



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС- 12 -ПР/ 03.02.2023г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-457(4) от 25.05.2022 г. и доп. инф. от 20.07.2022г. и от 05.12.2022г., както и получени становища от Регионална здравна инспекция, гр. Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-157-5/15.12.2022г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-743/A1/22.06.2022г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Разширение на съществуващ гробищен парк в ПИ с идентификатори 11538.5.10 и 11538.5.26 по КК на град Свети Влас, община Несебър“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

Възложител: Община Несебър
град Несебър, ул. „Еделвайс“ №10

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Настоящото инвестиционното предложение (ИП) е свързано с разширение на съществуващия гробищен парк в ПИ с идентификатор 11538.5.52 по КК на град Свети Влас, община Несебър чрез осигуряване на нови терени, осигуряващи допълнителни гробищни места за погребване. За целта ПИ с идентификатори 11538.5.10 и 11538.5.26 по КК на град Свети Влас, община Несебър ще се приобщят към територията на гробищния парк.

С ИП се предвижда отреждане на изолационна ивица около външните граници с ширина 5м, ситуиране на паркинг в северната част на ПИ с идентификатор 11538.5.10 по КК, както и обслужващи сгради и терен за урнополагане в югоизточната част на ПИ с идентификатор 11538.5.26 по КК, както и парцели за гробни места. Новопредвидена алейна мрежа ще се обвърже със съществуващите пътища от запад и север на разглежданите имоти и алейната мрежа на съществуващия гробищен парк. Предвидени са:



- Парцели за гробни места с обща площ 5435 кв. м
- Парцел за обслужващи сгради с урнополагане с площ 182 кв. м
- Озеленяване – 2096 кв. м
- Алеи-2017 кв.м
- Паркинг – 140 кв.м

За реализиране на инвестиционното предложение ще се изработи ПУП-ПЗ с отреждане на имотите „за гробищен парк“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, т. 12, буква „д“ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което същото подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Бургас.

Поземлени имоти с идентификатори 11538.5.10 и 11538.5.26, местност „Юрта“, землище гр. Свети Влас, Община Несебър не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Имотите не попадат и в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона (на 0,07 км) е с код BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед № РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/ 05.02.2013г.).

След анализ на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която гореописаното ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близо разположената защитена зона с код BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, поради следните:

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение ще се осъществи в границите на ПИ с идентификатори 11538.5.10 и 11538.5.26 по КК на град Свети Влас, община Несебър, които ще се приобщят към територията на съществуващ гробищния парк в ПИ с идентификатор 11538.5.52 по КК на град Свети Влас, община Несебър.

ПИ с идентификатор 11538.5.10 по КК е с площ 4389 кв. м, с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Пасище.

ПИ с идентификатор 11538.5.26 по КК е с площ 6202 кв. м, с трайно предназначение на територията: Земеделска и начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя.

2. Новопроектираните обществени сгради на територията на гробищния парк ще се

водоснабдяват от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Свети Влас, чрез сключен договор с „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас.

3. Предвид липсата на канализация в района за събиране на отпадъчните води е предвидено поставяне на тоалетни тип ЕКОТОI, които ще се обслужват съгласно сключен договор.

4. Предлагащото инвестиционно предложение не съдържа дейности, които могат да доведат до тежки аварии и инциденти, застрашаващи околната среда. Не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни емисии на замърсители в околната среда.

5. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-157-5/15.12.2022г. в представената информацията се съдържа информация по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на инвестиционното предложение при спазване на условиято, заложено в становището, копие от което се прилага към решението.

6. Съгласно получено становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-743/A1/22.06.2022г., ИП не противоречи на определените в ПУРН цели и мерки и може да се осъществи при спазване на условията, заложиени в становището, копие от което се прилага към решението.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в обхвата на ПИ с идентификатори 11538.5.10 и 11538.5.26 по КК на град Свети Влас, община Несебър.

2. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че имотите нямат характеристика на пясъчни дюни.

3. Съгласно получено становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-743/A1/22.06.2022г., предвидените дейности, предмет на ИП не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения. Поземлените имоти не граничат с воден обект – публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения. Съгласно Кадастрално-административната информационна система на Агенция по геодезия, картография и кадастр (АГКК) поземлените имоти граничат с ПИ №11538.501.539, гр. Свети Влас, публично общинска собственост, урбанизирана територия, с НТП: Обществен селищен парк, градина, с площ 35 308 кв. м. • Поземлените имоти попадат в пояс III на СОЗ около минерални водоизточници „Б-20, Б-88“ от мин. находище Съдиево, учредена със Заповед на Министъра на околната среда и водите №РД-877/25.08.2004 г. Няма конкретни забрани и органичния за ИП. Необходимо е да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които

могат да доведат до пряко или непряко отвеждане на опасни, вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба №3/2000 г. на СОЗ.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. Реализацията на инвестиционното предложение е с изключителна важност и висок обществен интерес.

2. Предвид местоположението на имотите, в които ще се реализира разширението на Гробищен парк – Свети Влас, няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (гнездови, размножителни, хранителни, места за почивка) на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици.

3. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

4. С предвиденото застрояване на две обслужващи сгради не се създават условия за образуване на трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на дивите птици, предмет на опазване в защитена зона с код BG0002043 „Емине”.

5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху местообитания и популации на видове, предмет на опазване в гореописаната защитена зона.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентния орган РИОСВ-Бургас са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Несебър, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Несебър, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. № Н2-УТ-3128/01.06.2022г., Кметът на Община Несебър уведомяват РИОСВ-Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Несебър за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от

заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазва условието, заложено в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-157-5/15.12.2022г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР с изх. № 05-10-743/A1/22.06.2022г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

3. Да се изпълни озеленяване по границите на гробищния парк, както и изолационната озеленителна ивица с ширина 5м по границите на разширението на гробищния парк. За предвиденото озеленяване да се използват само местни растителни видове и да не се допуска внасяне на инвазивни, нехарактерни за района видове.

4. При поддържане на зелената система да не се използват химически торове и пестициди.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Съгласно чл. 93, л. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и/или съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

