



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-204-ЕО/18.12.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представената писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД - 1624(2)/07.08.2023г. и доп. инф. от 19.09.2023г. и от 15.11.2023г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-284-3/30.11.2023г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 73388.135.11, 73388.135.21, 73388.135.23 и част от 73388.135.24 по КК на с. Тръстиково, община Камено, с цел обединяване на имотите и отреждане „за селскостопански сгради, производствени и складови дейности“

възложител: Петър Иванов
град Бургас,

Характеристика на плана:

Изработването на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 73388.135.11, 73388.135.21, 73388.135.23 и част от 73388.135.24 по КК на с. Тръстиково, община Камено е с цел обединяване на имотите в един нов УПИ с отреждане „за селскостопански сгради, производствени и складови дейности“ в устройствена зона „Пп“.

В ПИ с идентификатори 73388.135.11, 73388.135.21 по КК са реализирани селскостопански сгради и са част бивш стопански двор. Частта от имот с идентификатор 73388.135.24 /за местен път/ е разделящата имоти с идентификатори 73388.135.21 и 73388.135.23 по КК на с. Тръстиково, община Камено.

С Решение по т. 16 от Протокол №36/24.11.2022г. от проведено заседание на Общински съвет – Камено, е дадено принципно съгласие за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 73388.135.11, 73388.135.21, 73388.135.23 и част от 73388.135.24 по КК на с. Тръстиково, община Камено.

Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП, предложеният ПУП-ПРЗ попада в обхвата на т.9.1 „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ от Приложение №2 на НУРИЕОПП и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба, с компетентен орган по процедурата Директора на РИОСВ-Бургас.

Територията, предвидена за реализация на плана, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в обхвата на защитена зона от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположената защитена зона е с код BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-719/28.08.2023г. на Министъра на околната среда и водите.

Територията, предмет на плана, не попада в обхвата на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След прегледа на представената документация и на основания чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, и въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на плана върху най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000271 „Мандра-Пода” е, че предвидените с плана дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване и целите на зоната, поради следните:

МОТИВИ:

1. Теренът, предвиден за реализация на плана, представлява част от бивш стопански двор, като в два от имотите има електрифицирани и водоснабдени сгради. Целта на ПУП-ПРЗ е урегулиране на имотите в един общ. Предвид горното, може да се направи заключение, че няма да бъдат засегнати, увредени, унищожени и фрагментирани природни местообитания на целевите сухоземни и водни обитатели в защитената зона. Поради относително голямата мобилност на птиците няма да има фрагментация на местообитания за различни таксономични групи. В защитената зона по-голямата част от птиците са водолюбиви и водоплаващи. Тези територии няма да бъдат засегнати и ще запазят своя характер. Характерът на плана, не формира бариерен ефект за обитателите извън границите на защитената зона, което да пречи за тяхната миграция и обмен на генетична информация.

2. Територията, предмет на плана, не засяга характеристики на ландшафта, които свързват защитени зони по Натура 2000, не възпрепятстват движението на видовете, не нарушава непрекъснатостта на горски, речни, крайбрежни екосистеми, поради което няма да доведе до фрагментация на популации и местообитания на видове, както и безпокойство на видове животни, вкл. птици, предмет на опазване

3. Предвид сравнително ниския интензитет на безпокойството, което може да се очаква при реализиране на дейности по плана, както и поради факта, че животните потенциално се срещат в близост до площадката, а не на самата нея, очакваното въздействие е с незначителна степен на въздействие.

4. Имайки предвид природозащитните цели на зоната, характера на плана и местоположението на територията - извън границите на защитени зони, с реализирано строителство и в непосредствена близост до урбанизирани и застроени имоти, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху природозащитните цели на зоната

5. Практическото изпълнение на плана няма да доведе до формиране на кумулативно въздействие върху защитена зона BG 0000271 „Мандра-Пода”. Територията, предмет на плана, е извън границите на защитената зона и не засяга местообитания на видове животни, вкл. птици, както и не засяга типове природни местообитания, предмет на опазване в цитираната по-горе защитена зона.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



6. Имотите не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, като най-близо разположената такава, отстояща на над 8000 м е защитена местност „Вая“, в землището на град Бургас, община Бургас.

7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-284-3/30.11.2023г., в разглежданата документация се съдържа информация по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на определени условия, заложиени в цитираното становище.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват условията, заложиени в становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-284-3/30.11.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. За бъдещи инвестиционни предложения, които възложителят предвижда в разглежданата територия да се уведоми РИОСВ-Бургас за определяне на приложимата процедура по ЗООС и ЗБР.

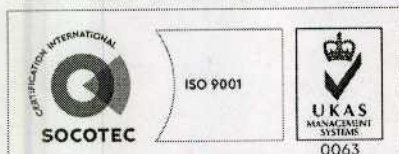
Настоящото решение №БС-204-ЕО/2023г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „Изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 73388.135.11, 73388.135.21, 73388.135.23 и част от 73388.135.24 по КК на с. Тръстиково, община Камено, с цел обединяване на имотите и отреждане „за селскостопански сгради, производствени и складови дейности“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

