



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

Решение № БС-181-ЕО/ *25.10.2023г.*

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС, представена писмена документация, съгласно чл. 8а, ал. 1 и съгласно чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 5 от Наредба за ЕО с вх. № ПД-1190(2) от 10.05.2023г. и доп. инф. от 10.08.2023г. и от 04.09.2023г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-193-5/27.09.2023г.

РЕШИХ:

да се извърши екологична оценка на „Изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 46663.72.526 по КК на град Малко Търново, местност „Сушицата“, община Малко Търново“

възложител: „Ангара Груп“ ООД

Характеристика на плана:

С представения план се предвижда изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 46663.72.526 по КК на град Малко Търново, местност „Сушицата“, община Малко Търново, с цел отреждането на имота от „за бензиностанция, газостанция, метанстанция“ в „за фотоволтаична електроцентрала“.

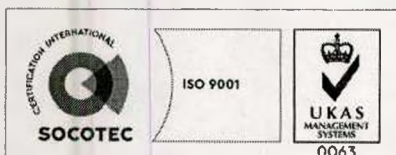
Имотът е с площ 14421 кв.м и съгласно Скица № 15-196922/21.02.2023 г. на СГКК-Бургас е с трайно предназначение на територията „урбанизирана“, НТП „за бензиностанция, газостанция, метанстанция“.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-1-2/25.05.2016 г. за оценка на въздействието върху околната среда, с което е одобрил осъществяването на ИП: „Изграждане на хотел, заведение за хранене и бензиностанция в ПИ с идентификатор 4666.72.526 по КК на гр. Малко Търново“. Процедурата по издаване на цитираното Решението е започнала с компетентен орган МОСВ през 2009 г., като на този етап е определено извършване на задължителна ОВОС и мотивирано е определено, че няма въздействие върху предметите на опазване в защитените зони, не се засягат природни местообитания и не е изискано разработване на ДОСВ.

Със Заповед № 160/19.03.2018 г. на Кмета на община Малко Търново, е одобрен проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 46663.72.526 по КК на гр. Малко Търново, с което имотът се отрежда „за бензиностанция, мотел и ЗОХ“.

С Решение № 4/10.05.2018г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ, е променено предназначението на 14421 кв. м земеделска земя за изграждане на обект: „Бензиностанция, мотел и ЗОХ“ в ПИ № 46663.72.526 в землището на град Малко Търново.

Със становище с изх. № 70-00-69/15.03.2023 г. издадено от гл. архитект на община Малко Търново се конкретизира, че ПИ с идентификатор 46663.72.526 по КК на град Малко Търново,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



местност „Сушицата“, община Малко Търново попада в УЗ 2/Смф по действащия ОУП на Община Малко Търново, одобрен с Решение № 343/01.06.2018 г. (обн. ДВ, бр. 61/24.07.2018 г.). Със становището е определено, че ИП за изграждане и монтаж на фотоволтаични системи, представляващи вид „техническа инфраструктура“ е допустимо.

ПИ с идентификатор 46663.72.526 по КК на гр. Малко Търново, местност „Сушица“, общ. Малко Търново попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), с категория природен парк (ПП) и наименование „Странджа“, обявена като народен парк със Заповед №РД-30/24.01.1995 г. на министъра на околната среда, (обн. в ДВ бр.15/10.02.1995 г.); прекатегоризирана в природен парк със Заповед №РД-350/14.07.2000 г. (ДВ бр. 66/2000 г.), извършена промяна в площта със Заповеди № РД-25/18.01.2001 г., (обн. в ДВ бр.11/2001 г.) и №РД-59/24.01.2013 г. (обн. в ДВ бр. 28/2013 г.) всички на министъра на околната среда и водите. Имотът попада и в границите на две защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /Натура 2000 места/ – защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.106/2008 г.), изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/05.02.2013 г.) и защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/21.09.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решения на МС №660/01.11.2013 г. (ДВ, бр.97 08.11.2013 г.) и №588/06.08.2021 г. (ДВ, бр. 67/2021г.).

При извършената проверка за допустимост по реда на с чл. 12, ал. 4 във връзка с чл. 37, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че планът е допустим спрямо режима на ПП „Странджа“, определен със ЗЗТ, Заповедта му за обявяване и за прекатегоризиране, както и спрямо режима на защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ. Защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, към днешна няма обнародвана заповед за обявяване, респективно няма конкретен режим. Не са обнародвани специфични цели за двете защитени зони.

След запознаване с приложената информация, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС считам, че изменението на плана има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна поради следните:

МОТИВИ:

1. След справка с информационната система за Натура 2000 се установи, че цялата площ на имота (почти по равно) е идентифицирана като две тревни природни местообитания, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0001007 „Странджа“ - 6210 *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи)* и *6220 *Псевдостепи с житни и едногодишни растения от клас Thero-Brachypodietea*. С реализиране на фотоволтаичната инсталация и съпътстващите я елементи има вероятност от нарушаване на природозащитното състояние и на структурата и функциите на двете природни местообитания.

2. Има вероятност от загуба и разрушаване на хранителни местообитания на видове птици, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици. Съгласно поместен на страницата на Министерство на околната среда и водите *План за действие* за малкия креслив орел (*Clanga pomarina*) в България за периода 2019–2028 г., за този вид, а въздействието е относимо и към всички дневни грабливи птици, е отразено че: „*т. 5.2.1.1 Подобни инсталации изискват голяма площ, върху която ползването на земята драстично се променя по няколко начина: загуба на част от местообитанията вследствие на монтиране на соларните панели,*



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



промяна на екологичните условия под панелите, безпокойство и преместване на видове по време на изграждането и поддържането на соларната система. Територията, върху която са изградени подобни паркове става неизползваема за лов от грабливите птици. Използване на химикали за предотвратяване на растежа на тревата, за премахване на праха по повърхността на панелите, както и потенциално разхерметизиране на фотоволтаичните елементи водят до замърсяване на средата". Следва да се отчете и наличието на вече изградени в съседство големи фотоволтаични паркове, което би могло да доведе до отрицателен кумулативен ефект по отношение на загуба на голяма площ, ползвана като хранителни местообитания на диви птици.

3. Има вероятност от унищожаване или фрагментация на местообитания на видове животни от предмета на опазване на защитена зона BG0001007 „Странджа“, придържащи се към средата, формирана от природни местообитания 6210 *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia)* (*важни местообитания на орхидеи) и *6220 *Псевдостепи с житни и едногодишни растения от клас Thero-Brachypodietea* (Напр. шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), лалугер (*Spermophilus citellus*) и др.).

4. Фотоволтаичната електроцентрала е на територията на природен парк „Странджа“ с изискване за устойчиво ползване на възобновимите природни ресурси при запазване разнообразието на екосистемите и опазване на биологичното разнообразие в тях, вкл. и на характерния естествен ландшафт.

5. Реализирането на плана предполага нарушаване, отнемане и фрагментиране на местообитания на срещашите се в района растителни и животински видове (в т.ч. различни видове птици).

1. На основание чл. 14, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) поставям следните изисквания към обхвата на екологичната оценка:

1. Докладът за ЕО по отношение на съдържанието да бъде изготвен в съответствие с изискванията на чл.86, ал. 3 на ЗООС.

2. При необходимост да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда, в т.ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от осъществяване на предвижданията по плана, в т.ч. по отделните варианти.

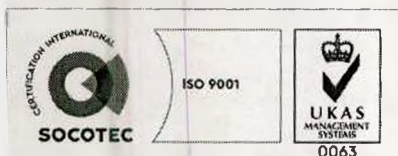
3. При оценката на евентуалното въздействие от реализацията на предвидените с плана дейности върху околната среда, да се отчете и реалното въздействие на изградени обекти върху компонентите и факторите на околната среда.

4. Да се разгледа евентуално развитие на компонентите и факторите на средата без прилагането на плана.

5. При изготвянето на доклада за ЕО да се отчетат особеностите на плана по отношение на площ, мащабност, мощност и други специфични особености на намерението в неговата цялост, в т.ч. необходимост от довеждаща инфраструктура, поддържащи и сервизни дейности, електропроводи и др.

6. Да се опише и оцени съществуващата на терена растителност, като се направят изводи засягат ли се находища на защитени, застрашени или други консервационно значими растителни видове, както и за характера и степента на въздействие;

7. Да се анализира и оцени въздействието на инвестиционното предложение върху срещашите се в района защитени животински видове (в т.ч. птици), нарушаване, фрагментиране и отнемане на техните местообитания, въздействия върху миграционния път – Виа Понтика. Да се направи заключение за характера и степента на въздействието;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



8. Да се оцени въздействието върху защитената територия ПП „Странджа“;
9. Да се предложат смекчаващи мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на плана върху срещашите се в района защитени растителни и животински видове, както и тези, предмет на опазване в защитената територия.

Обръщам внимание, че информацията в доклада по ЕО трябва да бъде разработена за видовете и техните местообитания, **извън тези**, предмет на опазване в 33 BG0001007 „Странджа“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и 33 BG0002040 „Странджа“, за опазване на дивите птици, **обект на анализ и оценка в Доклада за оценка на степента на въздействие върху защитените зони, представен като отделно приложение към Доклада по ЕО.**

10. Да се предложат мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последствия от прилагането на плана. Мерките да бъдат мотивирани, в т.ч. и по отношение на очакваните резултати от прилагането им. Същите да бъдат представени като:

- мерки за отразяване в окончателния вариант на плана;
- мерки при прилагане на плана.

11. Да се предложат конкретни мерки и индикатори за наблюдение и контрол при прилагане на плана, в т.ч. срокове, отговорници, санкции. Мерките да бъдат по възможност част от общата система за наблюдение и контрол на плана.

12. При извършване на екологичната оценка да се използват методите, посочени в “Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България”, София, 2002, изготвено по проект: Практическо приложение на екологична оценка на планове и програми в България www.moew.government.bg, секция „Превантивна дейност”.

13. Да се ползват указания и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, публикувани на Интернет-страницата на Комисията (<http://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>).

II. На основание чл.37, ал. 5 от Наредбата за ОС, следва да се извърши екологична оценка. Доклада за оценка за съвместимост /приложение към ДЕО/ с предмета и целите на опазване в защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, следва да бъде структуриран по изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на плана да бъдат съблюдавани критериите на чл. 22 от нея и да се вземе предвид следното:

1. Да се оцени евентуалното отнемане на площта като хранително местообитание за дивите видове птици, като се отчете и наличието на вече изградени в съседство големи фотоволтаични паркове.

2. Да бъде извършено описание и оценка на други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, които в комбинация с настоящия план могат да окажат неблагоприятно въздействие върху предметите на опазване на двете защитени зони, като особено внимание се обърне на двете идентифицирани в границите на имота природни местообитания 6210 и *6220. Да се извърши анализ на вероятния кумулативен и комбиниран ефект, при реализиране на различни и/или еднотипни ИП/ППП в района.

3. При доказване на отрицателни въздействия, в това число и косвени, да бъдат предложени конкретни мерки за намаляване или пълното им преодоляване.

4. При необходимост да бъдат предложени конкретни смекчаващи отрицателното въздействие или възстановителни мерки.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Оценката за съвместимостта на ИП с предмета и целите на опазване на по-горе описаната защитена зона следва да се извърши от екип експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС. Към Доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл.9 от Наредбата за ОС.

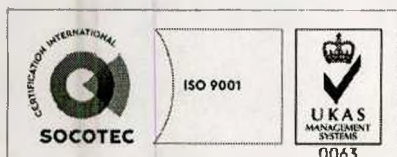
Във връзка с чл. 20, ал. 4 от Наредбата за ОС, Ви уведомяваме, че цялата налична информация за предмета и целите на опазване на защитените зони може да се намери на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите – Информационна система за Натура 2000 в България.

Съгласно чл. 24, ал. 1 от Наредбата за ОС, ДОСВ да се представи в един екземпляр на хартиен и два екземпляра на електронен носител.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от Административно- процесуалния кодекс.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

