



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-15-ЕО/ 31.03.2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.31, ал.4 и ал.8 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 37, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представено искане от Възложителя с вх. № ПД-250(9)24.02.2021 г. по Приложение №4 към чл.8а, ал.1 и съгласно чл. 14, ал.1, ал.2 и ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), както и получено становище от Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-33-3/2021 г.

РЕШИХ:

да се извърши Екологична оценка на „ПУП-ПРЗ за имоти с идентификатори 44425.12.24, 44425.12.25 и 44425.12.26 по КК на с. Лъка, местност „Вилите“, община Поморие с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху наземна конструкция”, с възложители „Лъка Гейм“ АД и „Състейнабъл Енерджи“ ЕАД

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: „ЛЪКА ГЕЙМ“ АД

„СЪСТЕЙНАБЪЛ ЕНЕРДЖИ“ ЕАД

Характеристика на плана:

Предвижданията на ПУП-ПРЗ за имоти с идентификатори 44425.12.24, 44425.12.25 и 44425.12.26 по КК на с. Лъка, местност „Вилите“, община Поморие са за изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху наземна конструкция с обща инсталирана мощност от 100 MWp. Общия брой соларни модули, които се предвиждат да се разположат са 191 746 броя. Фотоволтаичните соларни модули ще се свържат последователно в серии (стрингове). Те ще се монтират върху предварително изградена носеща конструкция от метален профил. Металната конструкция ще се монтира към терена чрез директно забиване в почвата, без фундиране и изграждане на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



стоманобетонни фундаменти. Размерите на предвидените за монтаж соларни модули са 1650x992мм. Предвижда се и изграждане на подстанция с размери от 90м на 100м, която ще включва добитата ел. енергия в Националната енергийна система. През имот с идентификатор 44425.12.26 по КК на с. Лъка преминават два въздушни електропровода 110 kV – „Ахелой“ и „Ветрен“. Присъединяването на новата подстанция 110/20 kV към електропреносната мрежа ще се осъществи като се вгради нов ЖР стълб 110kV във въздушен електропровод „Ахелой“, електропроводът се разкъса и към ОРУ 110 kV на новата подстанция се въведат две нови отделни въздушни линии. Предвижда се изграждане на общо 56 трафопоста с размери 3,5/5,5м. Предвиден е тип БКТП с повишаващ трансформатор 20/0,4kV, към който посредством разпределителни касети са свързани съответните инвентори. Предвижда се изграждане на ограда, като ще бъдат използвани 1000 метални колове, на разстояние от 1м. Достъпът до имотите ще се осъществи по съществуващи полски пътища. Имотите са с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „нива“, категория на земята - десета с обща площ 1 398 795 м².

Съгласно писмо на Община Поморие с вх. № ПД-250(17)16.02.2021г., (техен изх. № 33-01-32//12.02.2021г.), имоти с идентификатори 44425.12.24, 44425.12.25 и 44425.12.26 по КК на с. Лъка са разположени извън зони „А“ и „Б“ по смисъла на чл.9 от Закона за устройство на Черноморското крайбрежие. Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл.109, ал.3, т.7 от Закона за устройство на територията.

С Решение № 354/10.12.2020г. (протокол № 15/10.12.2020г.) Общински съвет Поморие, дава разрешение за откриване на административно производство по изработване на Проект за ПУП-ПРЗ за имоти с идентификатори 44425.12.24, 44425.12.25 и 44425.12.26 по КК на с. Лъка. Одобрява задание по чл.125 от ЗУТ, съобразно което поземлените имоти се урегулират по кадастрални граници и се отредят за техническа инфраструктура, като достъпът до тях се осигури чрез имот с идентификатор 44425.3.53 (територия на транспорта) до имот с ид. 44425.9.62 (територия на транспорта, път от републиканска пътна мрежа). Застрояването в новообразуваните УПИ се допуска при следните градоустройствени показатели за зона „Т“ – техническа инфраструктура: плътност на застрояване – до 80%, Кинт – до 1,5, минимална озеленена площ – не се нормира и Височина – в съответствие с технологичните изисквания и предвидено паркиране в имота.

На основание чл. 13, ал. 1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми предоставената с искането информация е изпратена за становище по компетентност до РЗИ Бургас. Съгласно становище изх. № 10-33-3/30.03.2021 г. на РЗИ Бургас не може да се извърши пълна оценка за очакваното значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве, поради което са поставени изисквания към ДЕО, отразени в настоящото решение.

Поземлени имоти с идентификатори 44425.12.24, 44425.12.25 и 44425.12.26 по КК на с. Лъка, общ. Поморие не попадат в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) – защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.). Разположени са в близост (на около 1,3км) до защитена зона BG



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013г.) и до (на около 1,4км) защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.)

Към датата на издаване на писмото за определяне на процедурата по преценяване на необходимостта от ЕО (22.02.2021г.), заповедта за обявяване на защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ не е обнародвана в Държавен вестник. След датата на внасяне на Искането за преценяване на необходимостта от извършване на Екологична оценка (24.02.2021г.) в **ДВ, бр. 17/26.02.2021г.** е обнародвана Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите за обявяване на защитената зона. Предвид това, проверка за допустимост на плана спрямо режима на зоната е извършена на този етап от процедурата и отразена в настоящото решение.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 37, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че планът е допустим спрямо режима на защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определен със заповедта за обявяването ѝ.

ПУП-ПРЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл.31, ал.4, във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие, като същата е проведена чрез процедурата по Екологична оценка.

След преглед на предоставената документация и информация на основание чл. 37, ал. 5 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която ПУП-ПРЗ, **има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, както и върху близко разположените защитена зона BG 0002043 „Емине“ и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици.

МОТИВИ:

1. С одобряването на плана и реализиране на фотоволтаичния парк съгласно местоположението му и обема на дейностите се очаква унищожаване и/или увреждане в значителна степен на природните местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване на защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна тъй като:

След справка с информационната система за Натура 2000, поместена на сайта на МОСВ (адрес <http://natura2000.moew.government.bg/>) се установява:



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



- в ПИ с идентификатори 44425.12.24, 44425.12.25 и 44425.12.26 по КК на с. Лъка се засяга приоритетно местообитание 6220 **Псевдостети с житни и едногодишни растения от клас Thero – Brahypodietea*.

- в ПИ 44425.12.26 по КК на с. Лъка се засяга природно местообитание 62A0 „Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества”.

2. Има вероятност от унищожаване и фрагментация на местообитания на видове животни, предмет на опазване на защитената зона, придържащи се към средата, формирана от природни местообитания 6220 **Псевдостети с житни и едногодишни растения от клас Thero – Brahypodietea* и 62A0 „Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества” (Напр. шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), лалутер (*Spermophilus citellus*) и др.).

3. Има вероятност от прекъсване на биокоридорни връзки за видове животни, предмет на опазване в защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина”.

4. Има вероятност с изграждането на фотоволтаичния парк да се засегнат площи, представляващи място за почивка при миграция или хранене на дивите птици, тъй като теренът, предмет на плана е в близост до защитени зони BG 0002043 „Емине” и BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици.

5. Очакват се кумулативен и комбиниран ефект от реализацията на фотоволтаичния парк, предмет на настоящия план с други ИП/ППП, при които се усвояват земеделски територии в границите на защитени зони. Община Поморие няма действащ Общ устройствен план, респективно настоящия план не съответства на план от по-висока степен с извършена оценка на кумулативните въздействия.

6. Има вероятност фотоволтаичния парк да окаже косвено въздействие върху намиращите се в близост защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии - Поддържан резерват (ПР) „Атанасовско езеро” и Защитена местност (ЗМ) „Бургаски солници”, като доведе до прогонване и безпокойство на птиците, срещащи се в защитените територии.

I. На основание чл. 14, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) поставям следните изисквания към съдържанието и обхвата на екологичната оценка:

1. Докладът за ЕО по отношение на съдържанието да бъде изготвен в съответствие с изискванията на чл.86, ал. 3 на ЗООС.

2. Да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда, в т.ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от осъществяване на предвижданията по плана;

3. При оценката на евентуалното въздействие от реализацията на предвидените с плана дейности върху околната среда, да се отчете и реалното въздействие върху компонентите и факторите на околната среда на изградени обекти.

4. Да се разгледа нулевата алтернатива, т.е. развитието на околната среда без прилагането на плана.

5. При изготвянето на доклада за ЕО да се отчетат особеностите на плана по отношение на площ, мащабност, мощност и други специфични особености на плана в



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



неговата цялост, в т.ч. необходимост от довеждаща инфраструктура, поддържащи и сервисни дейности, електропроводи и др., включително за свързване към съответната електромержа.

6. При изготвяне на доклада по ЕО да се приложат мотивирани заключения въз основа на допълнителни анализи относно излъчваните електромагнитни полета (ЕМП), шум и вибрации на база математически модели, при отчитане непосредствената близост на селищното образувание „Бадемите“.

7. Информацията в доклада по ЕО (част Защитени територии и Биологично разнообразие) трябва да бъде разработена за видовете и техните местообитания, извън тези, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000151 „Айтоска планина“, които са обект на анализ и оценка в Доклада по оценката за степента на въздействие.

7.1. Да се опише и оцени съществуващата на терена растителност, като се направят изводи засягат ли се находища на защитени, застрашени или други консервационно значими растителни видове, както и за характера и степента на въздействие;

7.2. Да се анализира и оцени въздействието на плана върху срещашите се в района защитени животински видове (в т.ч. птици), нарушаване, фрагментиране и отнемане на техните местообитания, въздействия върху миграционния път – Виа Понтика. Да се изследва съществуват ли в района микроязовири, които се обитават от гнездящи двойки Червен ангъч (*Tadorna ferruginea*). Да се направи заключение за характера и степента на въздействието;

7.3. Да се оцени въздействието върху най-близко разположените защитени територии – ПР „Атанасовско езеро“ и ЗМ „Бургаски солници“;

7.4. Да се предложат смекчаващи мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху срещашите се в района защитени растителни и животински видове, както и тези, предмет на опазване в защитените територии.

8. Да се предложат мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последствия от прилагането на плана

9. Да се предложат конкретни мерки и индикатори за наблюдение и контрол при прилагане на плана, в т.ч. срокове, отговорници;

10. При извършване на екологичната оценка да се използват методите, посочени в “Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България”, София, 2002, изготвено по проект: Практическо приложение на екологична оценка на планове и програми в България www.moew.government.bg, секция “Превантивна дейност”.

11. Да се ползват указания и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, публикувани на Интернет-страницата на Комисията (<http://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>).

II. На основание чл. 37, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) поставям следните изисквания към обхвата на Доклада за оценка на степента на въздействие на плана с предмета и целите на опазване в защитена зона BG000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, в това число разработката за евентуално косвено

въздействие върху предметите на опазване на защитени зони BG0002043 „Емине“ и BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, като същият ще бъде неразделна част от Доклада по ЕО:

1. По отношение на природно местообитание 6220 **Псевдостепи с житни и едногодишни растения от клас Thero – Brahypodietea*:
 - Да се оцени съвместимостта на плана с целите на защитената зона, включени в заповедта ѝ за обявяване. Да се извършат собствени проучвания в подходящ период от годината и се направи научно обосновано заключение.
 - Да се оцени степента на унищожаване, увреждане и фрагментация на местообитанието на ниво защитената зона и ниво екологична мрежа.
 - При необходимост от прилагане на чл. 33, ал. 2 от Закона за биологичното разнообразие, възложителите да бъдат запознати от докладващия екип.
2. По отношение на природно местообитание 62A0 *„Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества“*:
 - Да се оцени съвместимостта на плана с целите на защитената зона, включени в заповедта ѝ за обявяване. Да се извършат собствени проучвания в подходящ период от годината и се направи научно обосновано заключение.
 - Да се оцени степента на унищожаване, увреждане и фрагментация на местообитанието на ниво защитената зона и ниво екологична мрежа.
3. По отношение на всички видове по чл. 6, ал. 1, т. 2 от Закона за биологичното разнообразие, включени в предмета на опазване на защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ да се оцени вероятното въздействие от плана във всеки един аспект от живота им.
4. Да се направи анализ на вероятното въздействие върху дивите птици, предмет на опазване в близо разположените защитени зони BG 0002043 „Емине“ и BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици.
5. При изготвянето на ДОСВ да се вземат предвид мотивите, наложили забрана за изграждане на фотоволтаични паркове, действала до 2020г. (т.1, буква Б., т. 1.2. от Становище по ЕО №1-2/2012г. за съгласуване на НПДЕВИ, издадено от МОСВ,) и се анализира как реализирането на плана ще се отрази на постигнатите до настоящия момент цели за предотвратяване на значителни отрицателни въздействия върху видовете, предмет на опазване в BG 0000151 „Айтоска планина“ от тази забрана.
6. Да бъде извършено описание и оценка на други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения, които в комбинация с настоящия план могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона. Да се извърши анализ на вероятния кумулативен и комбиниран ефект на настоящия план с вече одобрени или действащи проекти и планове.
7. При доказване на отрицателни въздействия, в това число и косвени, да бъдат предложени конкретни мерки за намаляване или пълното им преодоляване.
8. При необходимост да бъдат предложени конкретни смекчаващи отрицателното въздействие или възстановителни мерки.

Докладът за оценка на съвместимостта следва да бъде структуриран по изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на плана да бъдат съблюдавани критериите на чл. 22 от нея.

Оценката за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони следва да се извърши от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС.

Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

Във връзка с чл. 20, ал. 4 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че цялата налична информация за предмета и целите на опазване на защитените зони може да се намери на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите – Информационна система за Натура 2000 в България.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС
ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ЗАПОВЕД №РД-25/24.03.2021 Г.

