



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-116-П/ 23.12.2022г. за прекратяване на административна процедура

С вх. № ПД-3090 от 13.10.2022 г. в РИОСВ-Бургас е внесено уведомление по смисъла на чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС) за инвестиционно предложение: „Изграждане на ваканционно селище в ПИ № 48619.64.136 по КККР на гр. Царево, местност „Нестинарка“, община Царево“, с възложител „Оренда Тур“ ЕООД.

С писмо изх. № ПД-3090(1)/23.11.2022 г, на основание чл. 5, ал. 4 от НУРИОВОС, в срок до 16.12.2022 г., е изискано от възложителя да представи следната информация:

1. Изходни данни и условия за присъединяване към водоснабдителните и/или канализационните системи, издадени от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас за ПИ 48619.64.136 по КККР на гр. Царево, местност „Нестинарка“, община Царево;
2. Решение на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на земеделска земя, касаещо ПИ 48619.64.136 по КККР на гр. Царево, местност „Нестинарка“, община Царево.

С писмо с вх. № ПД-3090(2)/01.12.2022 г. в РИОСВ-Бургас е внесена следната информация:

- ✓ Копие на Заповед № РД-01-592/15.09.2016 г., издадена от кмета на община Царево за одобряване изменението на ПУП-ПРЗ за ПИ 48619.64.114 и 48619.64.115 по КККР на гр. Царево, м. Нестинарка“, облщина Царево, с цел обособяване на нов УПИ ХХ-32, кв.64 по плана на гр. Царево, с площ 1268 кв. м. с отреждане „за ваканционно селище“, при спазване на показатели за удвойствена зона „Ос“: Пл.макс 30%, Кинт. макс. 1.2, Пл. озел. мин. 50%, височина макс 10 м, свободно затрояване и улица – тупик с площ 95 кв. м.
- ✓ Копие на писмо с изх. № 4598/27.08.2015 г. за „Изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ III₃₂ и УПИ IV₃₂ (ПИ 48619.64.114 и 48619.64.115) и обособения между тях тупик (ПИ 48619.64.116) по ПУП на гр. Царево, с.о. „Нестинарка“ и урегулиране на част от ПИ ПИ 48619.64.46 по КККР на гр. Царево, м. „Нестинарка“, община Царево“.
- ✓ Ситуационен план на проект „Изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ III₃₂ и УПИ IV₃₂ (ПИ 48619.64.114 и 48619.64.115) и обособения между тях тупик (ПИ 48619.64.116) по ПУП на гр. Царево, с.о. „Нестинарка“ и урегулиране на част от ПИ ПИ 48619.64.46 по КККР на гр. Царево, м. „Нестинарка“, община Царево“.
- ✓ Скица № 15-26872/14.01.2020 г., издадена от СГКК – гр. Бургас;
- ✓ Скица № 15-26872/14.01.2020 г., издадена от СГКК – гр. Бургас, с виза от „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас;
- ✓ Изходни данни и условия за присъединяване към водоснабдителните и/или канализационните системи, издадени от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас с изх. № ТД-317-1/25.02.2022 г. за ПИ 48619.64.136 по КККР на гр. Царево, местност „Нестинарка“, община Царево.

Не е представена изисканата по т. 2 от писмо изх. № ПД-3090(1)/23.11.2022 г. информация, а именно: Решение на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на земеделска земя, касаещо ПИ 48619.64.136 по КККР на гр. Царево, местност „Нестинарка“, община Царево.

В рамките на указания срок, както и до датата на издаване на настоящото решение, изисканата информация не е представена в РИОСВ-Бургас.



Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 5, ал. 5 от НУРИОВОС

РЕШИХ:

Прекратявам административната процедура за „Изграждане на ваканционно селище в ПИ № 48619.64.136 по КККР на гр. Царево, местност „Нестинарка“, община Царево“, с възложител „Оренда Тур“ ЕООД.

Прекратяването на процедурата с настоящото Решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му чрез директора на РИОСВ-Бургас пред съответния административен съд по реда на чл.133 от Административно-процесуалния кодекс.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас

