАЛЯ КОСТАДИНОВА

С. РОСЕН

Характеристика на инвестиционното предложение:

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда създаване на овощни градини в поземлени имоти с идентификатори 07079.11.534 и 07079.11.535 по КККР на гр. Бургас, Община Бургас и в поземлени имоти с идентификатори 63029.21.304, 63029.126.34 и 63029.501.48 по КККР на с. Росен, община Созопол. Предвиждат се дейности по обработване на почвата, риголване, оране, подравняване и засаждане. Видно от приложени копия на Договори за наем, Нотариални актове и Скици на поземлени имоти, парцелите са с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване, съответно: поземлени имоти с идентификатори 07079.11.534 и 07079.11.535 „изоставена орна земя“, категория на земята при неполивни условия: 4; поземлени имоти с идентификатори 63029.21.304 и 63029.126.34 „нива“, категория на земята при неполивни условия: 8 и 5. Поземлен имот с

идентификатор 63029.501.48 е част от регулацията на с. Росен, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и НТП „ниско застрояване (до 10м)“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Създаване на овощни градини в поземлени имоти с идентификатори 07079.11.534 и 07079.11.535 по КККР на гр. Бургас, Община Бургас и в поземлени имоти с идентификатори 63029.21.304, 63029.126.34 и 63029.501.48 по КККР на с. Росен, община Созопол“ **не попадат** в позициите на Приложение № 1 и № 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Процедираните имоти **не попадат** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлени имоти с идентификатори 63029.21.304, 63029.126.34 и 63029.501.48 по КККР на с. Росен, община Созопол **не попадат** и в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Поземлени имоти с идентификатори 07079.11.534 и 07079.11.535 по КККР на гр. Бургас, Община Бургас **попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, с код BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (обн, ДВ, бр.49/2010г.) и Заповед №РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014г.)

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

С писмо Изх. № ПД-508(2)/17.03.2022г. възложителят е уведомен, че предвид **промяна в начина на трайно ползване на поземлените имоти от „изоставена орна земя“ в „трайни насаждения“** подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и е изисквана необходимата такса по закон. Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие, във връзка с чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за ОС. С писмо Вх. № ПД-508(3)/26.04.2022г. възложителят входираща платежно нареждане за платена такса от 280лв.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид характера на инвестиционното предложение и запазване земеделското ползване на имотите се предполага, че реализацията на инвестиционното предложение не би оказала неблагоприятно въздействие върху предмета на опазване в защитена зона с код BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици.

2. С реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат унищожени пряко или косвено места за почивка, хранене и/или гнездене на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, както и не се очаква стагнация на размножителния процес нито при

местните, нито при размножаващите се миграционни популации или съществено повлияване на размножителния им успех.

3. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху популации на видове, предмет на опазване в гореописаната защитена зона.

Реализацията на инвестиционно предложение „Създаване на овощни градини в поземлени имоти с идентификатори 07079.11.534 и 07079.11.535 по КККР на гр. Бургас, Община Бургас и в поземлени имоти с идентификатори 63029.21.304, 63029.126.34 и 63029.501.48 по КККР на с. Росен, община Созопол“ се съгласува само за конкретния имот и в посочения капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.7, във връзка с ал.24 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

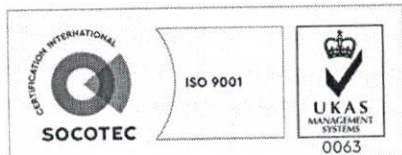
Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд по реда на чл.133 от Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

