



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 1 -ПрОС/ 03.01.2025г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие  
върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата Наредба и представените документи с Вх. № ПД-3633/04.12.2024 г. и документ за такса с Вх. № ПД-3633(2)/27.12.2024 г.

**РЕШИХ:**

**Съгласувам инвестиционно предложение „Създаване и отглеждане на трайни насаждения от праскови в ПИ с идентификатори 18229.12.62 и 18229.12.28 по КК на с. Гъльбец, м. „Капковото“, общ. Поморие“, във връзка с кандидатстване за финансиране по подмярка 6.1 „Стартова помощ за млади земеделски стопани“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видове и местообитанията им, предмет на опазване в защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна**

**Местоположение:** ПИ с идентификатори 18229.12.62 и 18229.12.28 по КК на с. Гъльбец, м. „Капковото“, общ. Поморие

**Възложител:**

МАРИЯ-ЛУИЗА СТАМБОЛИЕВА

гр. Поморие, .

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

Предвижда се създаване на трайни насаждения от праскови в ПИ с идентификатор 18229.12.62 по КК на с. Гъльбец, който е с площ 15 997 кв.м и в ПИ с идентификатор 18229.12.28 по КК на с. Гъльбец, който е с площ 25 808 кв.м. Двата имота са с начин на трайно ползване „нива“, трета категория при неполивни условия. Възложителят не предвижда напояване на насажденията. За реализиране на инвестиционното предложение възложителят ще кандидатства за финансиране по мярка 6.1 „Стартова помощ за млади земеделски стопани“.

Дейностите, свързани със създаване трайни насаждения не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатори 18229.12.62 и 18229.12.28 по КК на с. Гъльбец, м. „Капковото“, общ. Поморие не попадат в границите на защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии, но попадат в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



717/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на дейностите в защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определен със заповедта за обявяването и изменението и допълнението ѝ, **при условие**, че при създаването и отглеждането на насажденията се спазват заложените в заповедта за обявяване и изменението и допълнението ѝ заборани. Допустимостта се определя, тъй като:

- ПИ с идентификатори 18229.12.62 и 18229.12.28 по КК на с. Гъльбец, в които ще се създадат трайни насаждения са с начин на трайно ползване „нива”;
- възложителят *не декларира* необходимост от премахване на характеристики на ландшафта (синори, единични и групи дървета);
- възложителят *не декларира* необходимост от употреба на минерални торове, както и на продукти за растителна защита от професионална категория на употреба;
- възложителят *не декларира* необходимост от употреба на торове, подобрители на почвата, биологично активни вещества, хранителни субстрати и продукти за растителна защита;
- възложителят *не декларира* необходимост от поливане на насажденията;
- възложителят *не декларира* необходимост от използване на органични утайки от промишлени и други води и битови отпадъци за внасяне в земеделските земи.

С писмо Изх. № ПД-3633(1)/12.12.2024 г. на РИОСВ-Бургас е указана на възложителя приложимата процедура, която се провежда по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Към документацията е приложен документ с Вх. № ПД-3633(2)/27.12.2024 г. за внесена такса за провеждане на процедурата.

След преглед на представената информация, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС е извършената преценка за вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху горе цитираната защитена зона. Съгласуването се основава на следните:

#### **МОТИВИ:**

1. След справка с информационната система за Натура 2000, поместена на сайта на Министерство на околната среда и водите, в ПИ с идентификатори 18229.12.62 и 18229.12.28 по КК на с. Гъльбец не са идентифицирани природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина”. Двата имота са разположени в непосредствена близост до границата на защитената зона. Със създаване на трайни насаждения в два земеделски имота, представляващи ниви (трета категория), не се очаква ново и различно въздействие върху структурата и функциите на защитената зона и не се повлиява върху целостта ѝ.

2. Имотите граничат със земеделски култури и съществуващи трайни насаждения. Със създаване на нови овощни градини в ПИ с идентификатори 18229.12.62 и 18229.12.28 по КК на с. Гъльбец, няма вероятност от фрагментация на местообитания на видове и ограничаване на ежедневните им миграции в степен, която би могла да повлияе числеността или ареала на разпространение на нито един от видовете. С предвидените дейности не се създават условия за образуване на трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видове.

3. С предвидените земеделски дейности в имотите не се очаква дълготрайно и значително по степен беспокойство (различно от досега съществуващото), което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина”, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

4. Тъй като не се предвижда поливане и торене на трайните насаждения, се изключва евентуално въздействие от употреба на недопустими продукти за растителна защита и води



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



извън допустимите норми на съдържание на вредни вещества и отпадъци. Предвид това не се очакват косвени отрицателни въздействия върху видовете животни от предмета на защитената зона, обитаващи имотите и околностите им.

5. Реализацията на предложението не предполага трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене и укритие на видове, предмет на опазване в защитената зона.

6. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина", спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения/планове, програми, проекти със сходен характер.

**Реализацията на инвестиционно предложение,,Създаване и отглеждане на трайни насаждения от праскови в ПИ с идентификатори 18229.12.62 и 18229.12.28 по КК на с. Гъльбец, м. „Капковото“, общ. Поморие“ се съгласува само за конкретното предложение и при спазване на следните условия:**

1. Да не се използват неселективни средства за борба с вредителите.

2. Да не се допуска премахване на единични и групи дървета, както и увреждане полски синури по границите на имотите – североизточно в ПИ с идентификатор 18229.12.28 и по южната граница на ПИ с идентификатор 18229.12.62 по КК на с. Гъльбец.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Бургас до 14 дни след настъпване на изменението.*

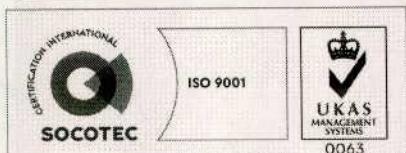
***При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.***

*Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 7, във връзка с ал. 24 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не са започнали действия по реализация на предложението.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ БУРГАС  
БУРГАСКА НАЦИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

