



РЕШЕНИЕ № БС-19-П-ЕО/ 11.09.2023г.

за прекратяване на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

С вх. № ПД-2788/14.09.2022 г. е внесено уведомление по чл.8 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП) за план: „Изработване на ПУП-ПРЗ в ПИ № 07079.6.1422, местност „Герена“, землище гр. Бургас, община Бургас“, с цел обособяване на имот за изграждане на ФЕЦ с мощност до 30 kWp, за хранване на консуматори в съществуващ рибарник, предназначен за промишлен и спортен риболов в имота“, с възложител: „Планета 89“ ЕООД.

На 23.09.2022 г., във връзка с внесеното уведомление е извършена проверка на терен от експерти на РИОСВ-Бургас, в ПИ № 07079.6.1422, местност „Герена“, землище гр. Бургас, община Бургас. Констатациите от проверката са обективирани в констативен протокол № 022218/23.09.2022 г., а именно установено наличие на монтирана метална конструкция под наклон, закрепена с анкерни болтове върху съществуваща бетонна площадка, на която са прикрепени 20 бр. фотоволтаични панели, всеки с мощност 500W или обща мощност 10 kW. Обособената фотоволтаична централа не е присъединена към електроразпределителната мрежа и се използва само за собствени нужди. ПИ № 07079.6.1422, местност „Герена“, землище гр. Бургас, община Бургас попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) – защитена местност (ЗМ) „Вая“, обявена със Заповед №РД-405/04.12.1997 г. на министъра на околната среда и водите (обн. в ДВ, бр. 122/1997 г.). актуализация на площта със Заповед №РД-237/26.04.2018 г. на министъра на околната среда и водите (обн. в ДВ, бр. 47/2018 г.). Съгласно §7 от ПЗР на ЗЗТ, дейностите които собствениците и ползвателите по чл. 11. От ЗЗТ извършват в защитените територии, подлежат на съгласувателен режим с министъра на околната среда и водите или с оправомощени лица преди извършването на дейността. Към датата на извършване на проверката (23.09.2023 г.) няма издаден съгласувателен документ от РИОСВ-Бургас, на основание §7 от ПЗР на ЗЗТ за извършените дейности в ЗМ „Вая“, за което на „Планета 89“ ЕООД е съставен акт за установяване на административно нарушение № 90/18.10.2022 г., в нарушение на §7 от ПЗР на ЗЗТ, във връзка с чл. 11 от ЗЗТ и съответно издадено наказателно постановление.

С писмо с вх. № ПД-2788(1)/26.09.2022 г. от Възложителя, в РИОСВ-Бургас е внесена допълнителна информация.

С писмо с изх. № ПД-2788(3)/29.09.2022 г. на директора на РИОСВ-Бургас, наличната документация е изпратена за становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) до Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР).

С писмо с изх. № ПД-2788(4) на директора на РИОСВ-Бургас, наличната документация е изпратена за становище до община Бургас, във връзка с необходимостта от определяне на допустимостта на инвестиционното предложение, произлизащо от плана, спрямо режима, определен със заповедта за обявяване на ЗМ „Вая“ и приложимата процедура по реда на ЗООС и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

С писмо, с изх. № 05-10-887/А1/06.10.2022 г., Директорът на БДЧР уведомява за необходимостта от внасяне на допълнителна информация за изразяване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от ЗВ. С писмо с изх. № ПД-2788(6)/07.10.2022 г. на директора на РИОСВ-Бургас, от Възложителя е изискано да предостави необходимата допълнителна информация. С писмо с вх. № ПД-2788(7)/11.10.2022 г. от Възложителя, в РИОСВ-Бургас е внесена допълнителна информация. Същата е изпратена по компетентност за произнасяне до БДЧР.



Със становище с изх. № 32-00-1223(1)/18.10.2022 г. от Директор Дирекция УТ от Община Бургас, уведомяват, че:

- Съгласно действащия ОУП на гр. Бургас, одобрен с Решение № 51-1/21.07.2011 г. на ОС-Бургас, ПИ 07079.6.1422 по КККР на гр. Бургас попада в устройствена зона 2/Пч – производствена зона за производство на електроенергия от възобновяеми източници.
- За изграждането на ФЕЦ за собствени нужди 30 kWp за захранване на консуматори в съществуващ рибарник в ПИ 07079.6.1422 по КККР на гр. Бургас е необходимо издаване на разрешение за строеж.
- За издаването на разрешение за строеж е необходимо наличието на влязъл в сила подробен устройствен план и решение за промяна предназначението на земята, която да бъде с вид на територията урбанизирана.

Предвид изложеното е необходимо изработване на ПУП-ПРЗ за имота. Достъпът до имота се осъществява от съществуващ общински селскостопански, горски, ведомствен път от север-северозапад.

С писмо с изх. № 05-10-887(A2)/02.11.2022 г. Директорът на БДЧР, уведомява, че предвиденият план е допустим спрямо Плана за управление на речните басейни 2016-2021 г. и Плана за управление на риска от наводнения 2016-2021 г.

С писмо с изх. № ПД-2788(11)/18.11.2022 г. на директора на РИОСВ-Бургас, с копие до Община Бургас, Възложителят е уведомен, че предложеният ПУП-ПРЗ попада в обхвата на т.9.1 „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ от Приложение 2 на НУРИЕОПП и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка.

Във връзка с изискванията на чл. 8, ал. 4 от НУРИЕОПП, с цел осигуряване на обществен достъп до информацията за предвидения ПУП-ПП, е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Бургас, за което има съставен констативен протокол.

С писмо с вх. № ПД-2788(13)/25.08.2023 г., Възложителят заявява, че желае процедурата по преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка да бъде прекратена.

Настоящото заявление би могло да се разгледа единствено като искане от страната, по чиято инициатива е започнало административното производство, то да бъде прекратено.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл.56, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. и съвместената процедура по оценка за съвместимост за: „Изработване на ПУП-ПРЗ в ПИ № 07079.6.1422, местност „Герена“, землище гр. Бургас, община Бургас“, с цел обособяване на имот за изграждане на ФЕЦ с мощност до 30 kWp, за захранване на консуматори в съществуващ рибарник, предназначен за промишлен и спортен риболов в имота“, с възложител: „Планета 89“ ЕООД.

Прекратяването на процедурата с настоящото Решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му чрез директора на РИОСВ-Бургас предсъответния Административен съд, по реда на чл.133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Б

