



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС- 165 -ЕО/ 19.09.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД - 3317(2)/28.06.2023г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-245-1/13.07.2023г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 87655.53.9 и 87655.53.6 по КК на с. Ясна поляна, община Приморско“

възложител: „Крис Мари 2008“ ООД

Характеристика на плана:

С настоящото предложение, се предвижда изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с 87655.53.9 и 87655.53.6 по КК на с. Ясна поляна, община Приморско, с цел промяна в отреждане на имотите от „за стопански двор“ в „за фотоволтаична електроцентрала“. Изменението на плана ще даде възможност за реализация на бъдещо инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 900 kW.

Имотите са с обща площ 9 046 кв. м, представляват урбанизирана територия, с НТП „за стопански двор“.

Съгласно представено с документацията съгласувателно писмо на „Електроразпределение Юг“ ЕАД с изх. № 535/04.01.2023г., точката на свързване към електроразпределителната мрежа, съответстваща на заявената мощност от 900 kWp, е ЖРС № 205/7 на ТП/БКТП, извод ВС Панчарево, възлова станция, КЛ/ВЛ, п/ст Босна.

Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП, предложеното изменение на ПУП-ПРЗ попада в обхвата на т.9.1 „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ от Приложение №2 на НУРИЕОПП и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба, с компетентен орган по процедурата Директора на РИОСВ-Бургас.

ПИ с идентификатори 87655.53.9 и 87655.53.6, м. Дълбокия дол, с. Ясна поляна, Община Приморско не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най – близо (на около 0,71 км) е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн., ДВ, бр.64/03.08.2021г.).

Планът, като предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр.73 от 2007г., посл. изм. и доп.), наричана по-нататък „Наредбата за ОС“, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава трета от същата.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0001001 „Ропотамо“, поради следните:

МОТИВИ:

1. Планът в разглеждания обхват не попада в защитени зони от мрежата Натура 2000, отстои на около 0,71 км от най-близко разположената защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ и е отделе от нея от чрез горски и земеделски масиви. Предвид това, няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на местообитания на видове в рамките на най-близко разположената защитена зона, включени в предмета ѝ на опазване, както и не се очакват преки негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на зоната.

2. Предвид отстоянието от границите на защитени зони няма вероятност от фрагментация и/или отнемане на площи заети с естествени природни местообитания, опазвани в най-близко разположената (на около 0,71 км) защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

3. Предвид местоположението на имотите (в близост до регулацията на с. Ясна поляна, част от стопанския двор на селото) и характера на плана (преотреждане на имотите от „за стопански двор“ в „за фотоволтаична централа“) и предложението, считам че няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, опазвани в най-близко разположената защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. Усвояването на площта за фотоволтаична централа не би било непреодолима преграда за придвижване и обмяна на генетичен материал за видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. Не се очаква одобряването на плана и реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, популациите на видове и техните местообитания, опазвани в границите на защитените зони, в резултат на настоящият план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-245-1/13.07.2023г., в разглежданата документация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на определено условие, заложено в цитираното становище.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Да се спазва условието, заложено в становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. №10-245-1/13.07.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение №БС-165.-ЕО/2023г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 87655.53.9 и 87655.53.6 по КК на с. Ясна поляна, община Приморско“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

