



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-1-ЕО/.....05.01.2023г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с Вх. № ПД-2693(2)/06.10.2022 г., допълнителна информация от 15.12.2022 г. и получени становища от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-425-1/29.12.2022 г. и Басейнова дирекция „Източноевропейски район“ (БДИБР) с изх.№ ПУ-01-1049 /1/ от 16.11.2022 г.,

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ VII-51, кв.16 по плана на с. Деветинци, Община Карнобат, с цел промяна на предназначението от „за жилищно строителство“ в „за фотоволтаична инсталация“, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложители: Деню Атанасов
гр. Карнобат, ж.к „Възраждане“, бл.3, вх. А, ет.2, ап. 5

Характеристика на плана:

УПИ VII-51, кв.16 по плана на с. Деветинци е с площ от 1 820 м² и е имот от зона за ниско жилищно застрояване (Жм).

Проектното решение предвижда промяна предназначението на УПИ VII-51, от за жилищно застрояване в „за фотоволтаична инсталация“. Застрояването ще е свободно, с ограничителни линии на застрояване на отстояние 3 м. от вътрешните регулационни линии и съпадащи с уличната регулация. Височината на застрояването ще е до 10 м. Макс., при следните устройствени показатели на застрояване: Плътност на застрояване до 60%; Кинт – 1.2; Озеленяване - мин. 40%.

След преотреждане на имота се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 180 kW, изградена от 300 бр. поликристални модули и 2 бр., статично монтирани на метална конструкция върху терена на имота.

Транспортното обслужване на УПИ, ще се осъществява от съществуващите пътища (улицы) с които той граничи.

С плана не се предвиждат дейности, свързани със водоснабдяване и канализация на имота. Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води, и не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водовземане. За работещите на обекта, ще се използва бутилирана вода.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо разположената защитена зона до регулацията е с



код BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.52/22.06.2021 г.).

Планът попада в обхвата на т. 9.1. „Подробни устройствени планове“ в т.ч. „планове за застрояване“ на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ се предвижда промяна на предназначението от „за жилищно строителство“ в „за фотоволтаична инсталация“ за УПИ VII-51, кв.16 по плана на с. Деветинци, Община Карнобат.

2. Изменението на ПУП-ПРЗ е допуснато със Заповед № РД-282 от 27.05.2022 г. на Кмета на Община Карнобат

3. След преглед на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“, поради следните мотиви:

- Предвиденото с плана инвестиционно предложение ще се реализира в имот, разположени извън границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Предвид това няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания, включени в предмета й на опазване на най-близо разположената защитена зона,

- Одобряването на плана няма да доведе до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на най-близо разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

- С одобряването на плана и реализирането на произтичащото от него инвестиционно предложение, няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (гнездови, хранителни, размножителни, места за почивка) на видовете, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

- Предвид местоположението на имота и характера на плана, както и инвестиционното предложение, което произтича от него, считам че няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете, включително птици, опазвани в най-близо разположената защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

- Усвояването на площта на имота за фотоволтаична централа не би било непреодолима преграда за предвиждане и обмяна на генетичен материал за видовете, предмет на опазване на най-близо разположената защитена зона с код BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. Реализирането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция-Бургас с изх. № 10-425-1/29.12.2022 г., в представената информация се съдържат анализи, изводи и мотивирани заключения по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не се очаква здравен риск при осъществяване на плана, при спазване на условията заложиени в становището.

6. Съгласно становище на БДИБР с изх. № ПУ-01-1049/1/16.11.2022 г., планът няма да окаже значимо негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, като се спазват всички законови изисквания, свързани с действащото законодателство и при спазване на условията заложиени в становището.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват условията, заложиени в становище на БДИБР с изх. № ПУ-01-1049/1/16.11.2022 г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

2. Да се спазват условията, заложиени в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-425-1/29.12.2022 г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана/ пограмата, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Съгласно чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му по реда на чл. 133 от Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и/или съответния Административен съд.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас

