



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-126-ПР/ 13.09. 2023г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-825(13) от 27.09.2022 г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-290-1/24.08.2023 г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР) с изх. № 05-10-1068(А8)/25.05.2023 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Водовземане от съществуващо водовземно съоръжение тръбен кладенец ТК-1 „И.С.Пропърти – лесопарк Росенец“, регистриран с регистрационен номер 252 035 02926/12.12.2022 г., изграден в ПИ 07079.831.212 по КККР на гр. Бургас, Лесопарк Росенец“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

Възложител: „И.С ПРОПЪРТИ“ ЕООД

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с водовземане от съществуващ ТК-1 „И. С. Пропърти-лесопарк Росенец“, изграден в ПИ 07079.831.212 по КККР на гр. Бургас, Лесопарк Росенец, община Бургас, с цел поливане на зелени площи, дървесна и храстова растителност, миене на алеи и плочници с общо необходимо водно количество от 13792,3 м3/год. (средно годишно – 0,4 л/с) за поливния период от м. април до м. октомври.

Конструкцията на водовземното съоръжение има следния вид :

- от 0.00 до 45.00 м ПВЦ тръба с диаметър 125.00 мм / 6.2 мм
- от 0.00 до 4.00 м е обсадена с изолираща, водоплътна тръба с диаметър 250 мм, която осигурява защитата на сондажа от проникване на повърхностни води.

Сондажът разкрива само едно водно тяло. Тръбния кладенец е оборудван с потопяема помпа. Смукаателят на помпата е пуснат на дълбочина 40.00 м под кота терен. Поливането ще се осъществява гравитачно.

- филтрите са разположени на дълбочина от 8.00 м до 40.00 м
- помпеното оборудване е разположено на дълбочина 41.00 м.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушина“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



В имота има съществуваща вилна сграда, която се използва през пролетно-летния период. Имотът е водоснабден от съществуващата ВиК мрежа. Формиращите се битово-фекални отпадъчни води се заустват в съществуваща яма. Не се извършва стопанска дейност.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т. 10 „п“ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

ПИ с идентификатор 07079.831.212 по КККР на гр. Бургас, Лесопарк Росенец, община Бургас не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона по смисъла на ЗБР (Натура 2000 място) - защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД- 563/22.07.2014 г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014 г.).

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че настоящото инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4, във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

След анализ на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописаното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и техните месообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“.

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с водовземане от съществуващ кладенец, вписан в регистъра по чл. 118г, ал. 3, т. 1 от Закона за водите под регистрационен №252 035 02926/12.12.2022 г., като оборудван за експлоатация.

2. С Решение № БС-40-ЕО/23.05.2022 г. за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ 07079.831.212 по КККР на гр. Бургас, Лесопарк Росенец, община Бургас е постановено да не се извършва екологична оценка.

3. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с изграждане на нова техническа инфраструктура. Ще се ползва до сега съществуващата – пътища, питейно-битово водоснабдяване, електроснабдяване.

4. Водовземното съоръжение е съществуващо. Няма да се извършват строителни работи. При експлоатацията не се предвиждат нови строителни дейности, закриване, възстановяване и последващо използване.

5. Инвестиционното предложение не е свързано с формиране на отпадъчни води.

6. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до дискомфорт на околната среда, тъй като не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района и не се очакват вредни физични фактори – шум, вибрации, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

7. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда.

8. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-290-1/24.08.2023 г., представената документация за разгледаното инвестиционно предложение съдържа информация по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с която е преценено, че не се очаква здравен риск, при спазване на определени условия, заложи в становището, копие от което се прилага към настоящото решение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 07079.831.212 по КККР на гр. Бургас, Лесопарк Росенец, община Бургас с площ 7640 кв. м. е с ТП на територията – урбанизирана и НТП – За вилна сграда.

2. Водовземното съоръжение и поливните площи се намират в един и същи имот.

3. Кладенецът е с географски координати: 42°26'46,134" N; 27°33'30,387" E и се предвижда да черпи вода от ПВТ „Пукнатинни води в ВК21 en-st-Бургаска вулканична южно от Бургас” с код BG2G00000K2035, представляващ в района първи водоносен хоризонт, което е определено в добро количествено състояние – няма превишение на общото годишно черпене над определените разполагаеми ресурси. Определени са следните ресурси за ПВТ за м. май: разполагаеми ресурси – 245,00 л/с, общото разрешено водно количество – 11,96 л/с по издадени разрешителни и от кладенци за задоволяване на собствени потребности на граждани и свободни водни количества – 233,04 л/с.

4. Съгласно становище с изх. № 05-10-1068(A8)/25.05.2023 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН и ПУРБ 2016-2021 г., при спазване на мерки, условия и законови изисквания, посочени в становището.

5. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни.

6. Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на ЗЗТ. Най-близо разположената ЗТ по смисъла на ЗЗТ е ЗМ „Ченгене скеле“, отстои на над 4 км. от имота. Предвид местоположението на имота, начина му на трайно ползване на и вида на територията, инвестиционното предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените територии и биологичното разнообразие в района, извън видовете предмет на опазване в защитена зона „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. В границите на имота съществува строителство, като водовземното съоръжение също е съществуващо. Площта е разглеждана като част от защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ в хода на процедурата по издаване на Решение № БС-40-ЕО/23.05.2022 г. от РИОСВ. Предвид описаното, с осъществяване на водоползване от съществуващия ТК-1 „И.С.Пропърти – лесопарк Росенец“, не се очакват съществени изменения, водещи до негативни въздействия върху структурата и функциите на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици.

2. С осъществяване на водоползване от съществуващ тръбен кладенец няма да бъдат унищожени или увредени важни гнездови местообитания на дивите птици. Няма да настъпи фрагментация на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, както и да бъде отнета площ, която е от ключово значение за дивите птици.

3. Не се очаква изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици.

4. Няма вероятност от стагнация на размножителния процес, нито при местните, нито на размножаващите се миграционни популации на дивите птици или повлияване на размножителния им успех.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от НУРИОВОС, възложителят и компетентният орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда, компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Бургас, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от НУРИОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Бургас, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. 32-00-1012(1)/31.08.2023 г., Кметът на Община Бургас уведомява РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Бургас за най-малко 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили становища, възражения, мнения и др.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение, в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-290-1/24.08.2023 г., коие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват мерките и условията, заложи в становище на БДЧР с изх. № 05-10-1068(А8)/25.05.2023 г., коие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Същото не отменя задълженията на възложителя по ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс, в 14-дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на ОСВ и/или съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас

