



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-106-ЕО/09.05.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с вх. № ПД-2661(4)/28.02.2023г. и доп. инф. от 03.04.2023г., както и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-104-3/13.04.2023г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 35691.61.87 по КК на град Поморие, кв. Каменар, община Поморие /стар номер 35691.1.87 по КК/, с цел изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрически ток от слънчевата енергия“

възложители: **Марийка Михнева**

Петър Михнев

Радостин Михнев

Характеристика на плана:

ПУП – ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 35691.61.87 по КК на град Поморие, кв. Каменар, община Поморие е свързан с промяна предназначението на имота, с цел създаване на градоустройствена основа за изграждане на възобновяем енергиен източник - фотоволтаична електроцентрала (ВЕИ/ФВЕЦ) с мощност 150 kW.

Съгласно Решение № 967/17.11.2022г. от заседание на Общински съвет – Поморие /протокол № 43/17.11.2022г./, е допуснато изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 35691.1.87 по КК на с. Каменар, община Поморие, като същият се урегулира в УПИ и отреди за „Изграждане на възобновяем енергиен източник-фотоволтаична електроцентрала“. Застрояването в имота се допуска при градоустройствени показатели за устройствена зона Пп-предимно производствена: плътност – до 80%, Височина – до 10,00м, Кинт – до 2,5 и Озеленяване – мин. 20%.

ПИ с идентификатор 35691.61.87 по КК на град Поморие, кв. Каменар, община Поморие е с площ 2266 кв. м, с трайно предназначение на територията: Земеделека, начин на трайно ползване: Пасище и категория на земята: 9.

Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 от НУРИЕОПП, предложеният ПУП-ПРЗ попада в обхвата на т.9.1 „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ от Приложение №2 на НУРИЕОПП и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба, с компетентен орган по процедурата Директора на РИОСВ-Бургас.

ПИ с идентификатор 57491.61.87 по КК на гр. Поморие /бивш ПИ с идентификатор 35691.1.87 по КК на с. Каменар/, м. „Бадемите“, общ. Поморие не попада в защитена територия определена по реда на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното

разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко (на 0,010 км) е разположена защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), а на 0,090 км е защитена зона BG 0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и популациите им, както и върху дивите птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" и защитена зона BG 0002043 „Емине“, поради следните

МОТИВИ:

1. Планът и инвестиционното предложение, което той определя ще се реализират в площ, разположена извън защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Имотът граничи със стабилизирани/асфалтов път, южно е жилищната регулация на кв. Каменар (бивше с. Каменар), северно животновъдна ферма и самостоятелни жилищни сгради. С одобряване на плана не се очаква пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове в рамките на най-близко разположените защитени зони, включени в предмета им на опазване.

2. Одобряването на плана няма да доведе до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на най-близко разположените защитени зони BG 0000151 "Айтоска планина" и BG 0002043 „Емине“. Подземното полагане на кабел за обслужване на ФЕЦ също не води до трайни и негативни въздействия върху близко разположените Натура 2000 места.

3. Планът е с малък обхват и засяга 2266 кв.м площ в антропогено повлиян район. Предвид местоположението на площта и характера на плана и предложението, считам че няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, опазвани в най-близко разположените защитена зона BG0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG 0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици.

4. Имотът е разположен до интензивно използван асфалтов път. Усвояването на площта за фотоволтаична централа не би било допълнителна непреодолима пречка за придвижване и обмяна на генетичен материал за видовете, предмет на опазване на най-близко разположената защитена зона BG0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Теренът не представлява ключово, привлекателно място за трайно пребиваване на диви птици от предмета на опазване на защитена зона BG 0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици.

5. Не се очаква одобряването на плана и реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, популациите на видове и техните местообитания, опазвани в границите на защитените зони, в резултат на настоящият план, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-104-3 от 13.04.2023г., в представената документация се съдържат достатъчно анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве, с

които е доказано, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на условието, заложено в цитираното становище.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазва условието, заложено в становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-104-3 от 13.04.2023г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.
2. За предвиденото с ПУП-ПРЗ инвестиционно предложение, следва да уведомите РИОСВ-Бургас за определяне на приложимата процедура по ЗООС и ЗБР.

Настоящото решение № БС-106-ЕО/2023г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план „Изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 35691.61.87 по КК на град Поморие, кв. Каменар, община Поморие, с цел изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрически ток от слънчевата енергия“ и изграждане на по една складова база и ограда във всеки новообразуван имот“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 дневен срок от съобщаването му чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл. 133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ

