



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС- 110-ЕО/12.05.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с Вх. № ПД-2091(19) от 10.03.2023г., и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-109-1/21.03.2023 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „ПУП-ПП за трасе на техническа инфраструктура за подземно кабелно трасе за електрозахранване на ПИ с идентификатор 81178.35.194 по КК на град Черноморец, община Созопол“

възложител: „Вилидж Хил Черноморец“ ООД

Характеристика на плана:

С ПУП-ПП се предвижда прокарване на подземно трасе на кабелна линия, която ще премине в сервитута на ПИ с идентификатори 81178.35.195 /, 81178.36.366, 81178.36.363 и 81178.36.362 по КК на град Черноморец и ще осигури електрозахранване на ПИ с идентификатор 81178.35.194 по КК на град Черноморец, община Созопол. Общата дължина на кабелното трасе ще е 439м.

С ПУП-ПП се предвижда кабелно трасе за захранване на обект „Вилна сграда за сезонно ползване“ в ПИ с ид. 81178.35.194, м. „Акра“, гр. Черноморец, общ. Созопол. Кабелът ще преминава през ПИ с ид. 81178.35.195, 81178.36.366, 81178.36.363 и 81178.36.362. Дължината на кабелното трасе ще бъде 439 м. За сградата предмет на електрозахранване са издадени следните документи:

За имота, предмет на електроснабдяване са налични следните документи:

- Решение № БС-45-ПрОС/08.07.2015г. за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони, с което Директорът на РИОСВ-Бургас е съгласувал инвестиционно предложение „Изграждане на двуетажна вилна сграда за собствени нужди в ПИ № 81178.35.56, местност „Акра“, землище с. Черноморец, община Созопол“, като е преценил, че реализацията му няма да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете диви птици, предмет на опазване в защитена зона с код BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици;

- Заповед № 8-Z-1261/17.10.2017г. на Кмета на Община Созопол, с която е одобрен ПУП за част от имот № 81178.35.56, местност „Акра“, землище с. Черноморец, община Созопол;



- Писмо с изх. № ПД-366,839/20.02.2018г., с което Директорът на РИОСВ-Бургас е съгласувал промените в инвестиционното предложение, разгледано в Решение № БС-45-ПрОС/08.07.2015г. за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони, касаещи: ПУП-ПРЗ, изработен с цел промяна предназначението на ½ част от ПИ №81178.35.56, местност „Акра“, землище с. Черноморец, община Созопол, равняваща се на 1,856дка, като същият се урегулира, с цел изграждане на сгради за вилен отдих и трафопост. Променят се и възложителите на горесцитираното инвестиционно предложение;

- Решение № КЗЗ-11/22.05.2018г. на Комисията за земеделски земи по чл. 24, ал.2 от ЗОЗЗ, с което е променено предназначението на земеделската земя, представляваща част от имот № 81178.35.56 /идентичен с ПИ 81178.35.194 по КК/, местност „Акра“, землище с. Черноморец, община Созопол“.

- Писмо с изх. № ПД-2091(13)/19.02.2021г. за промяна на ИП „Изграждане на двуетажна вилна сграда за собствени нужди в ПИ № 81178.35.56, м. „Акра“, град Черноморец, община Созопол и изграждане на външен водопровод за имота“, в което е определено, че дейностите не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

-Разрешение за строеж № 173/30.11.2022г., издадено от община Созопол за строеж: „Вилни сгради в ПИ с идентификатор 81178.35.194 по КК на град Черноморец, община Созопол /УПИ XV-124 по плана на град Черноморец/“..

Настоящият план попада в обхвата на т. 9.1. - Подробни устройствени планове - планове за застрояване на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Имотът не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Имотът, предмет на захранване и кабелното трасе попадат в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/29.06.2010г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че планът е допустим спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че имота и по трасето на кабела няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху дивите птици и местообитанията им, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, поради следните

МОТИВИ:

1. Планът е свързан с определяне на трасе за подземно полагане на кабел, преминаващо през урбанизирани и земеделски имоти. След полагане на кабела земната повърхност ще се възстанови в първоначалния си вид, предвид което не се очакват негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, в която попада трасето.

2. С одобряването на настоящия план не се отнема площ от защитената зона, включително и такава, която е от ключово значение за дивите птици, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици.

3. Отчитайки характера на плана и обекта, който произтича от него - ПП на трасе за подземно полагане на кабел, нивата на шум и безпокойство няма да се изменят и няма да се достигне до намаляване на числеността или промяна на видовия състав на дивите птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002077 "Бакърлъка".

4. С предвидените дейности не се създават условия за образуване на трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете мигриращи диви птици, предмет на опазване в горещитираната защитена зона.

5. ПИ с ид. 81178.35.194, предмет на електрозахранване е оценяван по отношение на предмета на опазване на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" в хода на процедура, приключила с Решение № БС-45-ПрОС/2015г. за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони. Към днешна дата няма съществена промяна в екологичната обстановка в района и не се очаква ново и различно въздействие от досега съществуващото върху дивите птици, предмет на опазване в зоната.

6. Не се очаква одобряването на плана да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху дивите птици и техните местообитания опазвани в защитената зона, в резултат на одобряване на настоящия план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. Реализацията на плана не предполага трансгранично въздействие, предвид местоположението на територията на плана, спрямо границите на Република България.

8. Съгласно Становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-109-1 от 21.03.2023г., представената документация съдържа достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана/програмата, при спазване на условието, заложено в цитираното становище.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Да се спазва условието, заложено в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-109-1/21.03.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение № БС-110-ЕО/ 2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „ПУП-ПП за трасе на техническа инфраструктура за подземно кабелно трасе за електрозахранване на ПИ с идентификатор 81178.35.194 по КК на град Черноморец, община Созопол“ не отменя

задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от Административно-процесуалния кодекс.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

