



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2728 - (1) 12.11.2018
ГР. БУРГАС

ДО:

БОРИСЛАВ МАДЖАРОВ
С. СТЕФАН КАРАДЖОВО

ОБЩ. СРЕДЕЦ

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване - склад за инвентар в УПИ XIII-1979, кв. 134 по плана на гр. Средец, общ. Средец“ с възложител: Борислав Маджаров

Във връзка с внесената от Вас документация с Вх.№ ПД-2728/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване - склад за инвентар в УПИ XIII-1979, кв. 134 по плана на гр. Средец, общ. Средец“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на допълващо застрояване-едноетажен склад за инвентар в УПИ XIII-1979, кв. 134 по плана на гр. Средец, общ. Средец. В имота има изградена жилищна сграда и се предвижда новопредвидената постройка да се разположи до западната фасада на съществуващата. Предвижда се конструкцията на постройката да бъде монолитна, със стоманобетоннови основи и настилка, колони и пояси. Външните стени ще бъдат тухлени. Покрива ще е с дървена скатна конструкция.

Електроснабдяването на постройката ще се осъществява от инфраструктурата на населеното място.

Не се предвижда водоснабдяване и канализиране на склада. Към настоящия момент имота е захранен с питейна вода и електроенергия.

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



Гр. Бургас, кв. „Лазур“, ул. „Порушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



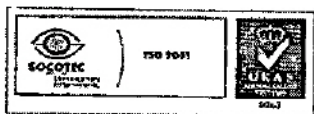
Имотът, предвиден за реализация на разглежданото инвестиционно предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена е защитена зона BG000198 – Средецка река за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

