



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-14-ЕО-П / 09.05.2023г.

С вх. № ПД-1017 от 11.04.20223 г. е внесено в РИОСВ-Бургас уведомление за „ПУП-ПУР за местност „Рибарницата“, с. Лозенец, община Царево“, с възложител „Стоянов Дивелопмънтс“ ЕООД. С плана се предвижда улицата да бъде изградена в границите на поземлен имот 44094.21.39 по КК на с. Лозенец, за достъп до УПИ II-7, IV-85, V-84, VIII-73 от кв. 1 и УПИ I-96 от кв. „Ов“, местност „Рибарницата“, с. Лозенец.

Съгласно приложена скица на службата по геодезия, картография и кадастър поземлен имот 44094.21.39 по КК на с. Лозенец е с площ 4430 кв.м, с начин на трайно ползване „пасище“ и трайно предназначение на територията „зеделска“.

С писмо на директора на РИОСВ-Бургас с изх. № ПД-1017(1) от 30.03.20223 г. е изискано от Службата по геодезия, картография и кадастър становище за наличие на пясъчни дюни в поземлен имот с идентификатор 44094.21.39 по КК на с. Лозенец.

Съгласно получено становище с изх. № 25-112651/11.04.2023 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър Бургас, след справка с приетата с Протокол № 6 от 05.12.20212 г. специализирана карта на морски плаж „Лозенец“, гр. Царево се констатира, че поземлен имот 44094.21.39 по КК на с. Лозенец е засегнат с площ от 205 кв.м. от обект „Неподвижни дюни с тревна растителност (сиви дюни)“.

На основание чл. 31, ал. 25 от Закона за биологичното разнообразие, инвестиционното предложение е недопустимо.

С оглед на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 7а, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от НУРИОВОС и чл. 31, ал. 25 от Закона за биологичното разнообразие.

РЕШИХ:

Прекратявам административната процедура по внесеното уведомление за „ПУП-ПУР за местност „Рибарницата“, с. Лозенец, община Царево“, с възложител „Стоянов Дивелопмънтс“ ЕООД.

Прекратяването на процедурата с настоящото решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ

