



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-152-ПР/ 08.11.2023г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-2186(3) от 16.08.2023 г., допълнителна информация от 10.10.2023 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-295-3/31.10.2023 г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР) с изх. № 05-10-1228(А1)/13.09.2023 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на крайпътен обект - бензиностанция и газостанция в поземлен имот с идентификатор 07079.2.3830 (бивш 07079.2.2446) по КККР на гр. Бургас, местност „Вълчи връх“ (бивша „Курт тепе“), УПИ I-28, бивш масив 38, община Бургас“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

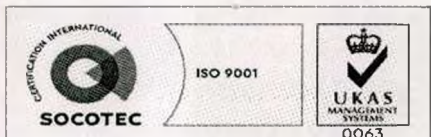
Възложител: „МЕДПЕТРОЛ“ ООД

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на крайпътен обект - бензиностанция и газостанция в поземлен имот с идентификатор 07079.2.3830 (бивш 07079.2.2446) по КККР на гр. Бургас, местност „Вълчи връх“ (бивша „Курт тепе“), УПИ I-28, бивш масив 38, община Бургас.

За целта е необходимо изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.2.3830 по КК на гр. Бургас, м. Вълчи връх, Община Бургас с цел функционално отреждане на имота „за бензиностанция, газостанция и обществено обслужване“.

С изменението на ПР се предвижда промяна в отреждането на имота от „за шоурум за промишлени стоки със складово-административна част“ в „за бензиностанция, газостанция и обществено обслужване“. С изменението на ПЗ устройствените показатели за имота се привеждат в съответствие с утвърдените за УЗ 07079/19 по действащия ОУП на гр. Бургас. Линиите на застрояване спазват ограничени нормативни отстояния от главен път I-6 „Бургас-София“. Целта е осигуряване на възможност за строителство на крайпътен обект – бензиностанция и газостанция с прилежащи обществено обслужващи обекти.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



Строителството ще се извърши по съвременни методи, изцяло в рамките на имота.

Основните процеси, които ще протичат на площадката след реализация на инвестиционното предложение са: доставка на горива; зареждане на резервоари за гориво; зареждане на автомобили; паркиране на автомобили; обслужване на клиенти в търговския обект.

Комплексът ще се състои от – обслужваща сграда и навес със седем двустранни, многопродуктови, колонпомпи за зареждане с горива – дизел, бензин, пропан бутан и AdBlue. Обслужващата сграда ще бъде разположена в западната част на площадката, успоредно на главния път. От югоизточната и страна, ще бъде разположен навес, под който ще са разположени седемте колонпомпи. Навесът стъпва върху сградата в зоната на входа в залата за клиенти, като по този начин осигурява суха пешеходна връзка с колонпомпите. Предвидени са две ленти за зареждане на ТИР-ове в източната част на навеса и шест ленти за зареждане на леки автомобили от запад. Северно от сградата ще бъде разположен аварийен дизел генератор. В централната част на имота, под тревна площ ще са ситуирани подземни резервоари за светли горива – дизел и бензин с обща вместимост $2 \times 60 \text{ m}^3$ и един подземен резервоар с вместимост 15 m^3 за пропан бутан. Непосредствено до тях от запад ще е разположено мястото за зареждането им. От южната и източната страни на сградата са предвидени общо 20бр. паркоместа за леки автомобили, като две от тях са за инвалиди, а четири със съоръжения за зареждане на електрически автомобили. Успоредно на главния път ще са разположени и две рекламно-информационни съоръжения – Тотем (табло с ценоразпис на предлаганите горива – два вида дизел, три вида бензин и пропан-бутан) непосредствено след входа в обекта и Pole sign – стълб с емблемата на търговската верига оператор.

В източната част на имота ще бъде разположен каломаслоуловител. Настилката на площадката е асфалтова, тази под козирката и мястото за зареждане на резервоарите за светли горива е от шлайфан бетон, а пространствата към съседните улици и имоти са оформени като зелени площи. Около сградата е оформен тротоар от бетонни плочи тип унипаве.

Обслужващата сграда на бензиностанцията е правоъгълна с размери 21.00 m/14.00 m и височина 4.50 m. Предвидени са: търговска зала с касова зона, покрита тераса/ зала за консумация, санитарен възел за посетители, включително клетка за инвалиди, подготовка за приготвяне на храна, офис, помещение за персонала с душ и тоалетна, склад за нехранителни продукти, помещение за ел. табло, коридор.

Търговската зала е с площ 118.65 m^2 и светла височина 3.20 m. В нея са разположени търговската част и касовата зона, която разполага с две каси за заплащане на продуктите предлагани в магазина и зареденото гориво. Магазинът предлага на клиентите моторни масла, авто-аксесоари, дребни домакински стоки, играчки, вестници, списания, цигари. Освен това ще се предлагат замразени и вакуумирани храни, сладкарски изделия и напитки за домашна консумация в предвидени за целта хладилни витрини за предварително опаковани продукти. Ще се предлагат още сандвичи, хотдог и салати приготвени на място, за които е предвидено допълнително помещение – подготовка, разполагащо с необходимото оборудване и складови площи за хранителни продукти. Опаковките, съдовете и приборите за хранене са хартиени за еднократна употреба.

Покритата тераса е с площ 54.21 m^2 и светла височина 3.20 m. Тя представлява зала за консумация със до 40 седящи места и е със самостоятелна система за отопление и охлаждане, което позволява в зависимост от сезона да бъде затворена или отворена от трите си страни, посредством предвидени за целта плъзгащи се витрини.

В обслужващата част се предвиждат отделни помещения за хранителни и за нехранителни стоки, офис за управителя на обекта, помещение за персонала, оборудвано с гардеробчета, кът за отдих, както и с душ и тоалетна.

Транспортният достъп до имота ще се осъществява чрез пътна връзка от главния път от гр. Бургас за гр. София, от дясно на движението по посока гр. София. Предвижда се

един вход от пътя и един вход/изход към второстепенна улица по северозападната граница на имота.

Водоснабдяването на имота ще се осигури от съществуващ водопровод чрез съществуващо водопроводно отклонение, след сключване на договор с „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас.

Отпадъчните води се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение (ЛПСОВ), оттам в събирателен резервоар, от където периодично ще бъдат изчерпвани и ще се извозват за пречистване в действаща ПСОВ.

Електрозахранването на имота ще се осъществи от новопредвиден БКТП 1x800kVA в северната граница на имота от към уличната регулация. Точката на присъединяване към електроразпределителната мрежа е съществуващ стълб /СРС/ №74-18 от ВМрСН, извод СрН „ВЛ ЖИТАРОВО“, подстанция „ВС ВХТИ“, извод СрН „ЖИТАРОВО“, подстанция „СЛАВЕЙКОВ“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т. 3 „в“ и т. 3 „г“ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което също подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

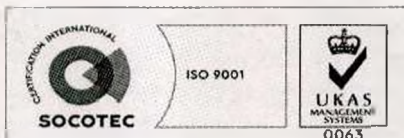
ПИ с идентификатор 07079.2.3830 (бивш 07079.2.2446) по КК на гр. Бургас, м. „Вълчи връх“ (бивша „Курт тепе“), УПИ I-28, бивш масив 38, общ. Бургас не попада в защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“, определен със заповедта за обявяването ѝ и със заповедта ѝ за изменение и допълнение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горесцитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4, във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и местообитанията им, както и върху природните местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“.

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на крайпътен обект - бензиностанция и газостанция в поземлен имот с идентификатор 07079.2.3830 (бивш 07079.2.2446) по КККР на гр. Бургас, местност „Вълчи връх“ (бивша „Курт тепе“), УПИ I-28, бивш масив 38, община Бургас.

2. С Решение № БС-54-ПР/01.06.2018 г. на Директора на РИОСв-Бургас за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), е постановено да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на шоурум за промишлени стоки със складово-административна част и паркинг в ПИ с ид. 07079.2.2446, м. „Курт тепе“, земл. гр. Бургас, общ. Бургас“.

3. Инвестиционното предложение не предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води и не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водовземане.

4. Водоснабдяването на новообразувания имот ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод, които се водоснабдява от съществуващ Дюкер-Бургас Ø1200. За връзка с новия водопровод и съществуващ дюкер ще се използва съществуващо отклонение.

5. От дейността на предвидения обект ще се формират битово-фекални отпадъчни води от персонала и посетителите, които ще се отвеждат в локално пречиствателно съоръжение (ЛПСОВ), което ще се разположи на 3 метра от регулационната линия на имота. Пречистените отпадъчни води след ПСОВ постъпват в събирателен резервоар, от където периодично ще бъдат изчерпвани и ще се извозват за пречистване в действаща ПСОВ, при спазване изискванията на Закона за водите.

6. Съгласно транспортната схема към одобрения за имота ПУП, транспортното обслужване на имота ще се извършва с вход от одобрена пътна връзка на км 492+475 пред имот пл. №050004 /УПИ X-4 в бивш м.50, бивша местност „Курт тепе“/ и по предвидено локално платно – стопански път - ПИ с идентификатор 07079.2.3894 /бивш 07079.02.660 / по КК на гр. Бургас. Изходът към първокласния път става от съществуваща пътна връзка при км.491+905. Предлага се нова пътна връзка от главен път I-6 – вход със забавителен шлюз непосредствено пред УПИ I. Изходът от УПИ I-26 ще е през общинския път, за който е одобрен ПУП-ПУР, със съгласувана от АПИ връзка с главния път. Изменя се и улично-регулационната граница от северозапад /откъм улицата с утвърден ПУР/ във връзка с измененото решение на комуникационно-транспортния достъп на УПИ.

7. Ще се използват съвременни методи на строителство с висока степен на контрол на качеството на изпълнение на СМР.

8. По време на строителството използваните природни ресурси ще са строителни и инертни материали. При експлоатация на обекта ще се използват – питейна вода и електроенергия, след сключване на договор с експлоатационните дружества.

9. Отделеният хумусен пласт, ще се складира на депо в обособена част и ще се използва за оформяне на зелените площи

10. Генерираните от обекта строителни отпадъци ще се събират и съхраняват отделно по вид на строителната площадка, на специално обособени площи, до натрупване на подходящо за извозване количество. Предаването на строителните отпадъци за последващо оползотворяване ще се извършва въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО.

11. По време на експлоатацията се очаква образуване на битови отпадъци, които ще се събират, съгласно схема за сметосъбиране и сметоизвозване.

12. От каломаслоуловителя (КМУ) се очаква генериране на утайки от маслоуловителни шахти (колектори) с код 13 05 03. При наличие ще се изземват от лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО, въз основа на писмен договор.

13. Газостанцията и бензиностанцията не са значителен източник на замърсители във въздуха на района и при нормална експлоатация няма вероятност от замърсяване.

14. Реализацията на инвестиционно предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни емисии на замърсители в околната среда, предвиждат се съответните решения за екологосъобразно третиране на отпадъчните води, третирането на отпадъците ще се осъществява в съответствие с изискванията на ЗУО (ДВ, бр.53/2012 г.) и не се засягат чувствителни, уязвими, защитени и санитарно-охранителни зони и др.

15. Източник на емисии във въздуха ще бъдат автомобилите на посетителите и персонала на обекта и предвид близостта на главна пътна артерия, замърсяването на въздуха ще е незначително и с малък обхват.

16. Инвестиционното предложение не е източник на йонизирания и нейонизирания лъчения, не е източник на значими шумови излъчвания.

17. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-295-3/31.10.2023 г., в представената документация се съдържа информация по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с която е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение, при спазване на условията, заложи в становището, копие от което се прилага към настоящото решение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 07079.2.3830 по КККР на гр. Бургас, м. „Вълчи връх“, община Бургас, с площ 9930 кв.м, с трайно предназначение на територията- земеделска и начин на трайно ползване - за друг вид производствен и складов обект.

2. С Решение №К33-15 от 18.07.2018г. по т.51 на Комисията за земеделски земи е разрешена промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 07079.2.2446 по КК на гр. Бургас за неземеделски нужди, решението е загубило правно действие.

3. За целта на проекта е необходимо изменение на ПУП-ПРЗ с цел функционално отреждане на имота „за бензиностанция, газостанция и обществено обслужване, с показатели на застрояване, както следва: Височина до 3 ет. (15м), Плътност до 60%, Кинт до 2,5, Озеленяване мин. 30%, с което същите се привеждат в съответствие с утвърдените с ОУП на гр. Бургас за устройствена зона 07079/19.

4. Съгласно действащ ОУП на гр. Бургас, одобрен с решение №51-1/21.07.2011 г. на Общински съвет Бургас, имотът попада в устройствена зона 07079/19, предвидена за смесена територия с преобладаващо предназначение за обществено обслужване и

допълващо за безвредни производства, в която се допуска изграждане на обекти за спорт и атракции и друго допълващи функции без обекти за дейности с вредни отделения и влияния, с градоустройствени показатели, както следва: плътност – до 60%, Кинт от 2,5 до 3,0; озеленяване мин. 30% и височина на застрояване до 15м (5ет.).

5. Със Заповед № 3390/05.11.2009 г. на зам. кмета на Община Бургас е одобрен ПУП-ПРЗ за бивш имот с пл.№28, бивш масив 38, местност „Вълчи връх“/бивш „Курт тепе“, с който при условията на чл.16 от ЗУТ е обособен УПИ I-28, отреден „за шоу-рум за промишлени стоки със складово-административна част“, с предвидено свободно застрояване, с допустими показатели за застрояване за устройствена зона Пп, както следва: плътност – до 70%, Кинт до 2,0; озеленяване мин. 20%; височина до 10м (3ет.) и задължително паркиране в границите на УПИ. Към ПУП-ПРЗ е изготвен транспортно-комуникационно решение за локал на главен път I-6 „Бургас-София“, за който не е провеждана процедура за утвърждаване на улична регулация. Съгласно одобрена КKKP на гр. Бургас за бивш имот с пл.№28 е обособен ПИ с идентификатор 07079.2.2446. ПУП-ПРЗ не е отразен и не е приложен чл.16 от ЗУТ /регулацията не е приложена/.

6. Съгласно Заповед №1635/29.05.2023 г. на община Бургас, имот 07079.2.2446 с площ 10479кв.м., собственост на „Медпетрол“ ООД се разделя на: УПИ I с площ 9930 кв.м, идентичен с ПИ 07079.2.3830, собственост на „Медпетрол“ ООД и имот 07079.2.3831 с площ 548 кв.м., собственост на Община Бургас.

7. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни.

8. Имотът не попада в границите на защитени територии, обявени по реда на Закона за защитените територии. Инвестиционното предложение не включва дейности, които да засегнат най-близо разположената ЗТ- ЗМ „Бургаски солници“, която отстои на над 3 км. от имота.

9. Предвид местоположението на имота между гр .Бургас и кв. Ветрен, граничещ с главен път I-6 „Бургас-София“, реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените територии и биологичното разнообразие в района, извън видовете предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

10. Съгласно становище на БДЧР с изх. № № 05-10-1228(A1)/13.09.2023 г., по отношение на Плана за управление на риска от наводнения за Черноморски басейнов район 2016-2021 г. (ПУРН), че инвестиционното предложение (ИП) не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения, не попада и в обхвата на актуализираните РЗПРН за периода 2022-2027 г., съгласно Заповед №РД-803/10.08.2021г на Министъра на околната среда и водите. В ПоМ на ПУРН няма заложили конкретни мерки, касаещи ИП, но са заложили основни мерки за намаляване на риска от наводнения на ниво район за басейново управление. ИП не противоречи на определените в ПУРН цели и мерки.

ПИ не граничи с воден обект, от което не произтичат съответните забрани и ограничения, съгласно Закона за водите.

Територията на инвестиционното предложение попада в санитарно-охранителен пояс III около минерални водоизточници „Б-20 и Б-88“ от находище „Съдиево“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-877/25.08.2004г.

Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН и ПУРБ 2016-2021 г., при спазване на мерки, условия и законови изисквания, посочени в становището.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на

въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. С Решение № БС-54-ПР/01.06.2018 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, ПИ с идентификатор 07079.2.3830 по КК на гр. Бургас е обследван като част от защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”. От момента на издаване на решението няма съществена промяна в екологичната обстановка, която да доведе до ново и различно въздействие върху природните местообитания, видове и местообитанията им, както и върху дивите птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”.

2. До имота има съществуващ път и изградени сгради и обекти. Определящо ще остане въздействието от съществуващите обекти и инфраструктурата за обслужването им, като с реализация на настоящото предложение не се очаква ново и различно въздействие, което може да доведе до промяна в структурата и функциите на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”.

3. След справка с електронната информационна система за Натура 2000 се установи, че площта на имота не е отразена като природно местообитание, включено в предмета на опазване на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”. Предвид това не се очаква отнемане или увреждане на природни местообитания в рамките на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” и включени в предмета ѝ на опазване.

4. От видовете птици, които се опазват в защитената зона BG0000270 „Атанасовско езеро”, преобладаващата част (общо 115 вида) са свързани и обитават езерната част на защитената зона, която е отдалечена от разглежданата територия. Местата, в които водолюбивите видове птици се концентрират по време на почивка при миграции, зимуване, линееене и в които някои от тях гнездят, са разположени на разстояние многократно по-голямо от обхвата на възможните въздействия от дейностите по време на строителството и експлоатацията на обекта, който произтича от плана. Разглежданата територия не е привлекателна за тези птици като място за хранене по време на зимуване.

5. Предвид наличния сграден фонд в близост и факта, че площта е непосредствено до път I-6 „Бургас-София“, може да се определи, че не се отнема площ, която е от ключово значение за дивите птици, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици.

6. Не се очаква ограничаване на сезонната миграция на мигриращите видове птици. По-голямата част от птиците, които се опазват в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ обитават езерната част на защитената зона или са преминаващи по време на миграция, без да се задържат в защитената зона. Същите прелитат над района в постгнездовия период, когато не са чувствителни към човешко присъствие, а разглежданата територия не е от значение за оцеляването им.

7. При реализиране на настоящото инвестиционно предложение не се очаква да се достигне до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, видовете и местообитанията им, както и върху популациите на диви птици, включени в предмета на опазване в гореописаната защитена зона.

8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от НУРИОВОС, възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда, компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Бургас, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от НУРИОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Бургас, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. 32-00-1020(1)/01.10.2023 г., Кметът на Община Бургас уведомява РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Бургас за най-малко 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили становища, възражения, мнения и др.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение, в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Бензиностанцията да се проектира, оборудва и експлоатира в съответствие с техническите изисквания, посочени в Приложение №4 към чл.12, ал.1 и чл.14д, ал.1 и ал.4 към Глава пета от Наредба №16/1999 г. за ограничаване емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензини.

2. Да се извърши класификация на генерираните от дейността на обекта отпадъци, включително отпадъци от почистване на резервоари за съхранение на горива, с работни листи за класификация на отпадъци и да се води отчетност в Националната информационна система „Отпадъци“ (НИСО).

3. Да се спазват условията заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-295-3/31.10.2023 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

4. Да се спазват мерките и условията, заложи в становище на БДЧР с изх. № 05-10-1228(A1)/13.10.2023 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Същото не отменя задълженията на възложителя по ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс, в 14-дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на ОСВ и/или съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Б

