



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изх. № ПД-2981 - 11/

12. 12. 2018

гр. Бургас,

ДО
МАРИЙКА АНГЕЛОВА
ГИНКА ИВАНОВА
ГР. БУРГАС

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: „ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ IX-184, УПИ X-181 и УПИ VIII-181, кв. 47, с. Съдиево, община Айтос“ с възложители: Марийка Ангелова и Гинка Иванова

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2981/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитирания план, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

„ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ IX-184, УПИ X-181 и УПИ VIII-181, кв. 47, с. Съдиево, община Айтос“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Изменението на плана се състои в разделяне на УПИ VIII-181, кв. 47 на две равни части по 385 кв.м, които да се придадат към УПИ IX-184 и УПИ X-181 и от трите УПИ да се обособят две УПИ.

Предвид наличните данни Ви уведомявам, че описаният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие/Натура 2000 места/. Най-близо е разположена защитена зона BG 0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.).

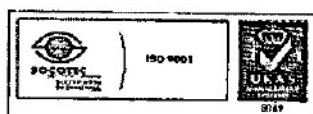
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана, при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаните защитени зони.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

