



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-144-ЕО/ 10.07.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД-519(2)/02.05.2023г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-188-1/17.05.2023г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.2.3845 по КК на град Бургас, м. „Кабата“, община Бургас“

възложител: Веселина Димова

Характеристика на плана:

С изработване на ПУП-ПРЗ се предвижда урегулиране на ПИ с идентификатор 07079.2.3845 по КК на град Бургас, м. „Кабата“, община Бургас, предвижда се промяна статута на имота, с цел изграждане на складова база за промишлени стоки. Ще се ситуират 6 броя паркоместа.

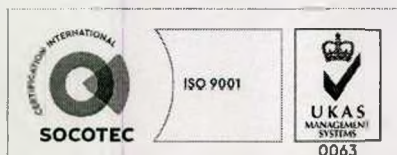
ПИ с ид. 07079.2.3845 (стар идентификатор 07079.2.1558) е с площ 4 998 кв. м, земеделска земя, с НТП „нива“.

С Решение № 43-7/26.06.2018г. на Общински съвет Бургас, е одобрен ПУП-ПУР за територия между път I-6 „Бургас-София“, път I-9 „Бургас-Варна“, Северен обходен път и ул. „Транспортна“, в разширението на строителните граници на гр. Бургас, в устройствени зони 13/Смф, 7/Оз, 07079/22 и 07079/24 по одобрения ОУП на гр. Бургас, с което се обособява обслужващи улици, инфраструктурни коридори, пешеходни зони, нови квартали от кв. 1 до кв. 30 и се урегулират в тях нови УПИ, отредени за „КПС“, „за ТП“, „за инженерно техническа инфраструктура и озеленяване“. Съгласно плана имота ще се обслужва от новопредвидена улица от запад и югозапад. В съседните улици има проектни водопровод и канал, към които ще се присъедини имота.

Съгласно писмо с изх. № ЕД-3939(1)/13.07.2018г., издадено от Община Бургас, по действащия ОУП на гр. Бургас, одобрен с Решение № 51-1/27.07.11г. на Общински съвет Бургас, имотът попада в устройствена зона 07079/22-земеделска територия, с допустима промяна на предназначението, с показатели на застрояване: плътност 60%, кинт от 2,5 до 3,0, височина до 15 м и озеленяване 30%.

Съгласно писмо с изх. № ТД-2616-1/13.10.2022г., издадено от изп. Директор на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, за района има съгласувани от дружеството „ВиК“ схеми към одобрения ПУП-ПУР за обслужващи улици.

Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП, предложеният ПУП-ПРЗ попада в обхвата на т.9.1 „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ от Приложение №2 на НУРИЕОПП и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба, с компетентен орган по процедурата Директора на РИОСВ-Бургас.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Имотът, предмет на плана не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Имотът попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с чл. 37, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че одобряването на плана е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”, определен със заповедта за обявяването ѝ и със заповедта ѝ за изменение и допълнение.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, че в имота няма пясъчни дюни.

Планът, като предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр.73 от 2007г., посл. изм. и доп.), наричана по-нататък „Наредбата за ОС”, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава трета от същата.

След анализ на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на значително отрицателно въздействие, според която, планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и техните местообитания, както и върху природните местообитания, видове и популации им, предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”, поради следните:

МОТИВИ:

1. Имотът е в близост до Северн обходен път на гр. Бургас и до Републикански път I-6. Определящо ще остане въздействието от новия път, като с одобряването на настоящия план не се очаква ново и различно въздействие, което може да доведе до промяна в структурата и функциите на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”.

2. След справка с електронната информационна система за Натура 2000 се установи, че площта, предмет на плана не е отразена като природно местообитание, включено в предмета на опазване на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”. Предвид това, с изграждане на складова база за промишлени стоки не се очаква унищожаване или увреждане на природни местообитание в рамките на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” и включено в предмета ѝ на опазване.

3. От видовете птици, които се опазват в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”, преобладаващата част (общо 115 вида) са свързани и обитават езерната част на защитената зона, която е отдалечена от разглежданата територия. Местата в които водолюбивите видове птици се концентрират по време на почивка при миграция, зимуване или линееене и в които някои от тях гнездят са разположени на разстояние многократно по – голямо от обхвата на възможните въздействие от дейностите по време на строителство и експлоатация на обекта, произтичащ от плана. Предвид това може да се определи, че тези видове птици няма да бъдат засегнати.

4. С одобряването на плана и реализирането на произтичащото от него инвестиционно предложение няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



местообитания (хранителни, размножителни, гнездови и места за почивка) на видовете диви птици обитаващи откритите площи, тъй като разглежданата територия няма да бъде привлекателно място за тези птици, поради близостта му с шумово и антропогенно повлияни терени (Северн обходен път и Републикански път I-6).

5. Няма вероятност от фрагментация на местообитания на видове и ограничаване на ежедневните им миграции в степен, която би могла да повлияе числеността или ареала на популациите на нито един от видовете, предмет на опазване в защитената зона. Не се очаква ново въздействие или дълготрайно и значително по степен безпокойство, което да доведе трайно и необратимо прогонване на видове, включително птици, от предмета на опазване на защитената зона, както и до изменение на структурата и числеността на популациите им.

6. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение, произтичащо от плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, местообитания и популации на видове, както и върху популациите на диви птици и техните местообитания, опазвани в защитената зона, в резултат на одобряване на настоящия план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-188-1 от 17.05.2023г., в представената документация се съдържат достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на условието, заложено в цитираното становище.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазва условието, заложено в становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. №10-188-1 от 17.05.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение № БС-144-ЕО/2023г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.2.3845 по КК на град Бургас, м. „Кабата“, община Бургас“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-



Перушица" 67, ет.3, п.к.388
205, Факс:+359 56 813 200
riosvbs@unacs.bg
w.riosvbs.com

