



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС- 138 -ЕО/ 24.06.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с Вх. № ПД-731(2) от 10.04.2023г. и доп. инф. от 04.05.2023г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-157-3/23.05.2023 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „ПУП-ПП за трасе на ново водопровод за водоснабдяване на новопредвидена жилищна сграда в ПИ с идентификатор 57491.19.626 по КК на град Поморие, община Поморие /УПИ XXIII-268,269, местност „Ляхана“, землище на град Поморие/“

с възложители: Катя Шкодрова и Неделин Шкодров

Характеристика на плана:

С настоящото предложение, се предвижда изработване на ПУП-ПП за трасе на нова подземна техническа инфраструктура - нов водопровод РЕНД ф60 PE100PN10 SDR17, за водоснабдяване на новопредвидена жилищна сграда в ПИ с идентификатор 57491.19.626 по КК на град Поморие, община Поморие. Водопроводът ще започне от съществуващ водопровод ПЕВП ф200, преминаващ по път от републиканската пътна мрежа /ПИ с идентификатор 57491.19.733 по КК/, ще премине на юг, по западната част на ПИ с идентификатор 57491.19.571 по КК /вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път/ на 1,00м от границите на имотите и ще достигне до ПИ с идентификатор 57491.19.626 по КК на град Поморие, община Поморие /вид територия: Урбанизирана, НТП За вилна сграда, площ 767 кв.м/. Водопроводното трасе ще е с дължина 590,00м,

Съгласно представен Договор за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни системи № 18/31.01.2023г. между Община Поморие, „Водоснабдяване и канализация“ЕАД и възложителите, се предвижда водопровода да премине през ПИ с идентификатор 57491.19.571 по КК на град Поморие, община Поморие. Същият ще е с дължина 290м, РЕНД ф160 PE100 PN10 SDR17.

На основание чл. 140, ал. 1 от ЗУТ, гл. архитект на Община Поморие, е издал виза за проучване и проектиране на жилищна сграда и ограда в УПИ XXIII-268,269, местност „Ляхана“, землище на град Поморие, община Поморие.

Предвижда се в ПИ с идентификатор 57491.19.626 по КК на град Поморие, община Поморие да се изгради свободностояща триетажна жилищна сграда и ограда. Паркирането ще се осъществи в гараж, предвиден на партерния етаж.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Електроснабдяването на новопредвидената жилищна сграда ще се осъществява от съществуващата електроразпределителна мрежа в района.

Формиланите битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътен черпателен резервоар с периодично изчерпване до най-близка ПСОВ на основание сключен договор.

Настоящият план попада в обхвата на т. 9.1. - Подробни устройствени планове - планове за застрояване на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Територията, предвидена за реализация на плана, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близко разположената Защитена местност „Поморийско езеро“ се намира на около 5 км от терена на плана.

Територията не попада в обхвата на защитена зона от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположена /на около 0,96 км/ е защитена зона за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“, определена по смисъла на чл. 6, ал.1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. (ДВ, бр. 49/29.06.10 г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014 г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Територията, предмет на плана, не попада в обхвата на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След прегледа на представената документация и на основания чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, и въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на плана върху най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“, определена по смисъла на чл. 6, ал.1, т. 3 и т. 4 от ЗБР е, че предвидените с плана дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване и целите на зоната, поради следните

МОТИВИ:

1. Съгласно представената информация и документация, засегнатите от плана са имоти със следните идентификатори: 57491.19.626, 57491.19.571, 57491.19.268, 57491.19.269 по КKKP на гр. Поморие, община Поморие. Плануваният ПУП-ПП ще бъде реализиран извън границите на защитена зона с код BG0002077 „Бакърлъка“. Това означава, че реализацията на предвидените с плана дейности, не е предпоставка за отнемане на площи от дадено местообитание спрямо площта на местообитанието в защитената зона, в съответния биогеографски регион или в мрежата като цяло.

2. Предвижданията на ПУП-ПП не предполагат фрагментация на местообитания и популации на видове животни, предвид начина на трайно ползване на имотите-два от тях са с трайно предназначение лозови насаждения, един- за селскостопански, горски, ведомствен път. Начина на реализация на предвижданията на ПУП-ПП не предполага възпрепятстване на прелета на мигриращи видове птици, както и коридорите за миграция на прилепите, което да доведе до фрагментация на техните популации.

3. Въздействие върху въздуха се очаква по време на реализация на предвижданията на плана, но същото няма да е значително. По време на експлоатацията е възможно незначително запрашване по време на ремонтните дейности. С реализацията на ПУП-ПП няма да се окаже въздействие върху повърхностните и подземните води в района. По време на реализацията на предвижданията на плана

се очаква временно отрицателно въздействие върху почвите. През експлоатационния период не се очаква въздействие от реализацията на ПУП върху почвите. Въздействието върху почвите, свързано с изпълнението на проекта и функционирането на обекта ще бъде минимално като площ и пренебрежимо като степен. В хода на строителните работи се очаква да се отделят изкопни земни маси, които ще се използват за възстановяване на терена. Очакваните малки количества генерирани отпадъци, ще се третират, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и поднормативните му актове. ПУП-ПП не предвижда източници на шум и/или вибрации, които да доведат до значително въздействие.

4. Практическото изпълнение на плана няма да доведе до формиране на кумулативно въздействие върху защитена зона с код BG 0002077 „Бакърлъка“. Територията, предмет на плана, е извън границите на защитената зона и не засяга местообитания на видове животни, вкл. птици, както и не засяга типове природни местообитания, предмет на опазване в Натура 2000 места.

5. Реализацията на плана не предполага трансгранично въздействие, предвид местоположението на територията на плана, спрямо границите на Република България.

6. Съгласно Становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-157-3 от 23.05.2023г., представената документация съдържа достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана/програмата, при спазване на условието, заложено в цитираното становище.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Да се спазва условието, заложено в становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-157-3 от 23.05.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение № БС-138-ЕО/2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на „ПУП-ПП за трасе на ново водопровод за водоснабдяване на новопредвидена жилищна сграда в ПИ с идентификатор 57491.19.626 по КК на град Поморие, община Поморие /УПИ XXIII-268,269, местност „Ляхана“, землище на град Поморие/“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от Административно-процесуалния кодекс.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ



Бургас, к-с Глазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

