



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-189-ЕО/ 08.11.2023г

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с Вх. № ПД-1351(2) от 14.08.2023г. и доп. инф. от 12.09.2023г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-289-3/27.09.2023 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 24712.45.205 по КК на с. Дюлево, община Средец /УПИ Х-205, землище на с. Дюлево, община Средец/ „за производство и съхранение на електроенергия от ВЕИ“, масив 45 и улична регулация между о.т. 7, о.т. 9 и о.т. 10, м. „Дражева чешма“, землище с. Дюлево, общ. Средец“

възложител: „Агролийз“ ООД

Характеристика на плана:

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-146-ПР/05.06.2009г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, с което е преценил да не се извършва ОВОС за ИП: «Изграждане на фотоволтаична електроцентрала в поземлен имот № 045001, землище с. Дюлево, община Средец». Разгледано е монтиране на около 4000 бр. фотоволтаични панели върху 30 дка от общата площ от 260,214 дка, представляваща площта на поземлен имот № 045001, землище с. Дюлево, община Средец.

С настоящото се предвижда новообразуван от разделянето на ПИ № 045001 - ПИ с идентификатор 24712.45.205 по КК на с. Дюлево с площ по скица 42707 км.м (42,707 дка) да се отреди «за производство и съхранение на ел.енергия от ВЕИ».

Със Заповед № 88/28.08.2009 г., издадена от кмета на Община Средец, е одобрен ПУП-ПРЗ, с който са обособени: УПИ от I-045001 до VII-045001 с отреждане „за фотоволтаична инсталация“, УПИ VIII-045001 „за офис и ТП“ и УПИ IX-045001 „за частна улица“.

С ПУП-ПР се предвижда обединяването на УПИ от I-045001 до VII-045001 отредени „за фотоволтаична инсталация“, УПИ VIII-045001 „за офис и ТП“ и УПИ IX-045001 „за частна улица“ в един нов УПИ Х-205 с площ 42397 (42,397 дка) и се проектира улица с ширина 9 м между о.т. 7, о.т. 9 и о.т. 10.

С ПУП-ПЗ, УПИ Х-205 отреден „за производство и съхранение на електроенергия от ВЕИ“ се предвижда свободно застрояване с параметри на застрояване за устройствена зона „Пп“ по действащия ОУП на община Средец.

Настоящият план попада в обхвата на т. 9.1. - Подробни устройствени планове - планове за застрояване на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на процедура



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

ПИ с идентификатор 24712.45.205 по КК на с. Дюлево, общ. Средец не попада в границите на защитена територия определена по реда на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко, на около 2,00 км е разположена защитена зона BG0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-346/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 56/06.07.2021 г.).

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС и подлежи на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 37 от същата Наредба.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0000198 "Средецка река", поради следните:

МОТИВИ:

1. Планът и инвестиционното предложение, което той определя ще се реализират в площ, разположена извън границите и на значително отстояние – 2 км от защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Площта е извън периметъра на въздействие, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на местообитания на видове в рамките на най-близко разположената защитена зона, включени в предмета ѝ на опазване.

2. Предвид отстоянието от границите на защитени зони няма вероятност от фрагментация и/или отнемане на площи заети с естествени природни местообитания, опазвани в най-близко разположената защитена зона BG0000198 "Средецка река".

3. Одобряването на плана и реализацията на инвестиционното предложение, което следва от плана няма да доведат до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на най-близко разположена защитена зона BG0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. Предвид местоположението на площта и характера на плана и предложението, считам че няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, опазвани в най-близко разположената защитена зона BG0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. Усвояването на площта за фотоволтаична централа не би било непреодолима пречка за придвижване и обмяна на генетичен материал за видовете, предмет на опазване на най-близко разположената защитена зона BG0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

6. Не се очаква одобряването на плана и реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, популациите на видове и техните местообитания, опазвани в границите на

защитените зони, в резултат на настоящият план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. ИП не засяга пряко или косвено защитена територия /ЗТ/ по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близо разположените защитени територии са на разстояние над 10 км по права въздушна линия;

8. Теренът, предмет на ИП и характера на определеното с него ИП не предполага замърсяване на околната среда с опасни и вредни за флората и фауната вещества и отпадъци. Въздействията от реализирането му са с ограничен териториален обхват, без да се засягат консервационно значими местообитания и видове.

9. Реализацията на плана не предполага трансгранично въздействие, предвид местоположението на територията на плана, спрямо границите на Република България.

10. Съгласно Становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-289-3/27.09.2023г., представената документация съдържа достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на условията заложиени в цитираното становище.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват условията, заложиени в становище на РЗИ с изх. № 10-289-3/27.09.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

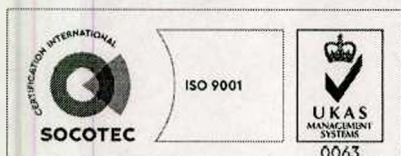
2. Оградата около ФЕЦ не трябва да представлява бариера за дребни бозайници, земноводни и влечуги, като се предвидят отвори със съответни размери, даващи възможност за осъществяване на хранителни миграции и обмяна на генетичен материал между тях.

3. Да не се използват химикали за предотвратяване на растежа на тревата, за премахване на праха по повърхността на панелите, както и потенциално разхерметизиране на фотоволтаичните елементи, които водят до замърсяване на средата и създаване на възможност за натравяне на дребни бозайници, използвани за хранителна база от грабливи птици, което косвено ще доведе до смъртност на защитени животински видове.

4. Поддържането на затревени участъци между редиците/стринговете с фотосолари да се извършва чрез паша или коситба.

Настоящото решение № БС-189-ЕО/2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 24712.45.205 по КК на с. Дюлево, община Средец /УПИ Х-205, землище на с. Дюлево, община Средец/ „за производство и съхранение на електроенергия от ВЕИ“, масив 45 и улична регулация между о.т. 7, о.т. 9 и о.т. 10, м. „Дражева чешма“, землище с. Дюлево, общ. Средец“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.



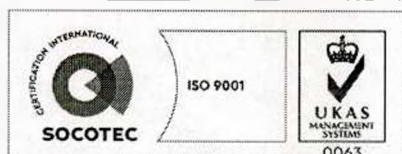
гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



При промяна на възложителя, на параметрите на плана, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от Административно-процесуалния кодекс.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Б



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

